



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 936 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAATASVEIEN DRIFT AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 378 319	2 245 746
Sum inntekter		2 378 319	2 245 746
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	319 000	319 000
Tap på fordringer	11	95 655	-247 134
Andre driftskostnader	2, 3	256 265	330 938
Sum kostnader		670 920	402 804
Driftsresultat		1 707 399	1 842 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	7 022	
Annen renteinntekt		10 020	3 703
Sum finansinntekter		17 041	3 703
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		1 819
Annen rentekostnad		422	210
Sum finanskostnader		422	2 029
Netto finans		16 620	1 674
Ordinært resultat før skattekostnad		1 724 019	1 844 616
Skattekostnad	8	379 267	405 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 344 752	1 438 842
Årsresultat		1 344 752	1 438 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 344 752	1 438 842
Totalresultat		1 344 752	1 438 842
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	8, 9	1 527 240	1 378 962



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	9		59 880
Overført fra annen egenkapital	9	-182 488	
Sum overføringer og disponeringer		1 344 752	1 438 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	190 676	139 017
Sum immaterielle eiendeler		190 676	139 017
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 6	213 476	213 476
Eiendommer	5, 6	4 603 000	4 922 000
Sum varige driftsmidler		4 816 476	5 135 476
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 10	391 277	
Sum finansielle anleggsmidler		391 277	
Sum anleggsmidler		5 398 429	5 274 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11		25 213
Andre kortsiktige fordringer		25 385	63 664
Sum fordringer		25 385	88 877
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		243 026	259 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 026	259 279
Sum omløpsmidler		268 411	348 156
SUM EIENDELER		5 666 840	5 622 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4 250 á 100	4, 9	425 000	425 000
Sum innskutt egenkapital		425 000	425 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 005 603	3 188 092
Sum opptjent egenkapital		3 005 603	3 188 092
Sum egenkapital		3 430 603	3 613 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	7, 10		47 845
Sum annen langsiktig gjeld			47 845
Sum langsiktig gjeld		0	47 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 927	45 729
Betalbar skatt	8	183	17
Skyldige offentlige avgifter		86 032	63 186
Konsernbidrag	10	1 958 000	1 767 900
Annen kortsiktig gjeld		154 095	84 881
Sum kortsiktig gjeld		2 236 237	1 961 713
Sum gjeld		2 236 237	2 009 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 666 840	5 622 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 657429

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 936 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAATASVEIEN DRIFT AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 987 936 118
LAATASVEIEN DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 378 319	2 245 746
Sum inntekter		2 378 319	2 245 746
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	319 000	319 000
Tap på fordringer	11	95 655	-247 134
Andre driftskostnader	2, 3	256 265	330 938
Sum kostnader		670 920	402 804
Driftsresultat		1 707 399	1 842 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	7 022	
Annen renteinntekt		10 020	3 703
Sum finansinntekter		17 041	3 703
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10		1 819
Annen rentekostnad		422	210
Sum finanskostnader		422	2 029
Netto finans		16 620	1 674
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	379 267	405 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 344 752	1 438 842
Årsresultat		1 344 752	1 438 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 344 752	1 438 842
Totalresultat		1 344 752	1 438 842
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	8, 9	1 527 240	1 378 962
Avsatt til annen egenkapital	9		59 880
Overført fra annen egenkapital	9	-182 488	
Sum overføringer og disponeringer		1 344 752	1 438 842





Organisasjonsnr: 987 936 118
LAATASVEIEN DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	190 676	139 017
Sum immaterielle eiendeler		190 676	139 017

Varige driftsmidler

Tomter	5, 6	213 476	213 476
Eiendommer	5, 6	4 603 000	4 922 000
Sum varige driftsmidler		4 816 476	5 135 476

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7, 10	391 277	
Sum finansielle anleggsmidler		391 277	

Sum anleggsmidler		5 398 429	5 274 493
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	11		25 213
Andre kortsiktige fordringer		25 385	63 664
Sum fordringer		25 385	88 877

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		243 026	259 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 026	259 279

Sum omløpsmidler		268 411	348 156
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 666 840	5 622 649
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 250 å 100	4, 9	425 000	425 000
Sum innskutt egenkapital		425 000	425 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	3 005 603	3 188 092
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		3 005 603	3 188 092
Sum egenkapital		3 430 603	3 613 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	7, 10		47 845
Sum annen langsiktig gjeld			47 845
Sum langsiktig gjeld		0	47 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 927	45 729
Betalbar skatt	8	183	17
Skyldige offentlige avgifter		86 032	63 186
Konsernbidrag	10	1 958 000	1 767 900
Annen kortsiktig gjeld		154 095	84 881
Sum kortsiktig gjeld		2 236 237	1 961 713
Sum gjeld		2 236 237	2 009 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 666 840	5 622 649



Organisasjonsnr: 987 936 118
LAATASVEIEN DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



LAATASVEIEN DRIFT AS
ÅRSBERETNING OG REGNSKAP
FOR 2022

ORGANISASJONSNUMMER: 987 936 118



LAATASVEIEN DRIFT AS Styreprotokoll

År 2023, den 7. juli ble det avholdt styremøte i selskapet.

