



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 197 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKRÅD A. KALLAND AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 104
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arthur Kalland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 514 774	15 313 813
Annen driftsinntekt		720 075	631 700
Sum inntekter		16 234 849	15 945 513
Kostnader			
Varekostnad		3 371 269	3 204 741
Lønnskostnad	1	7 967 836	7 980 707
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	188 833	185 345
Annen driftskostnad		3 047 057	2 430 475
Sum kostnader		14 574 996	13 801 266
Driftsresultat		1 659 853	2 144 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	29 009	36 602
Annen renteinntekt		17 052	6 970
Sum finansinntekter		46 061	43 572
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	9 393	14 097
Annen rentekostnad		151 844	100 429
Sum finanskostnader		161 237	114 526
Netto finans		-115 177	-70 954
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 676	2 073 293
Skattekostnad på resultat	4	366 252	490 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 178 424	1 582 469
Årsresultat		1 178 424	1 582 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 178 424	1 582 469
Totalresultat		1 178 424	1 582 469



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		780 000	780 000
Avsatt til annen egenkapital		398 424	802 469
Sum overføringer og disponeringer	5	1 178 424	1 582 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	51 334	67 592
Sum immaterielle eiendeler		51 334	67 592
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	409 583	601 417
Sum varige driftsmidler		409 583	601 417
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		125 323	153 153
Sum finansielle anleggsmidler		125 323	153 153
Sum anleggsmidler		586 240	822 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 794 436	4 401 803
Andre kortsiktige fordringer		382 651	385 460
Konsernfordringer	3	921 113	2 181 216
Sum fordringer		6 098 200	6 968 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 166 097	2 398 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 166 097	2 398 872
Sum omløpsmidler		10 264 297	9 367 350
SUM EIENDELER		10 850 537	10 189 511

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 200 895	802 470
Sum opptjent egenkapital		1 200 895	802 470
Sum egenkapital		2 100 895	1 702 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 500 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		548 845	394 859
Betalbar skatt	4	129 994	261 624
Skyldig offentlige avgifter		1 567 257	1 661 540
Kortsiktig konserngjeld	3	1 544 646	1 535 253
Annen kortsiktig gjeld		2 458 901	1 633 765
Sum kortsiktig gjeld		6 249 643	5 487 041
Sum gjeld		8 749 643	8 487 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 850 538	10 189 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533970

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 197 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKRÅD A. KALLAND AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 104
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arthur Kalland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 985 197 113
TAKRÅD A. KALLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 514 774	15 313 813
Annen driftsinntekt		720 075	631 700
Sum inntekter		16 234 849	15 945 513
Kostnader			
Varekostnad		3 371 269	3 204 741
Lønnskostnad	1	7 967 836	7 980 707
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	188 833	185 345
Annen driftskostnad		3 047 057	2 430 475
Sum kostnader		14 574 996	13 801 266
Driftsresultat		1 659 853	2 144 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	29 009	36 602
Annen renteinntekt		17 052	6 970
Sum finansinntekter		46 061	43 572
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	9 393	14 097
Annen rentekostnad		151 844	100 429
Sum finanskostnader		161 237	114 526
Netto finans		-115 177	-70 954
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 676	2 073 293
Skattekostnad på resultat	4	366 252	490 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 178 424	1 582 469
Årsresultat		1 178 424	1 582 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 178 424	1 582 469
Totalresultat		1 178 424	1 582 469
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		780 000	780 000
Avsatt til annen egenkapital		398 424	802 469



Sum overføringer og disponeringer	5	1 178 424	1 582 469
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 985 197 113
TAKRÅD A. KALLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	51 334	67 592
Sum immaterielle eiendeler		51 334	67 592
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 6	409 583	601 417
Sum varige driftsmidler		409 583	601 417
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		125 323	153 153
Sum finansielle anleggsmidler		125 323	153 153
Sum anleggsmidler		586 240	822 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 794 436	4 401 803
Andre kortsiktige fordringer		382 651	385 460
Konsernfordringer	3	921 113	2 181 216
Sum fordringer		6 098 200	6 968 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	4 166 097	2 398 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 166 097	2 398 872
Sum omløpsmidler		10 264 297	9 367 350
SUM EIENDELER		10 850 537	10 189 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 200 895	802 470
Sum opptjent egenkapital		1 200 895	802 470
Sum egenkapital		2 100 895	1 702 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 500 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		548 845	394 859
Betalbar skatt	4	129 994	261 624
Skyldig offentlige avgifter		1 567 257	1 661 540
Kortsiktig konserngjeld	3	1 544 646	1 535 253
Annen kortsiktig gjeld		2 458 901	1 633 765
Sum kortsiktig gjeld		6 249 643	5 487 041
Sum gjeld		8 749 643	8 487 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 850 538	10 189 512



Organisasjonsnr: 985 197 113
TAKRÅD A. KALLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 TAKRÅD A. KALLAND AS

Penneo Dokumentnøkkel: BDDDED-1F70B-ZNJA4-UQZ4Z-H880J-8NXYX

Organisasjonsnr: 985 197 113



Resultatregnskap
TAKRÅD A. KALLAND AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		15 514 774	15 313 813
Annen driftsinntekt		720 075	631 700
Sum driftsinntekter		16 234 849	15 945 513
Varekostnad		3 371 269	3 204 741
Lønnskostnad	1	7 967 836	7 980 707
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	188 833	185 345
Annen driftskostnad		3 047 057	2 430 475
Sum driftskostnader		14 574 996	13 801 266
Driftsresultat		1 659 853	2 144 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	29 009	36 602
Annen renteinntekt		17 052	6 970
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	9 393	14 097
Annen rentekostnad		151 844	100 429
Resultat av finansposter		-115 177	-70 954
Resultat før skattekostnad		1 544 676	2 073 293
Skattekostnad på resultat	4	366 252	490 824
Årsresultat		1 178 424	1 582 469
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		780 000	780 000
Avsatt til annen egenkapital		398 424	802 469
Sum overføringer	5	1 178 424	1 582 469

