



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 425 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HP FABRIKKER AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 73D  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Mahmood  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 515 517	1 430 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 515 517</b>	<b>1 430 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	44 699	44 699
Annen driftskostnad		370 366	175 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 065</b>	<b>220 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 100 452</b>	<b>1 209 691</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		80 015	46 475
Annen renteinntekt		381	264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 396</b>	<b>46 739</b>
Annen rentekostnad		0	272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 396</b>	<b>46 467</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 180 848</b>	<b>1 256 158</b>
Skattekostnad	4, 5	297 640	274 584
<b>Årsresultat</b>		<b>883 208</b>	<b>981 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 055 268	973 523
Annen egenkapital		-172 060	8 051



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 949 321	2 834 293
Sum varige driftsmidler		2 949 321	2 834 293
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 643 383	1 361 475
Sum finansielle anleggsmidler		1 643 383	1 361 475
Sum anleggsmidler		4 592 704	4 195 768
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 101	271 959
Andre kortsiktige fordringer		5 454	5 454
Sum fordringer		7 555	277 413
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 318	407 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 318	407 061
Sum omløpsmidler		247 873	684 475
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 840 577</b>	<b>4 880 243</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 277 029	3 449 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 277 029</b>	<b>3 449 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>3 379 029</b>	<b>3 551 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	0
Leverandørgjeld		28 859	26 469
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		52 619	54 578
Kortsiktig konserngjeld	6	1 352 908	1 248 107
Annen kortsiktig gjeld		27 162	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 461 548</b>	<b>1 329 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 461 548</b>	<b>1 329 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 840 577</b>	<b>4 880 242</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 332159

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 425 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HP FABRIKKER AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 73D  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tariq Mahmood  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026



Organisasjonsnr: 930 425 915  
HP FABRIKKER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 515 517	1 430 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 515 517</b>	<b>1 430 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	44 699	44 699
Annen driftskostnad		370 366	175 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 065</b>	<b>220 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 100 452</b>	<b>1 209 691</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		80 015	46 475
Annen renteinntekt		381	264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 396</b>	<b>46 739</b>
Annen rentekostnad		0	272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 396</b>	<b>46 467</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 180 848</b>	<b>1 256 158</b>
Skattekostnad	4, 5	297 640	274 584
<b>Årsresultat</b>		<b>883 208</b>	<b>981 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 055 268	973 523
Annen egenkapital		-172 060	8 051



Organisasjonsnr: 930 425 915  
HP FABRIKKER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 949 321	2 834 293
Sum varige driftsmidler		2 949 321	2 834 293
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 643 383	1 361 475
Sum finansielle anleggsmidler		1 643 383	1 361 475
Sum anleggsmidler		4 592 704	4 195 768
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 101	271 959
Andre kortsiktige fordringer		5 454	5 454
Sum fordringer		7 555	277 413
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 318	407 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 318	407 061
Sum omløpsmidler		247 873	684 475
SUM EIENDELER		4 840 577	4 880 243
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 277 029	3 449 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 277 029</b>	<b>3 449 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>3 379 029</b>	<b>3 551 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	0
Leverandørgjeld		28 859	26 469
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		52 619	54 578
Kortsiktig konserngjeld	6	1 352 908	1 248 107
Annen kortsiktig gjeld		27 162	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 461 548</b>	<b>1 329 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 461 548</b>	<b>1 329 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 840 577</b>	<b>4 880 242</b>



Organisasjonsnr: 930 425 915  
HP FABRIKKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3208989.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	159727.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3368716.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	419395.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2949321.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44699.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1643383.00	1361475.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1352908.00	1248107.00

Note  
10

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2949321.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for konsernets gjeld til BN Bank ASA.  
BN Bank ASA har panterrett på kr. 625 000 000.

### Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**HP FABRIKKER AS**

930425915

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HP FABRIKKER AS  
930 425 915

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 515 517	1 430 218
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 515 517</b>	<b>1 430 218</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-44 699	-44 699
Annen driftskostnad		-370 366	-175 828
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-415 065</b>	<b>-220 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 100 452</b>	<b>1 209 691</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		80 015	46 475
Annen renteinntekt		381	264
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 396</b>	<b>46 739</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 396</b>	<b>46 467</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 180 848</b>	<b>1 256 158</b>
Skattekostnad	4, 5	-297 640	-274 584
<b>Årsresultat</b>		<b>883 208</b>	<b>981 574</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 055 268	973 523
Annen egenkapital		-172 060	8 051
<b>Sum overføringer</b>		<b>883 208</b>	<b>981 574</b>



HP FABRIKKER AS  
930 425 915

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 949 321	2 834 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 949 321</b>	<b>2 834 293</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 643 383	1 361 475
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 643 383</b>	<b>1 361 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 592 704</b>	<b>4 195 768</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 101	271 959
Andre kortsiktige fordringer		5 454	5 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 555</b>	<b>277 413</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 318	407 061
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>240 318</b>	<b>407 061</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>247 873</b>	<b>684 475</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 840 577</b>	<b>4 880 243</b>



HP FABRIKKER AS  
930 425 915

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 277 029	3 449 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 277 029</b>	<b>3 449 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>3 379 029</b>	<b>3 551 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 859	26 469
Skyldige offentlige avgifter		52 619	54 578
Kortsiktig konserngjeld	6	1 352 908	1 248 107
Annen kortsiktig gjeld		27 162	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 461 548</b>	<b>1 329 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 461 548</b>	<b>1 329 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 840 577</b>	<b>4 880 242</b>

OSLO, 09.03.2026

Tariq Mahmood  
styrets leder

Nasir Mahmood  
styremedlem



HP FABRIKKER AS  
930 425 915

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HP FABRIKKER AS  
930 425 915

## Note 1 - Virksomhet

Selskapet leier ut en næringseiendom i Stålfjæra 3 i Oslo kommune.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 208 989
Tilgang i året	159 727
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 368 716</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-419 395
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 949 321</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	44 699

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	297 640	274 584
<b>Skattekostnad</b>	<b>297 640</b>	<b>274 584</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 180 848	1 256 158
Permanente forskjeller	-216	272
+/- Endring i midlertidige forskjeller	172 276	-8 322
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 352 908	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 248 108</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	297 640	274 584
Betalbar skatt på konsernbidrag	-297 640	-274 584

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-45 208	-44 047	-1 161
Omløpsmidler	-150 000	-323 437	173 437
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-195 208</b>	<b>-367 484</b>	<b>172 276</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	195 208	367 484	-172 276
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



HP FABRIKKER AS  
930 425 915

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 643 383	1 361 475

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 352 908	1 248 107

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60	1 700	102 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Oslo Eiendomssenter AS	60	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Begge styrets medlemmer er aksjonærer i konsernspissen, Mahmood Holding AS.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	102 000	3 449 089	3 551 089
Årsresultat	0	883 208	883 208
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 055 268	-1 055 268
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>102 000</b>	<b>3 277 029</b>	<b>3 379 029</b>

## Note 9 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 949 321
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for konsernets gjeld til BN Bank ASA.  
BN Bank ASA har panterrett på kr. 625 000 000.



## Sant = revisjon

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i HP Fabrikker AS

#### Konklusjon

Vi har revidert HP Fabrikker AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 883 208. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Hovedkontor:  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

Besøksadresse:  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

Sant Revisjon AS  
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA  
Telefon: 913 19 913  
E-post: [post@santrevisjon.no](mailto:post@santrevisjon.no)

Medlemmer av Den norske Revisorforening

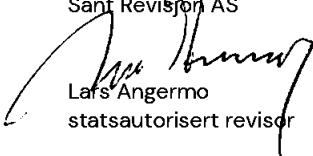


## Sant = revisjon

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. mars 2026  
Sant Revisjon AS



Lars Angermo  
statsautorisert revisor