



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 258 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE GUSTAVSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Hyggenveien 70
3442 HYGGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 189	27 792
Sum kostnader		11 189	27 792
Driftsresultat		-11 189	-27 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	2 500 000	4 000 000
Annen renteinntekt		675	500
Annen finansinntekt		191 844	141 488
Sum finansinntekter		2 692 518	4 141 988
Netto finans		2 692 518	4 141 988
Ordinært resultat før skattekostnad		2 681 330	4 114 196
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 392	51 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 624 938	4 062 744
Årsresultat		2 624 938	4 062 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 624 938	4 062 744
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Overføringer annen egenkapital		2 424 938	4 062 744
Sum overføringer og disponeringer		2 624 938	4 062 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 678 354	2 486 510
Sum finansielle anleggsmidler		2 678 354	2 486 510
Sum anleggsmidler		2 678 354	2 486 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	32 998	
Konsernfordringer		2 500 000	4 000 000
Sum fordringer		2 532 998	4 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 295 443	1 197 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 295 443	1 197 790
Sum omløpsmidler		6 828 441	5 197 790
SUM EIENDELER		9 506 795	7 684 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		132 494	132 494
Sum innskutt egenkapital		1 132 494	1 132 494
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	8 094 306	6 069 368
Sum opptjent egenkapital		8 094 306	6 069 368
Sum egenkapital		9 226 800	7 201 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 248	23 603
Sum avsetninger for forpliktelser		10 248	23 603
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 248	23 603
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	69 747	34 833
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld			424 002
Sum kortsiktig gjeld		269 747	458 835
Sum gjeld		279 995	482 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 506 795	7 684 300



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 417585

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 258 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE GUSTAVSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Hyggenveien 70
3442 HYGGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 258 772
TORE GUSTAVSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 189	27 792
Sum kostnader		11 189	27 792
Driftsresultat		-11 189	-27 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	2 500 000	4 000 000
Annen renteinntekt		675	500
Annen finansinntekt		191 844	141 488
Sum finansinntekter		2 692 518	4 141 988
Netto finans		2 692 518	4 141 988
Ordinært resultat før skattekostnad		2 681 330	4 114 196
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 392	51 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 624 938	4 062 744
Årsresultat		2 624 938	4 062 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 624 938	4 062 744
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Overføringer annen egenkapital		2 424 938	4 062 744
Sum overføringer og disponeringer		2 624 938	4 062 744



Organisasjonsnr: 889 258 772
TORE GUSTAVSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 678 354	2 486 510
Sum finansielle anleggsmidler		2 678 354	2 486 510
Sum anleggsmidler		2 678 354	2 486 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	32 998	
Konsernfordringer		2 500 000	4 000 000
Sum fordringer		2 532 998	4 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 295 443	1 197 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 295 443	1 197 790
Sum omløpsmidler		6 828 441	5 197 790
SUM EIENDELER		9 506 795	7 684 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		132 494	132 494
Sum innskutt egenkapital		1 132 494	1 132 494
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 094 306	6 069 368
Sum opptjent egenkapital		8 094 306	6 069 368
Sum egenkapital		9 226 800	7 201 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt		10 248	23 603
Sum avsetninger for forpliktelser		10 248	23 603
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 248	23 603
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	69 747	34 833
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld			424 002
Sum kortsiktig gjeld		269 747	458 835
Sum gjeld		279 995	482 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 506 795	7 684 300



Organisasjonsnr: 889 258 772
TORE GUSTAVSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



6

**Årsregnskap 2021
for
Tore Gustavsen Invest AS**

6

Foretaksnr. 889 258 772

6



Tore Gustavsen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		11 189	27 793
Sum driftskostnader		11 189	27 793
DRIFTSRESULTAT		(11 189)	(27 793)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	2 500 000	4 000 000
Annen renteinntekt		675	500
Annen finansinntekt		191 844	141 488
Sum finansinntekter		2 692 519	4 141 988
NETTO FINANSPOSTER		2 692 519	4 141 988
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 681 330	4 114 196
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 392	51 452
ORDINÆRT RESULTAT		2 624 938	4 062 744
ARSRESULTAT		2 624 938	4 062 744
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		200 000	0
Overføringer annen egenkapital		2 424 938	4 062 744
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 624 938	4 062 744

Årsregnskap for Tore Gustavsen Invest AS

Organisasjonsnr. 889258772



Tore Gustavsen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 678 354	2 486 511
Sum finansielle anleggsmidler		2 678 354	2 486 511
SUM ANLEGGSMIDLER		2 678 354	2 486 511
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	3	32 998	0
Fordringer på konsernselskap	1	2 500 000	4 000 000
Sum fordringer		2 532 998	4 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 295 443	1 197 790
SUM OMLØPSMIDLER		6 828 441	5 197 790
SUM EIENDELER		9 506 795	7 684 300
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		132 494	132 494
Sum innskutt egenkapital		1 132 494	1 132 494
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 094 306	6 069 369
Sum opptjent egenkapital		8 094 306	6 069 369
SUM EGENKAPITAL		9 226 800	7 201 863
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		10 248	23 603
Sum avsetning for forpliktelser		10 248	23 603
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 248	23 603
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		69 747	34 833
Utbytte	4	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	424 002
SUM KORTSIKTIG GJELD		269 747	458 835
SUM GJELD		279 995	482 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 506 795	7 684 300

Hyggen, 12. mai 2022
I styret for Tore Gustavsen Invest AS

Tore Gustavsen

Tore Gustavsen
Styrets leder



Tore Gustavsen Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer/andeler i felleskontrollert virksomhet

Ettersom selskapet ikke har datterselskap, utarbeides det ikke konsernregnskap. Investering i felleskontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

NOTE 1 INVESTERING I FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET

	Forretnings- kontor	Eierandel	Egenkapital	Årsresultat	Bokført verdi
Finn Gustavsen AS	Oslo	50,00 %	1 683 421	2 498 699	356 994
Gustavsen Eiendom ANS	Hyggen	50,00 %	4 642 120	383 687	2 321 360
Sum investeringer					2 678 354

Det har ikke funnet sted noen interne salgstransaksjoner mellom Tore Gustavsen Invest AS og selskapene Finn Gustavsen AS og Gustavsen Eiendom ANS i 2021.

Selskapet har en fordring på Finn Gustavsen AS på kr 2.500.000. Dette gjelder inntektsført utbytte for 2021.

NOTE 2 SKATT

	2021	2020
Betalbar skatt	69 747	34 833
Endring utsatt skatt	-13 355	16 619
Skattekostnad	56 392	51 452

NOTE 3 LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER, AKSJEIEIERE MV

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller aksjeiere.

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 000 000	132 494	6 069 369	7 201 863
Tilleggsutbytte	0	0	-400 000	-400 000
Utbytte	0	0	-200 000	-200 000
Årets resultat	0	0	2 624 938	2 624 938
Egenkapital 31.12.	1 000 000	132 494	8 094 306	9 226 800



Til generalforsamlingen i
Tore Gustavsen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Tore Gustavsen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.624.938. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 12. mai 2022
Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Marit Kure
Statsautorisert revisor