



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 971 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEN 28 AS  
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 12  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Bloch-Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 058 420	10 718 483
Koronastøtte			534 359
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 058 420</b>	<b>11 252 842</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 411 767	2 630 634
Lønnskostnad	1	5 436 149	3 940 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	502 043	962 034
Annen driftskostnad		4 608 793	3 777 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 958 753</b>	<b>11 310 438</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-900 333</b>	<b>-57 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 161	1 448
Annen finansinntekt		2 410	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 571</b>	<b>1 448</b>
Annen rentekostnad		72 054	37 078
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 054</b>	<b>37 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 484</b>	<b>-35 630</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-967 816	-93 227



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-967 816	-93 227



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2	196 900	246 050
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>196 900</b>	<b>246 050</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 942 909	3 287 644
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 942 909</b>	<b>3 287 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 139 809</b>	<b>3 533 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>172 717</b>	<b>132 887</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 625	137 124
Andre kortsiktige fordringer		189 810	495 121
<b>Sum fordringer</b>		<b>244 435</b>	<b>632 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	522 917	954 626
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>522 917</b>	<b>954 626</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>940 070</b>	<b>1 719 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 079 878</b>	<b>5 253 452</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	4 200 000	4 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 815 600	2 847 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 815 600</b>	<b>-2 847 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>384 400</b>	<b>1 352 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	1 275 375	1 866 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 375</b>	<b>1 866 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 375</b>	<b>1 866 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		849 587	729 854
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		622 023	387 566
Annen kortsiktig gjeld		948 493	916 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 420 103</b>	<b>2 034 338</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 695 478</b>	<b>3 901 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 079 878</b>	<b>5 253 452</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 971 457  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEN 28 AS  
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 12  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Bloch-Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2023



Organisasjonsnr: 912 971 457  
HOLMEN 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 058 420	10 718 483
Koronastøtte			534 359
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 058 420</b>	<b>11 252 842</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 411 767	2 630 634
Lønnskostnad	1	5 436 149	3 940 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	502 043	962 034
Annen driftskostnad		4 608 793	3 777 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 958 753</b>	<b>11 310 438</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-900 333</b>	<b>-57 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 161	1 448
Annen finansinntekt		2 410	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 571</b>	<b>1 448</b>
Annen rentekostnad		72 054	37 078
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 054</b>	<b>37 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 484</b>	<b>-35 630</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-967 816	-93 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-967 816</b>	<b>-93 227</b>



Organisasjonsnr: 912 971 457  
HOLMEN 28 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2	196 900	246 050
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>196 900</b>	<b>246 050</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	2 942 909	3 287 644
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 942 909</b>	<b>3 287 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 139 809</b>	<b>3 533 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>172 717</b>	<b>132 887</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 625	137 124
Andre kortsiktige fordringer		189 810	495 121
<b>Sum fordringer</b>		<b>244 435</b>	<b>632 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	522 917	954 626
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>522 917</b>	<b>954 626</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>940 070</b>	<b>1 719 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 079 878</b>	<b>5 253 452</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	4 200 000	4 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 815 600	2 847 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 815 600</b>	<b>-2 847 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>384 400</b>	<b>1 352 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	1 275 375	1 866 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 375</b>	<b>1 866 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 375</b>	<b>1 866 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		849 587	729 854
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		622 023	387 566
Annen kortsiktig gjeld		948 493	916 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 420 103</b>	<b>2 034 338</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 695 478</b>	<b>3 901 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 079 878</b>	<b>5 253 452</b>



Organisasjonsnr: 912 971 457  
HOLMEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
10

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Holmen 28 AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 058 420	10 718 483
Koronastøtte		0	534 359
Sum driftsinntekter		<u>13 058 420</u>	<u>11 252 842</u>
Varekostnad		3 411 767	2 630 634
Lønnskostnad	1	5 436 149	3 940 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	502 043	962 034
Annen driftskostnad		4 608 793	3 777 413
Sum driftskostnader		<u>13 958 753</u>	<u>11 310 438</u>
Driftsresultat		<u>-900 333</u>	<u>-57 596</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		2 161	1 448
Annen finansinntekt		2 410	0
Rentekostnad		72 054	37 078
Resultat av finansposter		<u>-67 484</u>	<u>-35 630</u>
Resultat før skattekostnad	3	<u>-967 816</u>	<u>-93 227</u>
Resultat		<u>-967 816</u>	<u>-93 227</u>
Årsresultat		<u>-967 816</u>	<u>-93 227</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		967 816	93 227
Sum overføringer		<u>-967 816</u>	<u>-93 227</u>
Holmen 28 AS		Side 1	