Penneo Dokumentnøkkel: BDEED-1F70B-ZNJA4-UCZAZ-H880J-8NMYX



Balanse
TAKRÅD A. KALLAND AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	51 334	67 592
Sum immaterielle eiendeler		51 334	67 592
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	409 583	601 417
Sum varige driftsmidler		409 583	601 417
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		125 323	153 153
Sum finansielle anleggsmidler		125 323	153 153
Sum anleggsmidler		586 240	822 162
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	4 794 436	4 401 803
Andre kortsiktige fordringer		382 651	385 460
Konsernfordringer	3	921 113	2 181 216
Sum fordringer		6 098 200	6 968 478
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 166 097	2 398 872
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 166 097	2 398 872
Sum omløpsmidler		10 264 297	9 367 350
Sum eiendeler		10 850 537	10 189 511

Pennco Dokumentnøkkel:BDDED-1F70B-ZNJA4-UQZAZ-H880J-8NNYX



Balanse TAKRÅD A. KALLAND AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 200 895	802 470
Sum opptjent egenkapital		1 200 895	802 470
Sum egenkapital		2 100 895	1 702 470
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 500 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	3 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		548 845	394 859
Betalbar skatt	4	129 994	261 624
Skyldig offentlige avgifter		1 567 257	1 661 540
Kortsiktig konserngjeld	3	1 544 646	1 535 253
Annen kortsiktig gjeld		2 458 901	1 633 765
Sum kortsiktig gjeld		6 249 643	5 487 041
Sum gjeld		8 749 643	8 487 041
Sum egenkapital og gjeld		10 850 538	10 189 512

Tiller, signert elektronisk
Styret i TAKRÅD A. KALLAND AS

Anders Kalland
styreleder

Arthur Kalland
styremedlem/ daglig leder

Finn Aune
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: BDDDED-1F70B-ZNJA4-UQZAZ-H880J-8NMYX



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	6 347 784	6 368 018
Arbeidsgiveravgift	1 140 033	1 037 332
Pensjonskostnader	279 382	235 971
Andre ytelser	200 638	339 386
Sum	7 967 836	7 980 707

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 7 7

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar o. a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 105 635	3 105 635
Korrigert tidligere års feil	-1 817 291	-1 817 291
Tilgang	95 000	95 000
Avgang	-280 000	-280 000
Anskaffelseskost 31.12	1 103 344	1 103 344
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-693 760	-693 760
Balanseført verdi 31.12	409 583	409 583

Årets avskrivninger 188 833 188 833

Avskrivningssats 3-5 år



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
A. K. Boligutleie AS	813 128	1 060 159
Takråd Øst AS	107 985	0
Utleirveien 5 AS	0	1 121 057
Gjeld	2023	2022
Scandi-Tak Eiendom AS	0	0
Takråd A. Kalland Øst AS	0	0
Kalland Investment AS	544 646	535 253
Kalland Investment AS (konsernbidrag)	1 000 000	1 000 000

Mellomværende med nærstående parter er rente beregnet med 1,75 %rente i 2023.

Har avsatt konsernbidrag til Kalland Investment AS med kr 1 000 000 i 2023.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	349 994	481 624
Endring i utsatt skattefordel	16 258	9 200
Skattekostnad ordinært resultat	366 252	490 824
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 544 676	2 073 293
Permanente forskjeller	120 103	157 723
Endring i midlertidige forskjeller	-73 897	-41 818
Avgitt konsernbidrag	-1 000 000	-1 000 000
Skattepliktig inntekt	590 883	1 189 198
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	349 994	481 624
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-220 000	-220 000
Sum betalbar skatt i balansen	129 994	261 624

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-233 339	-307 235	-73 897
Sum	-233 339	-307 235	-73 897
Grunnlag for utsatt skattefordel	-233 339	-307 235	-73 897
Utsatt skattefordel (22 %)	-51 334	-67 592	-16 257

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	900 000	0	802 470	1 702 470
Avgitt konsernbidrag			-780 000	-780 000
Årets resultat			1 178 424	1 178 424
Pr 31.12	900 000	0	1 200 895	2 100 895

Penneo Dokumentnøkkel: BDDDED-1F70B-ZNJA4-UQZAZ-H88OJ-8NNYX



Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	125 323	153 153
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	500 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 500 000	3 000 000
Sum	2 500 000	3 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Sum	0	0

Scandi-Tak Eiendom AS har i stilt sine bygninger og tomter som sikkerhet.

Note 7 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	473 883	478 354

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	9 000	900 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Kalland Investment AS		900	100 %
Sum		900	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kalland, Anders

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1066244

IP: 217.144.xxx.xxx

2024-06-11 07:32:25 UTC



Aune, Finn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1067606

IP: 88.88.xxx.xxx

2024-06-11 16:24:00 UTC



Kalland, Arthur

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1390203

IP: 217.144.xxx.xxx

2024-06-13 08:43:49 UTC



Kalland, Arthur

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1390203

IP: 217.144.xxx.xxx

2024-06-13 08:43:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BDEED-1F70B-ZNJA4-UQZ4Z-H880J-8NMYX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Takråd A. Kalland AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Takråd A. Kalland AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7Q08D-EJEW-P37NZ-DOXBP-D5FFO-0ZPTH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sunde, Arve

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-19 17:25:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7Q08D-EJHJW-P37NZ-DOXBP-D5FFO-0ZPTH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>