Tilstede var: Knut Roald.

Til behandling forelå:

1. Årsregnskapet for 2022
Styret gjennomgikk resultatregnskap, balanse, noter og utkast til årsberetning, og fant å kunne godkjenne dette.
2. Eventuelt
Det forelå ikke saker til behandling under dette punkt.

Oslo, den 7. juli 2023

I styret for Laatasveien Drift AS

Knut Roald
Styret leder



LAATASVEIEN DRIFT AS ÅRSBERETNING FOR 2022

VIRKSOMHETENS ART

Virksomheten drifter en næringseiendom i Lakselv. Eiendommen er tilnærmet fullt utleid til leietagere med lange kontrakter. Selskapet er 100% eiet av Roald Holding AS, og virksomhetens forretningskontor er lokalisert i Rosenholmveien 15 i Oslo.

STILLING OG RESULTAT

Omsetningen for 2022 endte på kr. 2 378 319,-. Årsresultatet ble kr. 1 344 752,- og styret foreslår at kr. 182 488,- overføres fra annen egenkapital og kr. 1 527 240,- avsettes til konsernbidrag til morselskap. Selskapet har en egenkapitalandel på 60,5 % mot 64,3 % i 2021.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som ikke er hensyntatt i årsoppgjøret og som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og stilling.

FORTSATT DRIFT

Koronaepidemien har ikke påvirket selskapets drift eller regnskapet i nevneverdig grad og fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

ARBEIDSMILJØ/LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke satt i verk spesielle tiltak vedrørende likestilling eller arbeidsmiljø.

MILJØRAPPORTERING

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Oslo, 7. juli 2023

Knut Roald
Styrets leder



LAATASVEIEN DRIFT AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 378 319	2 245 746
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	5	319 000	319 000
Tap på fordringer	11	95 655	-247 134
Andre driftskostnader	2, 3	256 265	330 938
Sum driftskostnader		670 920	402 804
Driftsresultat		1 707 399	1 842 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap	10	7 022	0
Renteinntekter		10 020	3 703
Rentekostnader til konsernselskap	10	0	1 819
Andre rentekostnader		422	210
Resultat av finansposter		16 620	1 674
Resultat før skattekostnad		1 724 019	1 844 616
Skattekostnad	8	379 267	405 774
Årets resultat		1 344 752	1 438 842
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	8, 9	1 527 240	1 378 962
Avsatt til annen egenkapital	9	0	59 880
Overført fra annen egenkapital	9	-182 488	0
Sum overføringer		1 344 752	1 438 842
Organisasjonsnummer 987 936 118			




LAATASVEIEN DRIFT AS			
BALANSE			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	190 676	139 017
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 6	213 476	213 476
Eiendommer	5, 6	4 603 000	4 922 000
Sum varige driftsmidler		4 816 476	5 135 476
Finansielle driftsmidler			
Lån til konsernselskap	7, 10	391 277	0
Sum anleggsmidler		5 398 429	5 274 493
Omløpsmidler			
Kundefordringer	11	0	25 213
Andre kortsiktige fordringer		25 385	63 664
Bankinnskudd		243 026	259 279
Sum omløpsmidler		268 411	348 156
Sum eiendeler		5 666 840	5 622 649

Organisasjonsnummer 987 936 118



LAATASVEIEN DRIFT AS			
BALANSE			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4 250 á 100	4, 9	425 000	425 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 005 603	3 188 092
Sum egenkapital		3 430 603	3 613 092
Langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	7, 10	0	47 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 927	45 729
Betalbar skatt	8	183	17
Skyldige offentlige avgifter		86 032	63 186
Konsernbidrag	10	1 958 000	1 767 900
Annen kortsiktig gjeld		154 095	84 881
Sum kortsiktig gjeld		2 236 237	1 961 713
Sum egenkapital og gjeld		5 666 840	5 622 649

Oslo, 07.07.2023


Knut Roald
Styrets leder

Organisasjonsnummer 987 936 118



LAATASVEIEN DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for delkredereavsetning.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

Utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Konsernforhold

Roald Holding AS (org.nr. 919 816 422) er morselskap og konsernspiss. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Roald Holding AS .

NOTE 2 ANTALL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte og administreres av Roald & Sønn AS og er belastet med kr. 40.000 for dette. Selskapet har således ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 3 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022, og honorar til revisor er kostnadsført med kr. 13.405 for revisjon. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

NOTE 4 AKSJER OG AKSJEIERE

Selskapet er eid 100% av Roald Holding AS som eier 4.250 aksjer à kr. 100,-. Det vises til note 9 for spesifikasjon av egenkapitalbevegelser.