Holmen 28 AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2	196 900	246 050
Sum immaterielle eiendeler		<u>196 900</u>	<u>246 050</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 942 909	3 287 644
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 942 909</u>	<u>3 287 644</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 139 809</u>	<u>3 533 694</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		<u>172 717</u>	<u>132 887</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 625	137 124
Andre kortsiktige fordringer		189 810	495 121
Sum fordringer		<u>244 435</u>	<u>632 245</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	<u>522 917</u>	<u>954 626</u>
Sum omløpsmidler		<u>940 070</u>	<u>1 719 758</u>
Sum eiendeler		<u>4 079 878</u>	<u>5 253 452</u>
Holmen 28 AS		Side 1	



Holmen 28 AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	4 200 000	4 200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 200 000</u>	<u>4 200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 815 600	-2 847 784
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 815 600</u>	<u>-2 847 784</u>
Sum egenkapital	6	<u>384 400</u>	<u>1 352 216</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	1 275 375	1 866 898
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 275 375</u>	<u>1 866 898</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		849 587	729 854
Skyldig offentlige avgifter		622 023	387 566
Annen kortsiktig gjeld		948 493	916 918
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 420 103</u>	<u>2 034 338</u>
Sum gjeld		<u>3 695 478</u>	<u>3 901 236</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 079 878</u>	<u>5 253 452</u>
Stavanger, 28.05.2023			
Styret i Holmen 28 AS			
<u>Hilde Bloch-Johnsen</u>		<u>Petter Bloch-Johnsen</u>	
Styrets leder		Nestleder	
Holmen 28 AS		Side 2	



## Holmen 28 AS

### Noter til regnskapet for 2022

---

#### Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Ansatte, ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styre

Lønnskostnaden består av følgende poster	2022	2021
Lønninger	4 625 497	3 498 734
Arbeidsgiveravgift	703 099	536 693
Pensjonskostnad	89 734	67 774
Andre lønsrelaterte ytelser /personalkostnader	17 819	-162 844
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>5 436 149</b>	<b>3 940 357</b>
Antall årsverk sysselsatt	11	10

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har opprettet slik ordning.



Noter 2022 – Holmen 28 AS – fortsetter

side 2

## Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Goodwill	Driftsløse	Kjøkkenutst.	Lokaler	Design	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	295 250	2 363 570	1 469 968	7 400 960	257 433	11 787 181
Tilgang	-	45 276	-	62 881	-	108 157
Avgang	-	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	295 250	2 408 846	1 469 968	7 463 841	257 433	11 895 338
Akk. avskrivning 31.12.	98 350	1 962 801	1 377 888	5 030 368	256 333	9 148 092
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>196 900</b>	<b>446 045</b>	<b>92 080</b>	<b>2 433 473</b>	<b>1 100</b>	<b>3 169 598</b>
Ordinær avskrivning	49 150	85 360	17 200	345 333	5 000	502 043
Ordinær avskrivning i %	16 %	5 – 33 %	10 – 25%	5 - 20 %	20 - 33%	

## Note 3 Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skatt	- 967 816	- 93 227
Permanente forskjeller	15 741	-917
Endring midlertidige forskjeller	- 447 807	- 56 803
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 399 882</b>	<b>-150 947</b>
<b>Betalbar skatt, 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler	107 807	- 340 000
Skattemessig underskudd til fremføring	- 3 839 980	- 2 440 098
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>- 3 732 173</b>	<b>- 2 780 098</b>
<b>Utsatt skattefordel, 22%</b>	<b>821 078</b>	<b>611 622</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Bundne bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler inngår med kr 92 120.



Noter 2022 – Holmen 28 AS – fortsetter

side 3

**Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 500	1 680	4 200 000
<b>Sum ordinære aksjer</b>	<b>2 500</b>	<b>1 680</b>	<b>4 200 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
HPTM Holding AS	2 500	100 %
<b>Sum aksjonærer</b>	<b>2 500</b>	<b>100 %</b>

**Note 6 Egenkapital**

Tekst	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 1.1	4 200 000	- 2 847 784	1 352 216
Årets resultat	-	- 967 816	- 967 816
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>4 200 000</b>	<b>- 3 815 600</b>	<b>384 400</b>

**Note 7 Langsiktig gjeld**

Tekst	2022	2021
Gjeld til HPTM Holding AS (Aksjonær)	- 596 759	- 1 188 281
Gjeld til Hilde Johnsen Handel AS	- 678 617	- 678 617
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>- 1 275 376</b>	<b>- 1 866 898</b>

\*\*\*\*\*



**Tjemsland Revisjon  
& Rådgivning AS**

Statsautorisert revisjonsselskap

Solaktreavevn.29  
4050 Soleia  
Postboks 77, 4007 Soleia  
Tlf 40 00 22 47  
E-post tare@trrkt.no  
Org.nr 938 216 976

Til generalforsamlingen i **Holmens 28 AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holmens 28 AS som viser et underskudd på kr 967 816. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Linken inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Sola, 28. mai 2023

  
Marion Degerstrøm  
Statsautorisert revisor

