



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 068 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAH AS  
Forretningsadresse: Nordraaks gate 5  
0266 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Steen Holst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	137 988	262 487
Sum kostnader		137 988	262 487
Driftsresultat		-137 988	-262 487
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		22 638 119	3 476 429
Annen finansinntekt		11 489 114	9 027 843
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 209 942	275 955
Sum finansinntekter		38 337 175	12 780 227
Annen rentekostnad		176 381	14 483
Sum finanskostnader		176 381	14 483
Netto finans		38 160 794	12 765 744
Ordinært resultat før skattekostnad		38 022 806	12 503 257
Skattekostnad på ordinært resultat	6	212 985	639 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 809 821	11 864 145
Årsresultat		37 809 821	11 864 145
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-37 809 821	-11 864 145
Sum overføringer og disponeringer		-37 809 821	-11 864 145



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		33 211 635	2 461 050
Sum varige driftsmidler		33 211 635	2 461 050
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	402 095	393 886
Investeringer i tilknyttet selskap	3	231 247 067	243 728 277
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 490 979	6 651 504
Sum finansielle anleggsmidler		238 140 141	250 773 667
Sum anleggsmidler		271 351 776	253 234 717
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		131 347	45 640
Sum fordringer		131 347	45 640
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	65 748 125	53 308 820
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 508 550	2 054 200
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 671 831	7 906
Andre finansielle instrumenter		8 008 671	8 000 000
Sum investeringer		76 937 177	63 370 926
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 721 593	24 188 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 721 593	24 188 004
Sum omløpsmidler		101 790 117	87 604 570



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>373 141 893</b>	<b>340 839 287</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,8	100 020	100 020
Overkurs	7	12 004	12 004
Annen innskutt egenkapital	7	219 696 989	219 696 989
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 809 013</b>	<b>219 809 013</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	148 531 283	119 721 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 531 283</b>	<b>119 721 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>368 340 296</b>	<b>339 530 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	445 090	358 632
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>445 090</b>	<b>358 632</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>445 090</b>	<b>358 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	124 212	387 867
Annen kortsiktig gjeld	5	4 232 295	562 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 356 507</b>	<b>950 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 801 597</b>	<b>1 308 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>373 141 893</b>	<b>340 839 287</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 811543

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 068 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAH AS  
Forretningsadresse: Nordraaks gate 5  
0266 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Steen Holst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 993 068 039  
JAH AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	137 988	262 487
Sum kostnader		137 988	262 487
<b>Driftsresultat</b>		-137 988	-262 487
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		22 638 119	3 476 429
Annen finansinntekt		11 489 114	9 027 843
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 209 942	275 955
Sum finansinntekter		38 337 175	12 780 227
Annen rentekostnad		176 381	14 483
Sum finanskostnader		176 381	14 483
<b>Netto finans</b>		38 160 794	12 765 744
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		38 022 806	12 503 257
Skattekostnad på ordinært resultat	6	212 985	639 112
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		37 809 821	11 864 145
<b>Årsresultat</b>		37 809 821	11 864 145
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-37 809 821	-11 864 145
Sum overføringer og disponeringer		-37 809 821	-11 864 145



Organisasjonsnr: 993 068 039  
JAH AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		33 211 635	2 461 050
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3			
		402 095	393 886
Investeringer i tilknyttet selskap 3			
		231 247 067	243 728 277
Investeringer i aksjer og andeler 3			
		6 490 979	6 651 504
Sum finansielle anleggsmidler		238 140 141	250 773 667
Sum anleggsmidler		271 351 776	253 234 717
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
Sum fordringer		131 347	45 640
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer 4			
		65 748 125	53 308 820
Markedsbaserte obligasjoner 4			
		1 508 550	2 054 200
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4			
		1 671 831	7 906
Andre finansielle instrumenter			
		8 008 671	8 000 000
Sum investeringer		76 937 177	63 370 926
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 721 593	24 188 004
Sum omløpsmidler		101 790 117	87 604 570
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>373 141 893</b>	<b>340 839 287</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7,8	100 020	100 020
Overkurs	7	12 004	12 004
Annen innskutt egenkapital	7	219 696 989	219 696 989
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>219 809 013</b>	<b>219 809 013</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	148 531 283	119 721 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 531 283</b>	<b>119 721 462</b>