Knut Roald, styremedlem og daglig leder eier 25,0 % av aksjene i morselskapet. Disse aksjene representerer 100 % av de stemmeberettigede aksjene i morselskapet og konsernet. De resterende aksjene i morselskapet er eiet av nærstående til Knut Roald.

Organisasjonsnummer: 987 936 118



LAATASVEIEN DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	10 501 336	213 476	10 714 812
+ Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 501 336	213 476	10 714 812
Akk. avskrivninger 1.1.	5 579 336	0	5 579 336
+ Ordinære avskrivninger	319 000	0	319 000
Akk. avskrivninger 31.12	5 898 336	0	5 898 336
Bokført verdi pr.31.12.	4 603 000	213 476	4 816 476
Prosentats ordinære avskrivning	3,0%	0,0%	

NOTE 6 GJELD OG PANTSTILLELSER

Selskapet har ikke pantgjeld, og selskapets eiendom er ikke pantsatt.

NOTE 7 NÆRSTÅENDE PARTER

Det har ikke vært transaksjoner med nærstående parter ut over hva som fremgår av note 10 og note 2.

NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22 % utsatt skattefordel på netto negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2022	2021	Endring
Bygninger	-743 156	-611 777	-131 379
Kundefordringer	-103 555	-119	-103 436
Regnskapsmessige avsetninger	-20 000	-20 000	0
Sum midlertidige forskjeller	-866 711	-631 896	-234 815
Utsatt skattefordel 22%	190 676	139 017	51 659



LAATASVEIEN DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER fortsatt

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad:	1 724 019	1 844 616
Avsatt konsernbidrag	-1 958 000	-1 767 900
Netto endring midlertidige forskjeller	234 815	-76 638
Årets skattegrunnlag:	834	78

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	183	17
Korreksjon skatteavsetning forrige år	-17	-45
Endring utsatt skatt	-51 659	16 864
Skatt av avgitt konsernbidrag	430 760	388 938
Sum bokført skattekostnad	379 267	405 775

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepl. inntekt før avgitt kons.bidrag	430 943	388 955
Skatt på avgitt konsernbidrag	-430 760	-388 938
Betalbar skatt	183	17

NOTE 9 EGENKAPITAL

Spesifikasjon av endring i egenkapital:

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 1.1.2022	425 000	3 188 092	3 613 092
Avsatt konsernbidrag, 78 %	0	-1 527 240	-1 527 240
Årets resultat	0	1 344 752	1 344 752
Egenkapital pr. 31.12.2022	425 000	3 005 603	3 430 603

NOTE 10 MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAPER

	2022	2021
Fordring på konsernselskaper		
Fordring på Roald Holding AS	391 277	0
Gjeld til konsernselskap		
Roald Holding AS	0	47 845
Skyldig konsernbidrag til Roald Holding AS	1 958 000	1 767 900

Langsiktig gjeld til konsernselskap er nedbetalt i takt med likviditetsoverskudd i selskapet. Mellomværende er renteberegnet tilsvarende 3 mnd NIBOR tillagt 0,5%

Organisasjonsnummer: 987 936 118



LAATASVEIEN DRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 11 KUNDEFORDRINGER

Fordringene er oppført netto etter fradrag for delkredereavsetning.

	2022	2021
Utestående fordringer til pålydende	103 555	33 113
Avsatt til dekning av tap	-103 555	-7 900
Netto bokført	0	25 213

De bokførte tap fremkommer således:

Årets tap på fordringer	0	0
Endring tapsavsetning	95 655	-247 134
Bokført tap på fordringer	95 655	-247 134

Organisasjonsnummer: 987 936 118



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Laatasveien Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Laatasveien Drift AS som viser et overskudd på kr 1 344 752. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2022
Laatasveien Drift AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Strømmen, 25. juli 2023
Myrdahl og Sveen AS


Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor



År 2023, den 25/7 ble det avholdt ordinær generalforsamling i

LAATASVEIEN DRIFT AS
i Rosenholmveien 15 , 1252 Oslo

Til stede var: Knut Roald; på vegne av Roald Holding AS.

Samtlige aksjonærer var således representert og møtet ble erklært lovlig satt.

Sak 1.

Styrets årsberetning ble opplest og godkjent.

Sak 2.

Revisors beretning ble opplest og tatt til etterretning.

Sak 3.

Styrets forslag til resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått.
Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Sak 4.

Styrets forslag til disponering av overskuddet kr. 1 344 752,- ble enstemmig
besluttet gjennomført i henhold til fremlagte regnskap.

Sak 5.

Det sittende styre ble gjenvalgt.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå intet mer til behandling, og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Oslo, 25/7 2023

Knut Roald