



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 757 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt		85 496 872	74 319 403
Sum inntekter		85 496 872	74 319 403
Kostnader			
Lønnskostnad	1	50 730 972	47 901 892
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 089 041	749 373
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		16 159 429	14 281 635
Sum kostnader		67 979 442	62 932 901
Driftsresultat		17 517 430	11 386 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 141 796	747 261
Annen finansinntekt		455	35
Sum finansinntekter		1 142 251	747 296
Andre finanskostnader		1 141	490
Sum finanskostnader		1 141	490
Netto finans		1 141 110	746 806
Resultat før skattekostnad		18 658 540	12 133 308
Skattekostnad på resultat	3	4 011 461	2 666 070
Årsresultat	4	14 647 079	9 467 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 647 079	9 467 238
Totalresultat		14 647 079	9 467 238
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 040 000	8 580 000
Overført annen egenkapital		607 079	887 238



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	14 647 079	9 467 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	262 328	310 824
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 996 260	3 034 974
Sum varige driftsmidler		4 258 587	3 345 798
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		4 258 587	3 345 798
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 205 407	18 815 341
Andre kortsiktige fordringer		2 973 190	4 938 736
Konsernfordringer	5	2 061 540	3 147 897
Sum fordringer		26 240 137	26 901 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	27 284 820	15 880 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 284 820	15 880 346
Sum omløpsmidler		53 524 957	42 782 320
SUM EIENDELER		57 783 544	46 128 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 600	4 600
Sum innskutt egenkapital		104 600	104 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 309 090	5 702 011
Sum opptjent egenkapital		6 309 090	5 702 011
Sum egenkapital	4	6 413 690	5 806 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 021	58 143
Andre avsetninger for forpliktelser		284 499	320 061
Sum avsetninger for forpliktelser		291 520	378 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		291 520	378 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		905 136	1 360 782
Betalbar skatt	3	46 175	
Skyldig skattetrekk og off.avgifter		2 383 944	2 267 459
Kortsiktig konserngjeld	5	24 229 806	15 241 756
Annen kortsiktig gjeld		23 513 273	21 073 306
Sum kortsiktig gjeld		51 078 334	39 943 303
Sum gjeld		51 369 854	40 321 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 783 544	46 128 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 400964

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 757 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 982 757 339
MALLING & CO EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt		85 496 872	74 319 403
Sum inntekter		85 496 872	74 319 403
Kostnader			
Lønnskostnad	1	50 730 972	47 901 892
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 089 041	749 373
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		16 159 429	14 281 635
Sum kostnader		67 979 442	62 932 901
Driftsresultat		17 517 430	11 386 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 141 796	747 261
Annen finansinntekt		455	35
Sum finansinntekter		1 142 251	747 296
Andre finanskostnader		1 141	490
Sum finanskostnader		1 141	490
Netto finans		1 141 110	746 806
Resultat før skattekostnad		18 658 540	12 133 308
Skattekostnad på resultat	3	4 011 461	2 666 070
Årsresultat	4	14 647 079	9 467 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 647 079	9 467 238
Totalresultat		14 647 079	9 467 238
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 040 000	8 580 000
Overført annen egenkapital		607 079	887 238
Sum overføringer og disponeringer	4	14 647 079	9 467 238



Annen egenkapital		6 309 090	5 702 011
Sum opptjent egenkapital		6 309 090	5 702 011
Sum egenkapital	4	6 413 690	5 806 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 021	58 143
Andre avsetninger for forpliktelser		284 499	320 061
Sum avsetninger for forpliktelser		291 520	378 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		291 520	378 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		905 136	1 360 782
Betalbar skatt	3	46 175	
Skyldig skattetrekk og off. avgifter		2 383 944	2 267 459
Kortsiktig konserngjeld	5	24 229 806	15 241 756
Annen kortsiktig gjeld		23 513 273	21 073 306
Sum kortsiktig gjeld		51 078 334	39 943 303
Sum gjeld		51 369 854	40 321 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 783 544	46 128 118