**Sum egenkapital** 368 340 296 339 530 475

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	445 090	358 632
Sum avsetninger for forpliktelser		445 090	358 632
Annen langsiktig gjeld			

**Sum langsiktig gjeld** 445 090 358 632

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	124 212	387 867
Annen kortsiktig gjeld	5	4 232 295	562 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 356 507</b>	<b>950 180</b>

**Sum gjeld** 4 801 597 1 308 812

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 373 141 893 340 839 287



Organisasjonsnr: 993 068 039  
JAH AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**  
7,8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	3.00	10.00	30.00
B-aksjer	9999.00	10.00	99990.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marianne Steen Holst	3.00	0.03%	A-aksjer
Andrea K. Steen Holst	3333.00	33.32%	B-aksjer
Carl Jørgen Steen Holst	3333.00	33.32%	B-aksjer
Jens Didrik Steen Holst	3333.00	33.32%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10002.00	99.99%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26000.00	23438.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30375.00	29250.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56375.00	52688.00

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hysj Arkitektur AS	100.00%	100.00%	484034.00	-8208.00

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Små foretak, jf rskl § 1-6, er unntatt konsernregnskapsplikten etter rskl § 3-2 4. ledd

**Note**

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

**Skattepliktig inntekt**

**Betalbar skatt i balansen**



**Jah AS**

Org.nr: 993 068 039

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Jah AS

Org.nr: 993 068 039

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>137 987</u>	<u>262 487</u>
Driftsresultat		<u>-137 987</u>	<u>-262 487</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		22 638 119	3 476 429
Annen finansinntekt		11 489 114	9 027 843
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		4 209 942	275 955
Annen finanskostnad		<u>176 381</u>	<u>14 483</u>
Netto finansposter		<u>38 160 794</u>	<u>12 765 744</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>38 022 807</u>	<u>12 503 257</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>212 985</u>	<u>639 112</u>
Årsresultat		<u>37 809 822</u>	<u>11 864 145</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>37 809 822</u>	<u>11 864 145</u>



### Jah AS

Org.nr: 993 068 039

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		33 211 635	2 461 050
Sum varige driftsmidler		33 211 635	2 461 050
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	402 094	393 886
Investeringer i tilknyttet selskap	3	231 247 067	243 728 277
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 490 979	6 651 504
Sum finansielle anleggsmidler		238 140 140	250 773 667
Sum anleggsmidler		271 351 775	253 234 717
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		131 347	45 640
Sum fordringer		131 347	45 640
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	65 748 125	53 308 820
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 508 550	2 054 200
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 671 831	7 906
Andre finansielle instrumenter		8 008 671	8 000 000
Sum investeringer		76 937 177	63 370 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 721 594	24 188 004
Sum omløpsmidler		101 790 118	87 604 570
Sum eiendeler		373 141 893	340 839 287



## Jah AS

Org.nr: 993 068 039

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 020	100 020
Overkurs	7	12 004	12 004
Annen innskutt egenkapital	7	219 696 989	219 696 989
Sum innskutt egenkapital		<u>219 809 013</u>	<u>219 809 013</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	148 531 283	119 721 461
Sum opptjent egenkapital		<u>148 531 283</u>	<u>119 721 461</u>
Sum egenkapital		<u>368 340 296</u>	<u>339 530 474</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	445 090	358 632
Sum avsetning for forpliktelser		<u>445 090</u>	<u>358 632</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	124 212	387 867
Annen kortsiktig gjeld	5	4 232 295	562 314
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 356 507</u>	<u>950 181</u>
Sum gjeld		<u>4 801 597</u>	<u>1 308 813</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>373 141 893</u>	<u>340 839 287</u>

