



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 530 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPPELENS GATE 15 AS
Forretningsadresse: Jernbanebrygga 10C
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Vale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		451 915	853 878
Annen driftsinntekt	3	2 727 717	
Sum inntekter		3 179 632	853 878
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3		355 046
Annen driftskostnad	1	942 855	1 424 428
Sum kostnader		942 855	1 779 474
Driftsresultat		2 236 777	-925 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 964	29
Sum finansinntekter		1 964	29
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-25 284	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			108 799
Annen rentekostnad		87 069	267 691
Sum finanskostnader		61 785	376 490
Netto finans		-59 820	-376 461
Ordinært resultat før skattekostnad		2 176 957	-1 302 057
Skattekostnad på ordinært resultat	2	124 700	67 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 052 257	-1 369 835
Årsresultat		2 052 257	-1 369 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 052 257	-1 369 835
Totalresultat		2 052 257	-1 369 835
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	6, 6	1 821 149	-1 369 835
Avsatt til annen egenkapital	6	231 108	
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		2 052 257	-1 369 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		7 767 062
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler			7 767 062
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	74 316	737 279
Andre langsiktige fordringer			10 681
Sum finansielle anleggsmidler		74 316	747 960
Sum anleggsmidler		74 316	8 515 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	62 483	
Andre kortsiktige fordringer	4	7 198	507 575
Konsernfordringer	7	984 637	
Sum fordringer		1 054 318	507 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		922 785	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		922 785	
Sum omløpsmidler		1 977 104	507 576
SUM EIENDELER		2 051 420	9 022 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	6	1 279 183	511 166
Sum innskutt egenkapital		1 379 183	611 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	231 108	
Udekket tap	6		1 821 149
Sum opptjent egenkapital		231 108	-1 821 149
Sum egenkapital		1 610 291	-1 209 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	341 320	
Sum avsetninger for forpliktelser		341 320	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6 499 833
Langsiktig konserngjeld	7		3 282 713
Sum annen langsiktig gjeld			9 782 546
Sum langsiktig gjeld		341 320	9 782 546
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 163	273 512
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		62 646	
Annen kortsiktig gjeld			176 523
Sum kortsiktig gjeld		99 809	450 035
Sum gjeld		441 129	10 232 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 051 420	9 022 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 427426

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 530 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPPELENS GATE 15 AS
Forretningsadresse: Jernbanebrygga 10C
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Vale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 999 530 389
CAPPELENS GATE 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		451 915	853 878
Annen driftsinntekt	3	2 727 717	
Sum inntekter		3 179 632	853 878
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3		355 046
Annen driftskostnad	1	942 855	1 424 428
Sum kostnader		942 855	1 779 474
Driftsresultat		2 236 777	-925 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 964	29
Sum finansinntekter		1 964	29
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-25 284	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			108 799
Annen rentekostnad		87 069	267 691
Sum finanskostnader		61 785	376 490
Netto finans		-59 820	-376 461
Ordinært resultat før skattekostnad		2 176 957	-1 302 057
Skattekostnad på ordinært resultat	2	124 700	67 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 052 257	-1 369 835
Årsresultat		2 052 257	-1 369 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 052 257	-1 369 835
Totalresultat		2 052 257	-1 369 835
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6, 6	1 821 149	-1 369 835
Avsatt til annen egenkapital	6	231 108	
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og
disponeringer

2 052 257

-1 369 835



Organisasjonsnr: 999 530 389
CAPPELENS GATE 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		7 767 062
--------------	---	--	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler			7 767 062
--------------------------------	--	--	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7	74 316	737 279
---------	---	--------	---------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			10 681
------------	--	--	--------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		74 316	747 960
----------------------	--	---------------	----------------

Sum anleggsmidler		74 316	8 515 022
--------------------------	--	---------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	62 483	
-----------------	---	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	7 198	507 575
------------	---	-------	---------

Konsernfordringer	7	984 637	
-------------------	---	---------	--

Sum fordringer		1 054 318	507 576
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		922 785	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		922 785	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		1 977 104	507 576
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 051 420	9 022 598
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	6	1 279 183	511 166
Sum innskutt egenkapital		1 379 183	611 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	231 108	
Udekket tap	6		1 821 149
Sum opptjent egenkapital		231 108	-1 821 149
Sum egenkapital		1 610 291	-1 209 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	341 320	
Sum avsetninger for forpliktelse		341 320	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6 499 833
Langsiktig konserngjeld	7		3 282 713
Sum annen langsiktig gjeld			9 782 546
Sum langsiktig gjeld		341 320	9 782 546
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 163	273 512
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		62 646	
Annen kortsiktig gjeld			176 523
Sum kortsiktig gjeld		99 809	450 035
Sum gjeld		441 129	10 232 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 051 420	9 022 598



Organisasjonsnr: 999 530 389
CAPPELENS GATE 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Intvest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

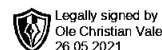
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