Organisasjonsnr: 982 757 339
MALLING & CO EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
74.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Malling & Co Eiendomsdrift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malling & Co Eiendomsdrift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: 57/CN-543T2-770BH-LUJPT-AJ4P0-W8AR6



Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: S7ICN-543T2-770BH-LUJ1-AU4PO-W8AR6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjemgård, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-08 08:58:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S71CN-543T2-770BH-LUJPT-AU4PO-W8AR6

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Malling & Co Eiendomsdrift AS

Org.nr. 982 757 339





Malling & Co Eiendomsdrift AS

Resultat 1.1.-31.12.

DRIFTSINNTEKTER	Note	2024	2023
Honorarinntekt		85 496 872	74 319 403
SUM DRIFTSINNTEKTER		85 496 872	74 319 403
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	1	50 730 972	47 901 892
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 089 041	749 373
Annen driftskostnad		16 159 429	14 281 635
SUM DRIFTSKOSTNADER		67 979 442	62 932 901
DRIFTSRESULTAT		17 517 430	11 386 502
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		1 141 796	747 261
Annen finansinntekt		455	35
Andre finanskostnader		1 141	490
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 141 110	746 806
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		18 658 540	12 133 308
Skattekostnad på resultat	3	4 011 461	2 666 070
ÅRETS RESULTAT	4	14 647 079	9 467 238
Overføringer:			
Avgitt konsernbidrag		14 040 000	8 580 000
Overført annen egenkapital		607 079	887 238
Sum overføringer	4	14 647 079	9 467 238



Malling & Co Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	262 328	310 824
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 996 260	3 034 974
Sum varige driftsmidler		4 258 587	3 345 798
SUM ANLEGGSMIDLER		4 258 587	3 345 798
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		21 205 407	18 815 341
Fordring på selskap i samme konsern	5	2 061 540	3 147 897
Andre kortsiktige fordringer		2 973 190	4 938 736
Sum fordringer		26 240 137	26 901 974
Bankinnskudd	6	27 284 820	15 880 346
SUM OMLØPSMIDLER		53 524 957	42 782 320
SUM EIENDELER		57 783 544	46 128 118


 r1bwRwRi6kl-rJedCP0iaJg



Malling & Co Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		4 600	4 600
Sum innskutt egenkapital		104 600	104 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 309 090	5 702 011
Sum opptjent egenkapital		6 309 090	5 702 011
SUM EGENKAPITAL	4	6 413 690	5 806 611
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	7 021	58 143
Andre avsetninger for forpliktelser		284 499	320 061
Sum avsetning for forpliktelser		291 520	378 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		905 136	1 360 782
Betalbar skatt	3	46 175	0
Skyldig skattetrekk og off.avgifter		2 383 944	2 267 459
Gjeld til selskap i samme konsern	5	24 229 806	15 241 756
Annen kortsiktig gjeld		23 513 273	21 073 306
Sum kortsiktig gjeld		51 078 334	39 943 303
SUM GJELD		51 369 854	40 321 508
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		57 783 544	46 128 118

 r1bwRwRi6kl-rJedCP0iaJg



Malling & Co Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12.

Regnskapet signeres elektronisk pr., 02.04.2025

Styret i Malling & Co Eiendomsdrift AS

Anders Berggren
Styrets leder

Cathrine Kildalsen
styremedlem

Tor-Arne Utgård
styremedlem

Siv Edvardsen
daglig leder

 r1bwRwRi6kl-rJedCP0iaJg



Malling & Co Eiendomsdrift AS

982 757 339

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, ansatte og styret

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	41 632 888	38 140 961
Arbeidsgiveravgift	6 279 748	5 802 498
Pensjonskostnader	2 389 579	2 444 650
Andre ytelser	428 757	1 513 783
Sum	50 730 972	47 901 892

Selskapet har i 2024 sysselsatt 74 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lån, garantier m.v.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån el.l. ansatte, medlemmer av styret eller andre ledende personer.





