



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 786 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLETUNEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		307 717	481 882
Annen driftsinntekt		35 120 589	32 935 751
Sum inntekter		35 428 306	33 417 633
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 723 900	3 719 000
Annen driftskostnad		7 148 035	6 663 790
Sum kostnader		10 871 935	10 382 790
Driftsresultat		24 556 372	23 034 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 494 469
Annen renteinntekt	3	2 457	
Sum finansinntekter		2 457	2 494 469
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	14 955 734	16 579 314
Annen rentekostnad		6 023	2 151
Sum finanskostnader		14 961 756	16 581 465
Netto finans		-14 959 299	-14 086 996
Resultat før skattekostnad		9 597 073	8 947 847
Skattekostnad på resultat	4	2 111 356	1 968 528
Årsresultat		7 485 717	6 979 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 485 717	6 979 319
Totalresultat		7 485 717	6 979 319
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 169 819	5 389 465



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		1 315 898	1 589 854
Sum overføringer og disponeringer		7 485 717	6 979 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	217 929 483	221 648 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 919	48 719
Sum varige driftsmidler	2	217 973 402	221 697 302
Sum anleggsmidler		217 973 402	221 697 302
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-162	26 684
Andre kortsiktige fordringer		303 895	68 434
Konsernfordringer	5, 5		
Sum fordringer		303 733	95 118
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		303 733	95 118
SUM EIENDELER		218 277 135	221 792 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	15 077 631	15 077 631
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	86 379	86 379
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		15 164 010	15 164 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 874 613	11 558 715
Udisponert resultat	7		
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		12 874 613	11 558 715
Sum egenkapital	7	28 038 623	26 722 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 270 244	3 899 093
Sum avsetninger for forpliktelser		4 270 244	3 899 093
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	172 557 359	182 362 733
Sum annen langsiktig gjeld		172 557 359	182 362 733
Sum langsiktig gjeld		176 827 603	186 261 826
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 244 346	887 837
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 165 171	661 554
Kortsiktig konserngjeld	5	7 910 024	6 909 571
Annen kortsiktig gjeld		1 091 369	348 906
Sum kortsiktig gjeld		13 410 910	8 807 868
Sum gjeld		190 238 512	195 069 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 277 135	221 792 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421458

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 786 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLETUNEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 994 786 148
LILLETUNEVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		307 717	481 882
Annen driftsinntekt		35 120 589	32 935 751
Sum inntekter		35 428 306	33 417 633
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 723 900	3 719 000
Annen driftskostnad		7 148 035	6 663 790
Sum kostnader		10 871 935	10 382 790
Driftsresultat		24 556 372	23 034 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 494 469
Annen renteinntekt	3	2 457	
Sum finansinntekter		2 457	2 494 469
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	14 955 734	16 579 314
Annen rentekostnad		6 023	2 151
Sum finanskostnader		14 961 756	16 581 465
Netto finans		-14 959 299	-14 086 996
Resultat før skattekostnad		9 597 073	8 947 847
Skattekostnad på resultat	4	2 111 356	1 968 528
Årsresultat		7 485 717	6 979 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 485 717	6 979 319
Totalresultat		7 485 717	6 979 319
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 169 819	5 389 465
Avsatt til annen egenkapital		1 315 898	1 589 854
Sum overføringer og disponeringer		7 485 717	6 979 319



Organisasjonsnr: 994 786 148
LILLETUNEVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	217 929 483	221 648 583
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	43 919	48 719
Sum varige driftsmidler	2	217 973 402	221 697 302
Sum anleggsmidler		217 973 402	221 697 302

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		-162	26 684
Andre kortsiktige fordringer		303 895	68 434
Konsernfordringer	5, 5		
Sum fordringer		303 733	95 118

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5		
----------------------------------	---	--	--

Sum omløpsmidler		303 733	95 118
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		218 277 135	221 792 420
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	15 077 631	15 077 631
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	86 379	86 379
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		15 164 010	15 164 010

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	12 874 613	11 558 715
Udisponert resultat	7		
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		12 874 613	11 558 715

Sum egenkapital	7	28 038 623	26 722 725
------------------------	----------	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 270 244	3 899 093
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 270 244	3 899 093
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	172 557 359	182 362 733
Sum annen langsiktig gjeld		172 557 359	182 362 733
Sum langsiktig gjeld		176 827 603	186 261 826
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 244 346	887 837
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 165 171	661 554
Kortsiktig konserngjeld	5	7 910 024	6 909 571
Annen kortsiktig gjeld		1 091 369	348 906
Sum kortsiktig gjeld		13 410 910	8 807 868
Sum gjeld		190 238 512	195 069 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 277 135	221 792 420



Organisasjonsnr: 994 786 148
LILLETUNEVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