CAPPELENS GATE 15 AS

Org.nr.:999 530 389

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
ADWICE SVOLVÆR AS





RESULTATREGNSKAP

CAPPELENS GATE 15 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		451 915	853 878
Annen driftsinntekt	3	<u>2 727 717</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>3 179 632</u>	<u>853 878</u>
Avskrivning av driftsmidler	3	0	355 046
Annen driftskostnad	1	<u>942 855</u>	<u>1 424 428</u>
Sum driftskostnader		<u>942 855</u>	<u>1 779 474</u>
Driftsresultat		<u>2 236 777</u>	<u>-925 596</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 964	29
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-25 284	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	108 799
Annen rentekostnad		<u>87 069</u>	<u>267 691</u>
Resultat av finansposter		<u>-59 820</u>	<u>-376 461</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 176 957</u>	<u>-1 302 057</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>124 700</u>	<u>67 778</u>
Ordinært resultat		<u>2 052 257</u>	<u>-1 369 835</u>
Årsresultat		<u>2 052 257</u>	<u>-1 369 835</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	1 821 149	0
Avsatt til annen egenkapital	6	231 108	0
Overført til udekket tap	6	<u>0</u>	<u>1 369 835</u>
Sum overføringer		<u>2 052 257</u>	<u>-1 369 835</u>



BALANSE

CAPPELENS GATE 15 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	7 767 062
Sum varige driftsmidler		0	7 767 062
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	74 316	737 279
Andre langsiktige fordringer		0	10 681
Sum finansielle anleggsmidler		74 316	747 960
Sum anleggsmidler		74 316	8 515 022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	62 483	0
Fordring på foretak i samme konsern	7	984 637	0
Andre kortsiktige fordringer	4	7 198	507 575
Sum fordringer		1 054 318	507 576
Bankinnskudd, kontanter o.l.		922 785	0
Sum omløpsmidler		1 977 104	507 576
Sum eiendeler		2 051 420	9 022 598



BALANSE

CAPPELENS GATE 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>1 279 183</u>	<u>511 166</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 379 183</u>	<u>611 166</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	231 108	0
Udekket tap	6	<u>0</u>	<u>-1 821 149</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>231 108</u>	<u>-1 821 149</u>
Sum egenkapital		<u>1 610 291</u>	<u>-1 209 983</u>
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	<u>341 320</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>341 320</u>	<u>0</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 499 833
Gjeld til foretak i samme konsern	7	<u>0</u>	<u>3 282 713</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>9 782 546</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 163	273 512
Skyldig offentlige avgifter		62 646	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>176 523</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>99 809</u>	<u>450 035</u>
Sum gjeld		<u>441 129</u>	<u>10 232 581</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 051 420</u>	<u>9 022 598</u>

Skien, 25.05.2021
Styret i Cappelens Gate 15 AS

Ole Christian Vale
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og revisjon

Cappelens Gate 15 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 18 400. Honorar for annen bistand utgjør kr 0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	124 700	67 778
Skattekostnad ordinært resultat	124 700	67 778

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 176 957	-1 302 057
Permanente forskjeller	-25 284	25 284
Endring i midlertidige forskjeller	-1 970 948	111 412
Mottatt konsernbidrag	984 637	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 165 362	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 165 361

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-216 620	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	216 620	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	-419 495	-419 495
Fordringer	-294 262	0	294 262
Gevinst – og tapskonto	1 845 715	0	-1 845 715
Sum	1 551 453	-419 495	-1 970 948

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 165 362	-1 165 362
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 584 857	1 584 857
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 551 453	0	-1 551 453

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	341 320	0	-341 320
---	----------------	----------	-----------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Fast tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	500 000	7 752 292	2 000 000	10 252 292
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			506 299	506 299
- Avgang i året	500 000	7 752 292	2 506 299	10 758 591
= Anskaffelseskost 31.12.20	0	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.20	0	0	0	0

Økonomisk levetid 50 år 10 år

Note 4 Fordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	356 745	48 457
Avsetning til tap	-294 262	-48 957
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	62 483	-500
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Selskapet har ingen fordringer som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsåret.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CAPPELENS GATE 15 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Intvest AS	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	100 000	511 166	0	-1 821 149	-1 209 983
Pr. 01.01.2020	100 000	511 166	0	-1 821 149	-1 209 983
Årets overskudd			231 108	1 821 149	2 052 257
Konsernbidrag mottatt		768 017			768 017
Pr. 31.12.2020	100 000	1 279 183	231 108	0	1 610 291



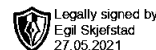
Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Konsernlån	0	0	74 316	737 279
Konsernbidrag, mottatt	984 637	0	0	0
Sum	984 637	0	74 316	737 279

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Konsernlån	0	0	0	3 282 713
Sum	0	0	0	3 282 713

Note 8 Betingede forpliktelser

Selskapet har mottatt krav om prisavslag fra kjøper av Cappelens gate 15. Kravet er avvist, og det er ikke gjort avsetning i regnskapet for 2020.



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Cappelens Gate 15 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cappelens Gate 15 AS, som viser et overskudd på kr. 2 052 257,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kolbotn, 27. mai 2021
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad
Statsautorisert revisor

(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons- /Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret