



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANGSGATA 22 VOSS AS  
Forretningsadresse: Sundts veg 83  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.01.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 146	
Leieinntekt		759 355	611 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>767 501</b>	<b>611 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		137 698	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 198	113 198
Annen driftskostnad		92 425	145 381
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>343 320</b>	<b>258 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>424 181</b>	<b>353 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			6 821
Annen renteinntekt		549	1 320
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>549</b>	<b>8 141</b>
Annen rentekostnad		62 481	291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 481</b>	<b>291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 931</b>	<b>7 850</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>362 249</b>	<b>361 221</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	79 695	79 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>282 554</b>	<b>281 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>282 554</b>	<b>281 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		-3 717 446	
Ordinært utbytte		4 000 000	
Annen egenkapital			281 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>282 554</b>	<b>281 714</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 023 240	4 136 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 023 240</b>	<b>4 136 438</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		600 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>600 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 623 240</b>	<b>4 136 438</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		288 591	
Andre fordringer	5	24 524	56 586
<b>Sum fordringer</b>		<b>313 116</b>	<b>56 586</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 710	637 882
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 710</b>	<b>637 882</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>354 826</b>	<b>694 468</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 978 065</b>	<b>4 830 906</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 600,00)	6	60 000	60 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		290 102	4 007 548
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 102</b>	<b>4 067 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 8	<b>350 102</b>	<b>4 067 548</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		159 203	55 329
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>159 203</b>	<b>55 329</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>159 203</b>	<b>55 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 280	58 824
Skyldige offentlige avgifter		146 510	19 225
Utbytte		4 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		62 481	607 000
Annen kortsiktig gjeld		222 490	22 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 468 760</b>	<b>708 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 627 963</b>	<b>763 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 978 065</b>	<b>4 830 905</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 113776

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 259 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VANGSGATA 22 VOSS AS  
Forretningsadresse: c/o Joakim Bakke  
Sundby-Hvorups vei 29  
5178 LODDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 259 406  
VANGSGATA 22 VOSS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 146	
Leieinntekt		759 355	611 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>767 501</b>	<b>611 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		137 698	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 198	113 198
Annen driftskostnad		92 425	145 381
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>343 320</b>	<b>258 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>424 181</b>	<b>353 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			6 821
Annen renteinntekt		549	1 320
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>549</b>	<b>8 141</b>
Annen rentekostnad		62 481	291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 481</b>	<b>291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 931</b>	<b>7 850</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3, 4</b>	<b>362 249</b>	<b>361 221</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	79 695	79 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>282 554</b>	<b>281 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>282 554</b>	<b>281 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond		-3 717 446	
Ordinært utbytte		4 000 000	
Annen egenkapital			281 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>282 554</b>	<b>281 714</b>



Organisasjonsnr: 923 259 406  
VANGSGATA 22 VOSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	4 023 240	4 136 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 023 240</b>	<b>4 136 438</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
		600 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>600 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 623 240</b>	<b>4 136 438</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		288 591	
Andre fordringer			
	5	24 524	56 586
<b>Sum fordringer</b>		<b>313 116</b>	<b>56 586</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		41 710	637 882
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 710</b>	<b>637 882</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>354 826</b>	<b>694 468</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 978 065</b>	<b>4 830 906</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 600,00)			
	6	60 000	60 000
Overkurs			
		290 102	4 007 548
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 102</b>	<b>4 067 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 8	<b>350 102</b>	<b>4 067 548</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	159 203	55 329
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>159 203</b>	<b>55 329</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>159 203</b>	<b>55 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	37 280	58 824
Skyldige offentlige avgifter	146 510	19 225
Utbytte	4 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	62 481	607 000
Annen kortsiktig gjeld	222 490	22 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 468 760</b>	<b>708 028</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 627 963</b>	<b>763 357</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 978 065</b>	<b>4 830 905</b>



Organisasjonsnr: 923 259 406  
VANGSGATA 22 VOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretaker fulgt. Fortsatt drift Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Inntekter Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	5610187.00		
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	5610187.00		
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	-1586946.00		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	4023241.00		
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	-113197.00		

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### VANGSGATA 22 VOSS AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretaker fulgt.

#### Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 610 187
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>5 610 187</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(1 586 946)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>4 023 241</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(113 197)

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	362 249	361 221
+/- Permanente forskjeller		176
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	332 910	(4 185 336)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(695 159)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(3 8 23 939)</b>
+/- Endring i utsatt skattefordel		24 179
+/- Endring i utsatt skatt	79 695	55 329
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>79 695</b>	<b>79 507</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	4 075 463	3 965 043	110 420
Kortsiktig gjeld	0	(222 490)	222 490
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 823 969)	(3 128 810)	(695 159)
Sum midlertidige forskjeller	251 494	613 743	(362 249)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>55 329</b>	<b>135 024</b>	<b>(79 695)</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 600, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 60 000.

## Note 7 - Egenkapital



	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	60 000	4 007 548		4 067 548
Årets resultat		282 554		282 554
Avsatt utbytte			(4 000 000)	(4 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>4 290 102</b>	<b>(4 000 000)</b>	<b>350 102</b>

## Note 8 - Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning regnskapsåret.

Foretakets inntekter har ikke blitt påvirket negativt i vesentlig grad som følge av pandemien.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.