



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 192 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS FAGERHOLT INVEST  
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2  
0152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Rikheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		137 475	103 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 475</b>	<b>103 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 475</b>	<b>-103 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		22 713 184	43 486 950
Annen renteinntekt		262 221	766 542
Annen finansinntekt		444 518	98 762
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 419 923</b>	<b>44 352 254</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-170 649	437 873
Annen rentekostnad		451	
Annen finanskostnad		483 090	35 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 892</b>	<b>472 935</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 107 031</b>	<b>43 879 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 969 555</b>	<b>43 775 981</b>
Skattekostnad på resultat	2	168 865	192 390
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		32 300 000	43 500 000
Avsatt til annen egenkapital			83 591
Overført fra annen egenkapital		-9 499 310	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		233 113 000	233 113 000
Aksjer og andre verdipapirer		30 500 879	30 242 441
Obligasjoner og andre fordringer			10
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 613 879</b>	<b>263 355 451</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 613 879</b>	<b>263 355 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		157 288	9 938 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 288</b>	<b>9 938 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 288</b>	<b>9 938 906</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>263 771 167</b>	<b>273 294 357</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	104 893 570	104 893 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 893 570</b>	<b>104 893 570</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		158 689 727	168 189 036
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>158 689 727</b>	<b>168 189 036</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>263 583 297</b>	<b>273 082 606</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	168 865	192 390
Annen kortsiktig gjeld		19 005	19 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 870</b>	<b>211 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>187 870</b>	<b>211 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>263 771 167</b>	<b>273 294 357</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 503402

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 192 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS FAGERHOLT INVEST  
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2  
0152 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Gro Rikheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 951 192 147  
AS FAGERHOLT INVEST

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		137 475	103 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 475</b>	<b>103 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 475</b>	<b>-103 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		22 713 184	43 486 950
Annen renteinntekt		262 221	766 542
Annen finansinntekt		444 518	98 762
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 419 923</b>	<b>44 352 254</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-170 649	437 873
Annen rentekostnad		451	
Annen finanskostnad		483 090	35 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 892</b>	<b>472 935</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 107 031</b>	<b>43 879 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 969 555</b>	<b>43 775 981</b>
Skattekostnad på resultat	2	168 865	192 390
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		32 300 000	43 500 000
Avsatt til annen egenkapital			83 591
Overført fra annen egenkapital		-9 499 310	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>



Organisasjonsnr: 951 192 147  
AS FAGERHOLT INVEST

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		233 113 000	233 113 000
Aksjer og andre verdipapirer		30 500 879	30 242 441
Obligasjoner og andre fordringer			10
Sum finansielle anleggsmidler		263 613 879	263 355 451
Sum anleggsmidler		263 613 879	263 355 451

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		157 288	9 938 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 288	9 938 906
Sum omløpsmidler		157 288	9 938 906

SUM EIENDELER		263 771 167	273 294 357
---------------	--	-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	104 893 570	104 893 570
Sum innskutt egenkapital		104 893 570	104 893 570

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		158 689 727	168 189 036
Sum opptjent egenkapital	3	158 689 727	168 189 036

Sum egenkapital	3	263 583 297	273 082 606
-----------------	---	-------------	-------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	168 865	192 390
Annen kortsiktig gjeld		19 005	19 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 870</b>	<b>211 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>187 870</b>	<b>211 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>263 771 167</b>	<b>273 294 357</b>



Organisasjonsnr: 951 192 147  
AS FAGERHOLT INVEST

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## MEHREN REVISJON AS

Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i AS Fagerholt Invest

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Fagerholt Invest som viser et overskudd på kr 22 800 690. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse:  
Postboks 303  
1379 NESBRU

Besøksadresse:  
Fekjan 15  
1394 NESBRU

Telefon: 66 77 72 10  
Org.nr. 986 191 348

terje@mehrenrevisjon.no  
elin@mehrenrevisjon.no



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbru, 7. juni 2023  
Mehren Revisjon AS

Terje Mehren  
Statsautorisert revisor

AS Fagerholt Invest – Revisjonsberetning 2022



# Årsregnskap 2022 AS Fagerholt Invest

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 951 192 147



## AS Fagerholt Invest

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre driftskostnader		137 475	103 338
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>137 475</b>	<b>103 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 475</b>	<b>-103 338</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		22 713 184	43 486 950
Annen renteinntekt		262 221	766 542
Annen finansinntekt		444 518	98 762
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		170 649	-437 873
Annen rentekostnad		451	0
Annen finanskostnad		-483 090	-35 062
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>23 107 031</b>	<b>43 879 319</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 969 555</b>	<b>43 775 981</b>
Skattekostnad på resultat	2	168 865	192 390
<b>Resultat</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Årsoverskudd/-underskudd</b>	3	<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		32 300 000	43 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	83 591
Overført fra annen egenkapital		9 499 310	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>22 800 690</b>	<b>43 583 591</b>



### Balanse

AS Fagerholt Invest

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		233 113 000	233 113 000
Aksjer og andre verdipapirer		30 500 879	30 242 441
Obligasjoner og andre fordringer		0	10
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>263 613 879</b>	<b>263 355 451</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>263 613 879</b>	<b>263 355 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd		157 288	9 938 906
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 288</b>	<b>9 938 906</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>263 771 167</b>	<b>273 294 357</b>



## Balanse

AS Fagerholt Invest

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	104 893 570	104 893 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 893 570</b>	<b>104 893 570</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		158 689 727	168 189 036
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	3	<b>158 689 727</b>	<b>168 189 036</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>263 583 297</b>	<b>273 082 606</b>
<b>Gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	168 865	192 390
Annen kortsiktig gjeld		19 005	19 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 870</b>	<b>211 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>187 870</b>	<b>211 750</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>263 771 167</b>	<b>273 294 357</b>

11.05.2023

Styret i AS Fagerholt Invest

Merete Nergaard  
Styrets leder

Birger Nergaard  
Styremedlem

Olav Alexander Nergaard  
Styremedlem



AS Fagerholt Invest

951 192 147

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

AS Fagerholt Invest har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til aksjeeiere, styremedlemmer, daglig leder eller til styrets leder.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	168 865	192 390
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>168 865</b>	<b>192 390</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 969 555	43 775 981
Permanente forskjeller	-22 201 988	-41 744 469
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 157 010
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>767 568</b>	<b>874 502</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	168 865	192 390
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>168 865</b>	<b>192 390</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-267 224	-438 436	-171 212
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	267 224	438 436	171 212
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-58 789</b>	<b>-96 456</b>	<b>-37 667</b>

Side 5



AS Fagerholt Invest

951 192 147

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	104 893 570	168 189 036	273 082 606
Endringer ført mot EK		0	0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>104 893 570</b>	<b>168 189 036</b>	<b>273 082 606</b>
Årets resultat		22 800 690	22 800 690
Utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		-32 300 000	-32 300 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>104 893 570</b>	<b>158 689 727</b>	<b>263 583 297</b>