Malling & Co Eiendomsdrift AS

982 757 339

Note 2 Anleggsmidler

	Transportmidler	Maskiner og anlegg	Sum anleggsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	5 609 365	451 223	6 060 588
Akk. avskrivninger pr. 01.01.2024	-2 574 391	-140 399	-2 714 790
Bokført verdi pr 01.01.2024	3 034 974	310 824	3 345 798
Årets tilgang	1 988 493	51 120	2 039 613
Årets avgang	-365 933	0	-365 933
Akk. avskrivning årets avgang	328 150	0	328 150
Årets avskrivning	-989 425	-99 617	-1 089 041
Bokført verdi 31.12.2024	3 996 260	262 328	4 258 587
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 062 583	2 670 163
Endring i utsatt skatt	-51 122	-4 093
Skattekostnad ordinært resultat	4 011 461	2 666 070
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 658 540	12 133 308
Permanente forskjeller	-389 063	-334 868
Endring i midlertidige forskjeller	196 810	338 666
Avgitt konsernbidrag	-18 000 000	-11 000 000
Skattepliktig inntekt	466 288	1 137 105
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 006 175	2 420 000
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 960 000	-2 420 000
Sum betalbar skatt i balansen	46 175	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	231 913	314 286	82 372
Fordringer	-200 000	-50 000	150 000
Avsetninger mv	-284 499	-320 061	-35 562
Sum	-252 586	-55 775	196 810
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	284 498	320 061	35 562
Grunnlag for utsatt skattefordel	31 913	264 285	232 373
Utsatt skattefordel (22 %)	7 021	58 143	51 122

 r1bwRwRi6kl-rJedCP0iaJg



Malling & Co Eiendomsdrift AS

982 757 339

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	4 600	5 702 011	5 806 611
Årets resultat			14 647 079	14 647 079
Konsernbidrag avgitt			-14 040 000	-14 040 000
Pr 31.12.2024	100 000	4 600	6 309 090	6 413 690

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 873 565	2 751 092
Andre kortsiktige fordringer konsern	187 975	396 805
Sum	2 061 540	3 147 897
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	5 066 797	4 008 584
Annen kortsiktig gjeld konsern	19 163 009	11 233 172
Sum	24 229 806	15 241 756

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 432 103.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Malling & Co Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Forvaltning Holding AS	100	100,0	100,0

 r1bwRwRi6kl-rJedCP0iaJg



COMPLETED BY ALL:
05.04.2025 11:28

SENT BY OWNER:
Tor-Arne Utgård • 03.04.2025 11:41

DOCUMENT ID:
rJedCP0iAJg

ENVELOPE ID:
r1bwRwRi6kl-rJedCP0iAJg

Document history

DOCUMENT NAME:
2024_MCE.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
2024_MCE.pdf-pAdES-HJvL_0sa1g.pdf
2024_MCE.pdf-pAdES-rJwL_AspJe.pdf
2024_MCE.pdf-pAdES-H1ef0Ai61e.pdf
2024_MCE.pdf-pAdES-SJpzdCi6Je.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIME STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
Tor Arne Utgård tor-arne.utgard@malling.no	Signed Authenticated	03.04.2025 12:04 03.04.2025 12:03	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/05/22) IP: 217.173.250.3
Siv Edvardsen siv.edvardsen@malling.no	Signed Authenticated	03.04.2025 16:12 03.04.2025 16:09	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 67/07/22) IP: 178.232.230.107
Anders Berggren anders.berggren@malling.no	Signed Authenticated	04.04.2025 15:00 04.04.2025 14:56	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/05/16) IP: 217.173.250.3
CATHRINE KILDALSEN ck@malling.no	Signed Authenticated	05.04.2025 11:28 05.04.2025 11:27	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/01/24) IP: 88.89.137.91

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed