



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 778 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUMUNDDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandvegen 291
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helmer Amdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 241 430	13 877 925
Sum inntekter		18 241 430	13 877 925
Kostnader			
Varekostnad		13 604 511	10 187 303
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	305 752	919 301
Sum kostnader		13 910 263	11 106 603
Driftsresultat		4 331 167	2 771 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 501	58 931
Sum finansinntekter		28 501	58 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	100	
Annen rentekostnad		203 390	373 859
Sum finanskostnader		203 490	373 859
Netto finans		-174 989	-314 928
Ordinært resultat før skattekostnad		4 156 178	2 456 394
Skattekostnad på ordinært resultat	3	915 073	542 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 241 105	1 913 849
Årsresultat		3 241 105	1 913 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 241 105	1 913 849
Totalresultat		3 241 105	1 913 849
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	10 550 000	10 000 000
Udekket tap	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-7 308 895	-8 086 151
Sum overføringer og disponeringer		3 241 105	1 913 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	4 716 755	8 907 569
Fordringer			
Kundefordringer			6 406 815
Sum fordringer			6 406 815
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 888 632	1 296 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 888 632	1 296 840
Sum omløpsmidler		8 605 387	16 611 224
SUM EIENDELER		8 605 387	16 611 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	129 000	129 000
Overkurs	2, 5	1 662	2 971 000
Sum innskutt egenkapital		130 662	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		4 339 558
Sum opptjent egenkapital			4 339 558
Sum egenkapital		130 662	7 439 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		17 187
Sum avsetninger for forpliktelser			17 187
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	1		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	17 187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 571	266 792
Betalbar skatt	3	932 260	773 548
Utbytte		3 250 000	5 000 000
Gjeld til konsernselskaper	1		1 883 709
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	4 258 893	1 230 430
Sum kortsiktig gjeld		8 474 724	9 154 479
Sum gjeld		8 474 724	9 171 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 605 387	16 611 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 547410

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 778 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUMUNDDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandvegen 291
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helmer Amdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 882 778 282
BRUMUNDDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 241 430	13 877 925
Sum inntekter		18 241 430	13 877 925
Kostnader			
Varekostnad		13 604 511	10 187 303
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	305 752	919 301
Sum kostnader		13 910 263	11 106 603
Driftsresultat		4 331 167	2 771 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 501	58 931
Sum finansinntekter		28 501	58 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	100	
Annen rentekostnad		203 390	373 859
Sum finanskostnader		203 490	373 859
Netto finans		-174 989	-314 928
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	915 073	542 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 241 105	1 913 849
Årsresultat		3 241 105	1 913 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 241 105	1 913 849
Totalresultat		3 241 105	1 913 849
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	10 550 000	10 000 000
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-7 308 895	-8 086 151
Sum overføringer og disponeringer		3 241 105	1 913 849





Organisasjonsnr: 882 778 282
BRUMUNDDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	4 716 755	8 907 569
Fordringer			
Kundefordringer			6 406 815
Sum fordringer			6 406 815
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 888 632	1 296 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 888 632	1 296 840
Sum omløpsmidler		8 605 387	16 611 224
SUM EIENDELER		8 605 387	16 611 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	129 000	129 000
Overkurs	2, 5	1 662	2 971 000
Sum innskutt egenkapital		130 662	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		4 339 558
Sum opptjent egenkapital			4 339 558
Sum egenkapital		130 662	7 439 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		17 187
Sum avsetninger for forpliktelses			17 187
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	1		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		



Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	17 187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 571	266 792
Betalbar skatt	3	932 260	773 548
Utbytte		3 250 000	5 000 000
Gjeld til konsernselskaper	1		1 883 709
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	4 258 893	1 230 430
Sum kortsiktig gjeld		8 474 724	9 154 479
Sum gjeld		8 474 724	9 171 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 605 387	16 611 224



Organisasjonsnr: 882 778 282
BRUMUNDDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1032.00	125.00	129000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore H Amdahl AS	720.00	69.77%	Ordinære aksjer
Beias Gruppen AS	232.00	22.48%	Ordinære aksjer
Kjell Michaelsen	80.00	7.75%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1032.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Brumunddal Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		18 241 430	13 877 925
Sum driftsinntekter		18 241 430	13 877 925
Varekostnad		13 604 511	10 187 303
Annen driftskostnad	4	305 752	919 301
Sum driftskostnader		13 910 263	11 106 603
Driftsresultat		4 331 167	2 771 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 501	58 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	100	0
Annen rentekostnad		203 390	373 859
Resultat av finansposter		-174 989	-314 928
Ordinært resultat før skattekostnad		4 156 178	2 456 394
Skattekostnad på ordinært resultat	3	915 073	542 545
Årsresultat		3 241 105	1 913 849
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	3 250 000	5 000 000
Tilleggsutbytte	5	7 300 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital	5	7 308 895	8 086 151
Sum overføringer		3 241 105	1 913 849



Balanse

Brumuddal Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	4 716 755	8 907 569
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 406 815
Sum fordringer		0	6 406 815
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 888 632	1 296 840
Sum omløpsmidler		8 605 387	16 611 224
Sum eiendeler		8 605 387	16 611 224



