



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 762 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BM BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Åsrovegen 152  
2837 BIRISTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Konrad Steinstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 496 123	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 496 123</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 275 062	
Lønnskostnad	1	3 097	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 867	
Annen driftskostnad		201 112	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 491 137</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 986</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49</b>	<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 035</b>	<b>1</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 408	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 627</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 627</b>	<b>1</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 627</b>	<b>1</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 627	1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 627</b>	<b>1</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	77 133	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>77 133</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 133</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		154 194	
Andre kortsiktige fordringer		14 441	
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 635</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 615	30 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 615</b>	<b>30 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>179 250</b>	<b>30 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>256 383</b>	<b>30 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 942	5 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 942</b>	<b>-5 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>28 058</b>	<b>24 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 408	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 408</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 408</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		223 967	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 950	
Annen kortsiktig gjeld			5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>226 917</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>228 325</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>256 383</b>	<b>30 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 525773

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 762 099  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BM BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Åsrovegen 152  
2837 BIRISTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Konrad Steinstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 762 099  
BM BYGG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 496 123	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 496 123</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 275 062	
Lønnskostnad	1	3 097	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 867	
Annen driftskostnad		201 112	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 491 137</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 986</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49</b>	<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 035</b>	<b>1</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 408	
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 627</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 627</b>	<b>1</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 627</b>	<b>1</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 627	1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 627</b>	<b>1</b>



Organisasjonsnr: 932 762 099  
BM BYGG & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	77 133	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>77 133</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 133</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		154 194	
Andre kortsiktige fordringer		14 441	
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 635</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 615	30 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 615</b>	<b>30 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>179 250</b>	<b>30 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>256 383</b>	<b>30 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 942	5 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 942</b>	<b>-5 569</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>28 058</b>	<b>24 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 408	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 408</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 408</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		223 967	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 950	
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>			<b>5 570</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>226 917</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>228 325</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>256 383</b>	<b>30 001</b>



Organisasjonsnr: 932 762 099  
BM BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Bm Bygg & Eiendom AS

Org.nr.: 932 762 099

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**KANTALL**<sup>®</sup>  
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, [www.kantall.no](http://www.kantall.no)



### RESULTATREGNSKAP

#### BM BYGG & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 496 123	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 496 123</b>	<b>0</b>
Varekostnad		1 275 062	0
Lønnskostnad	1	3 097	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 867	0
Annen driftskostnad		201 112	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 491 137</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 986</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		49	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>49</b>	<b>1</b>
Resultat før skattekostnad		5 035	1
Skattekostnad på resultat	3	1 408	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 627</b>	<b>1</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 627	1
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 627</b>	<b>1</b>



### BALANSE

#### BM BYGG & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	77 133	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>77 133</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>77 133</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		154 194	0
Andre kortsiktige fordringer		14 441	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 635</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 615	30 001
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>179 250</b>	<b>30 001</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>256 383</b>	<b>30 001</b>



## BALANSE

### BM BYGG & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 942	-5 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 942</b>	<b>-5 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>28 058</b>	<b>24 431</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	1 408	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 408</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		223 967	0
Skyldig offentlige avgifter		2 950	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>226 917</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>228 325</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>256 383</b>	<b>30 001</b>

Birstrand, 20.05.2025  
Styret i Bm Bygg & Eiendom AS

Konrad Steinstad  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 10.11.2023, og startet driften i april 2024.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Bm Bygg & Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	89 000	89 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>89 000</b>	<b>89 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	11 867	11 867
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>77 133</b>	<b>77 133</b>
Årets ordinære avskrivninger	11 867	11 867



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 408	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 408</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 035	1
Permanente forskjeller	1 365	-1
Endring i midlertidige forskjeller	-9 493	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 093</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	9 493	0	-9 493
<b>Sum</b>	<b>9 493</b>	<b>0</b>	<b>-9 493</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 093	0	3 093
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 400</b>	<b>0</b>	<b>-6 400</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 408</b>	<b>0</b>	<b>-1 408</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-5 569	24 431
Årets resultat				3 627	3 627
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 942</b>	<b>28 058</b>