LILLETUNEVEIEN 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 786 148



RESULTATREGNSKAP

LILLETUNEVEIEN 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		307 717	481 882
Annen driftsinntekt		35 120 589	32 935 751
Sum driftsinntekter		35 428 306	33 417 633
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 723 900	3 719 000
Annen driftskostnad		7 148 035	6 663 790
Sum driftskostnader		10 871 935	10 382 790
Driftsresultat		24 556 372	23 034 844
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2 494 469
Annen renteinntekt	3	2 457	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	14 955 734	16 579 314
Annen rentekostnad		6 023	2 151
Resultat av finansposter		-14 959 299	-14 086 996
Resultat før skattekostnad		9 597 073	8 947 847
Skattekostnad på resultat	4	2 111 356	1 968 528
Årsresultat		7 485 717	6 979 319
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		6 169 819	5 389 465
Avsatt til annen egenkapital		1 315 898	1 589 854
Sum overføringer		7 485 717	6 979 319



BALANSE

LILLETUNEVEIEN 3 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	217 929 483	221 648 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 919	48 719
Sum varige driftsmidler	2	217 973 402	221 697 302
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		217 973 402	221 697 302
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-162	26 684
Andre kortsiktige fordringer		303 895	68 434
Sum fordringer		303 733	95 118
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		303 733	95 118
Sum eiendeler		218 277 135	221 792 420



BALANSE

LILLETUNEVEIEN 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	15 077 631	15 077 631
Overkurs	7	86 379	86 379
Sum innskutt egenkapital		15 164 010	15 164 010
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	12 874 613	11 558 715
Sum opptjent egenkapital		12 874 613	11 558 715
Sum egenkapital	7	28 038 623	26 722 725
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	4 270 244	3 899 093
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	172 557 359	182 362 733
Sum annen langsiktig gjeld		172 557 359	182 362 733
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 244 346	887 837
Skyldig offentlige avgifter		2 165 171	661 554
Konserngjeld	5	7 910 024	6 909 571
Annen kortsiktig gjeld		1 091 369	348 906
Sum kortsiktig gjeld		13 410 910	8 807 868
Sum gjeld		190 238 512	195 069 695
Sum egenkapital og gjeld		218 277 135	221 792 420

Oslo, 10.04.2025
Styret i LILLETUNEVEIEN 3 AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Mormorselskapet og konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen. Konsernspissen Ragde Eiendom AS har adresse Gladengveien 3B i OSLO

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

LILLETUNEVEIEN 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	303 027 554	48 719	303 076 273
= Anskaffelseskost 31.12.24	303 027 554	48 719	303 076 273
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	85 098 070	4 800	85 102 870
= Bokført verdi 31.12.24	217 929 484	43 919	217 973 403
Årets ordinære avskrivninger	3 719 100	4 800	3 723 900
Økonomisk levetid	0-100 år	10 år	

Ikke-avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået med anskaffelseskost kr 47 111 477,-.

Mormorselskapets långiver har pant i selskapets eiendom

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	2 494 469
Annen renteinntekt	2 457	0
Sum finansinntekter	2 457	2 494 469
Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	14 955 734	16 579 314
Annen rentekostnad	6 023	2 151
Sum finanskostnader	14 961 756	16 581 465



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 740 205	1 520 106
Endring i utsatt skatt	371 151	448 422
Skattekostnad ordinært resultat	2 111 356	1 968 528
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 597 073	8 947 847
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 687 048	-2 038 276
Avgitt konsernbidrag	-7 910 024	-6 909 571
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 740 205	1 520 106
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 740 205	-1 520 106
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	19 422 198	17 735 150	-1 687 048
Avsetninger mv	-12 000	-12 000	0
Sum	19 410 198	17 723 150	-1 687 048
Grunnlag for utsatt skatt	19 410 198	17 723 150	-1 687 048
Utsatt skatt (22 %)	4 270 244	3 899 093	-371 151

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	172 557 359	182 362 733
Leverandørgjeld innen konsern	1 592 260	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 910 024	6 909 571
Sum	182 059 642	189 272 304

Langsiktig konserngjeld er til mormorselskapet Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånet.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom mormorselskapet Ragde Eiendom og DNB ASA. Deltagerne er ovenfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLETUNEVEIEN 3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	17 766 209	0,8	15 077 631
Sum	17 766 209		15 077 631

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H-2 Handel Holding AS	17 766 209	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	15 077 631	86 379	0	11 558 715	26 722 725
Årets resultat				7 485 717	7 485 717
Konsernbidrag avgitt				-6 169 819	-6 169 819
Pr 31.12.2024	15 077 631	86 379	0	12 874 613	28 038 623



Til generalforsamlingen i Lilletuneveien 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lilletuneveien 3 AS som viser et overskudd på kr 7 485 717. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: T.CPD9-QRMOP-ZNBXD-8V6Y9-EE6V0-ZDA05



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T.CPD9-QRMOP-ZXBXD-8V6Y9-EE6V0-2DA05



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-04-10 20:00:47 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-04-10 20:00:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T.CPD9-QRMOP-ZXBXD-8V6Y9-EE6V0-2DA0S

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.