31. desember 2020  
Oslo, 20. august 2022

Marianne Steen Holst  
styreleder



## Jah AS

Org.nr: 993 068 039

---

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til investeringsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Kortsiktige plasseringer som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg og som omsettes i et regulert marked med god eierspredning og likviditet, vurderes under ett til laveste av sum kostpris og sum markedsverdi.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Jah AS

Org.nr: 993 068 039

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden. Det er i regnskapsperioden ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	26 000	23 438
Andre tjenester	30 375	29 250

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hysj Arkitektur AS	Oslo	100,0 %	-8 208	484 034	402 094

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi pr. 31.12
AS Bernacs AS	Oslo	16,2 %	16,2 %	224 678 277
Heyerdahlsvei 4 DA	Oslo	33,3 %	33,3 %	6 568 790
Sum				231 247 067

Selskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Sentrumsparkering KS	Oslo	1,1 %	6 490 979

#### Note 4 - Markedsbaserte finansielle instrumenter

	2020	2019
Markedsbaserte aksjer - kostpris	45 866 498	38 569 797
Markedsbaserte obligasjoner - kostpris	1 500 000	2 000 000
Andre finansielle instrumenter - kostpris	1 671 831	7 906
Verdiregulering	19 890 177	14 793 223
Sum	68 928 506	55 370 926

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

Andre fordringer	2020	2019
Fordring konsernselskap	0	6 750
Andre kortsiktige fordringer	131 347	38 890
Sum	131 347	45 640



## Jah AS

Org.nr: 993 068 039

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til aksjonærer	-3 912 706	-70 151
Gjeld til konsernselskap	-319 588	-492 162
Sum	<u>-4 232 294</u>	<u>-562 313</u>

Gjeld til aksjonærer renteberegnes med den til enhver tid gjeldende skjermingsrente for lån fra personlig aksjonær til selskap.

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	126 527	496 143
Endring utsatt skatt	86 458	142 969
Årets totale skattekostnad	<u>212 985</u>	<u>639 112</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	38 022 806	12 503 257
Permanente forskjeller	2 834	-1 564
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	136 075	233 226
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	276 132	253 836
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	421 840	1 991 532
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-9 340 470	-8 694 435
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-4 209 942	-275 955
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-1 964 690	0
Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	-22 638 119	-3 476 429
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-131 341	-140 134
Alminnelig inntekt	575 125	2 393 334
Anvendt fremførbart underskudd	0	-138 141
Ytet konsernbidrag	-10 523	-492 162
Årets skattegrunnlag	<u>564 602</u>	<u>1 763 031</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	124 212	387 867

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	318 021	-151 376
Andeler i selskap med deltakerfastsetting	-76 606	101 219
Resultatforskjeller på andeler i selskap med deltakerfastsetting	1 781 721	1 680 303
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 023 136</u>	<u>1 630 146</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	445 090	358 632



## Jah AS

Org.nr: 993 068 039

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 020	12 004	219 696 989	119 721 462	339 530 475
Årsresultat	0	0	0	37 809 822	37 809 822
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	0	-9 000 000	-9 000 000
Egenkapital 31.12.	100 020	12 004	219 696 989	148 531 284	368 340 297

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	3	10	30
B-aksjer	9 999	10	99 990
Sum	10 002		100 020

B-aksjene er uten stemmerett. For øvrig har aksjene like rettigheter.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Marianne Steen Holst, Styrets leder	3	0	0,03 %	100 %
Andrea K. Steen Holst	0	3 333	33,32 %	0
Carl Jørgen Steen Holst	0	3 333	33,32 %	0
Jens Didrik Steen Holst	0	3 333	33,32 %	0
Sum	3	9 999	100,00 %	100 %



## BWAS Group AS

Munkedamsveien 45D  
N - 0250 Oslo  
Tlf +47 40 01 75 00  
Email: [vein.helle@bwas.no](mailto:vein.helle@bwas.no)  
Org.nr: 980 360 202 MVA

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i JAH AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Jeg har revidert JAH AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 37.809.822. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



BWAS Group AS

rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 20.08.2021

BWAS Group AS

Svein Helle

Siv.øk / Statsaut.revisor