Balanse

Brumunddal Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	129 000	129 000
Overkurs	2, 5	1 662	2 971 000
Sum innskutt egenkapital		130 662	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	4 339 558
Sum opptjent egenkapital		0	4 339 558
Sum egenkapital		130 662	7 439 558
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	17 187
Sum avsetning for forpliktelser		0	17 187
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	1	0	1 883 709
Leverandørgjeld		33 571	266 792
Betalbar skatt	3	932 260	773 548
Utbytte		3 250 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	4 258 893	1 230 430
Sum kortsiktig gjeld		8 474 724	9 154 479
Sum gjeld		8 474 724	9 171 667
Sum egenkapital og gjeld		8 605 387	16 611 224

Hamar, 21.04.2021
Styret i Brumunddal Eiendom AS

Kjell Michaelsen
styreleder

Tore Helmer Amdahl
styremedlem/daglig leder

Oddvar Haugen
styremedlem

Stein Arne Nørstebøen
styremedlem



Brumunddal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anlegg under utførelse

Prosjektene inntektsføres hovedsaklig først når prosjektet er fullført. Dersom prosjektet er kommet langt i fullføringen og del- eller hele prosjektet er solgt, inntas et dekningsbidrag i forhold til forventet sluttresultat justert for fullføringsgrad og salgsgrad. Usikkerhet og forventede garantiarbeider hensyntas. Prosjekter som ikke er kommet så langt i fullføring og salg at andel i fortjeneste resultatføres, klassifiseres som varelager/byggeprosjekter i balansen. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Forskudd fra kunder presenteres som gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Brumunddal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

Mellomværende med morselskap	2020	2019
Kortsiktig gjeld Tore H Amdahl AS	0	-1 883 709
Sum netto mellomværende med morselskap	0	-1 883 709
Mellomværende med øvrige aksjonærer	2020	2019
Leverandørgjeld Beias Gruppen AS	-7 975	-36 238
Kortsiktig gjeld Kjell Michaelsen	0	-209 304
Kortsiktig gjeld Beias Gruppen	0	-606 987
Sum netto mellomværende med øvrige aksjonærer	-7 975	-852 529

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 129 000 består av 1 032 aksjer à kr. 125. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Tore H Amdahl AS	Styremedlem/daglig leder	720	69,8 %
Beias Gruppen AS		232	22,5 %
Kjell Michaelsen	Styrets leder	80	7,8 %
Sum		1 032	100,0 %

Daglig leder og styremedlem Tore H Amdahl eier 69,8% av aksjene i Brumunddal Eiendom AS gjennom sitt heleide selskap Tore H Amdahl AS.

Styremedlemmene Oddvar Haugen og Stein Arne Nørstebøen eier hhv. 69% og 8% av Beias Gruppen AS gjennom sine holdingselskap Juko Invest AS og Gjærliset AS.



Brumunddal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	Årets endring	2020	2019
Midlertidige forskjeller			
Varebeholdning/anleggskontrakter	78 126	0	78 126
Netto midlertidige forskjeller	78 126	0	78 126
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	78 126	0	78 126
Utsatt skatt/skattefordel	17 187	0	17 187
Utsatt skatt/skattefordel i balansen	17 187	0	17 187
Skattesats		22 %	22 %

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	4 156 178	2 456 394
Permanente forskjeller	3 241	9 720
Grunnlag for årets skattekostnad	4 159 419	2 466 114
Endring i underskudd og godtgjørelse til fremføring	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	78 126	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	4 237 545	2 466 114
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	4 237 545	2 466 114

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22% av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	932 260	542 545
Endring i utsatt skatt	-17 187	0
Skattekostnad/Skatteinntekt (22% av grunnlag)	915 073	542 545

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	932 260	542 545
Betalbar skatt i balansen	932 260	542 545

Avstemming av skattekostnaden

Årsresultat * gj. nominell skattesats	914 359
Regnskapsført skattekostnad	915 073
Differanse	713

Forklaring:

Permanente forskjeller x skattesats	713
Endring i utsatt skatt som følge av endret skattesats	0
Sum forklart	713



Brumunddal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Tjenester knyttet til regnskapsføring, økonomirapportering mv. leies inn fra BEIAS Gruppen AS.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
- revisjon	23 200	10 000
- andre tjenester	34 190	31 250
Sum godtgjørelse til revisor	57 390	41 250

Beløp er oppgitt inklusiv merverdiavgift

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	129 000	2 971 000	4 339 558	7 439 558
Tilleggsutbytte	0	-2 960 443	-4 339 558	-7 300 001
Utbytte		-8 895	-3 241 105	-3 250 000
Årets resultat	0	0	3 241 105	3 241 105
Egenkapital 31.12.	129 000	1 662	0	130 662

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.



Brumunddal Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Garantier

Pr. 31.12.20 har selskapets bankforbindelse stilt garantier for til sammen kr 7 474 250 på vegne av selskapet. Garantirammene er sikret etter spesifisering under.

Spesifisering av pantet

- Kausjonserklæring pålydende NOK 7 481 120 (kausjonist er aksjonærene)

Note 8 Varelager/byggeprosjekter og anleggskontrakter

	2020	2019
Beholdning av bygg under arbeid, tomter og tekn anlegg (ikke solgt)	4 716 755	8 907 569
- Forskudd fra kunder (Annen kortsiktig gjeld)	-3 645 234	0
Sum prosjektbeholdning	1 071 521	8 907 569



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Amdahl, Tore Helmer	BANKID_MOBILE	2021-04-21 11:58
Michaelsen, Kjell	BANKID_MOBILE	2021-04-21 13:15
Haugen, Oddvar	BANKID_MOBILE	2021-04-21 12:03
Nørstebøen, Stein Arne	BANKID	2021-04-21 13:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Brumunddal Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Brumunddal Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Brumunddal Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 21. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2021-04-30 21:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.