



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 030 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEL VED EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Charlotte E.Hicks Prestjord  
Svenskveien 19B  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotte Elisabeth Hicks Prestjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		950 000	0
Annen driftsinntekt		47 600	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>997 600</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		875 170	0
Annen driftskostnad	1	20 611	16 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>895 781</b>	<b>16 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 819</b>	<b>-16 805</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		172 879	95 881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 879</b>	<b>95 881</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 873</b>	<b>-95 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 054</b>	<b>-112 686</b>
Skattekostnad	2, 3	-15 633	-24 791
<b>Årsresultat</b>		<b>-55 422</b>	<b>-87 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-55 422	-87 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-55 422</b>	<b>-87 895</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	41 715	26 082
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 715</b>	<b>26 082</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	882 061	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>882 061</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		297 923	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>327 923</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 251 699</b>	<b>56 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	4 381 202	2 584 340
<b>Sum varer</b>		<b>4 381 202</b>	<b>2 584 340</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 648	10 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 648</b>	<b>10 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 395 850</b>	<b>2 594 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 647 549</b>	<b>2 650 712</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	147 898	92 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 898</b>	<b>-92 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-107 898</b>	<b>-52 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 495 947	1 799 402
Langsiktig konserngjeld		0	131 786
Øvrig langsiktig gjeld	6	772 000	772 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 267 947</b>	<b>2 703 188</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 267 947</b>	<b>2 703 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		487 500	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 755 447</b>	<b>2 703 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 647 549</b>	<b>2 650 712</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 030 938  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEL VED EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Charlotte E.Hicks Prestjord  
Svenskveien 19B  
7374 RØROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotte Elisabeth Hicks Prestjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 030 938  
HEL VED EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		950 000	0
Annen driftsinntekt		47 600	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>997 600</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		875 170	0
Annen driftskostnad	1	20 611	16 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>895 781</b>	<b>16 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 819</b>	<b>-16 805</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		172 879	95 881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 879</b>	<b>95 881</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 873</b>	<b>-95 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 054</b>	<b>-112 686</b>
Skattekostnad	2, 3	-15 633	-24 791
<b>Årsresultat</b>		<b>-55 422</b>	<b>-87 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-55 422	-87 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-55 422</b>	<b>-87 895</b>



Organisasjonsnr: 928 030 938  
HEL VED EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	41 715	26 082
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 715</b>	<b>26 082</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	882 061	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>882 061</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		297 923	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>327 923</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 251 699</b>	<b>56 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	4 381 202	2 584 340
<b>Sum varer</b>		<b>4 381 202</b>	<b>2 584 340</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 648	10 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 648</b>	<b>10 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 395 850</b>	<b>2 594 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 647 549</b>	<b>2 650 712</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000



Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	147 898	92 476
Sum opptjent egenkapital		-147 898	-92 476
Sum egenkapital		-107 898	-52 476
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 495 947	1 799 402
Langsiktig konserngjeld		0	131 786
Øvrig langsiktig gjeld	6	772 000	772 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 267 947	2 703 188
Sum langsiktig gjeld		5 267 947	2 703 188
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		487 500	0
Sum kortsiktig gjeld		487 500	0
Sum gjeld		5 755 447	2 703 188
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 647 549</b>	<b>2 650 712</b>



Organisasjonsnr: 928 030 938  
HEL VED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp





det er ikke bestemt når lånet skal tilbakebetales.



Årsregnskap for  
**HEL VED EIENDOM AS**  
928030938  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



HEL VED EIENDOM AS  
928 030 938

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		950 000	0
Annen driftsinntekt		47 600	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>997 600</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-875 170	0
Annen driftskostnad	1	-20 611	-16 805
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-895 781</b>	<b>-16 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 819</b>	<b>-16 805</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-172 879	-95 881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-172 879</b>	<b>-95 881</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 873</b>	<b>-95 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 054</b>	<b>-112 686</b>
Skattekostnad	2, 3	15 633	24 791
<b>Årsresultat</b>		<b>-55 422</b>	<b>-87 895</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-55 422	-87 895
<b>Sum overføringer</b>		<b>-55 422</b>	<b>-87 895</b>



HEL VED EIENDOM AS  
928 030 938

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	41 715	26 082
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 715</b>	<b>26 082</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	882 061	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>882 061</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		297 923	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>327 923</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 251 699</b>	<b>56 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	4 381 202	2 584 340
<b>Sum varer</b>		<b>4 381 202</b>	<b>2 584 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 648	10 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 648</b>	<b>10 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 395 850</b>	<b>2 594 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 647 549</b>	<b>2 650 712</b>



HEL VED EIENDOM AS  
928 030 938

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-147 898	-92 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 898</b>	<b>-92 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-107 898</b>	<b>-52 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 495 947	1 799 402
Langsiktig konserngjeld		0	131 786
Øvrig langsiktig gjeld	6	772 000	772 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 267 947</b>	<b>2 703 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		487 500	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 755 447</b>	<b>2 703 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 647 549</b>	<b>2 650 712</b>

Røros, 09.04.2024

Bjørnar Bogholm Hicks Prestjord  
styrets leder

Charlotte Elisabeth Hicks  
Prestjord  
styremedlem

Cecilie Bergan  
styremedlem

Tomas Bjørkman Dolvik  
daglig leder



HEL VED EIENDOM AS  
928 030 938

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HEL VED EIENDOM AS  
928 030 938

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-15 633	-24 791
<b>Skattekostnad</b>	<b>-15 633</b>	<b>-24 791</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-71 054	-112 686
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-71 054</b>	<b>-112 686</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-118 558	-189 612	71 054
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-118 558</b>	<b>-189 612</b>	<b>71 054</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-118 558</b>	<b>-189 612</b>	<b>71 054</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-26 082	-41 715	15 633

## Note 4 - Pantestillelser

<b>Pantsettelsler i år</b>	<b>i år</b>	<b>i fjor</b>
Gjeld sikret ved pant	4 495 947	1 799 402
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Varelager	5 000 000	2 584 340
Fast eiendom	15 000 000	0

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	40 000	-92 476	-52 476
Årsresultat	0	-55 422	-55 422
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>40 000</b>	<b>-147 898</b>	<b>-107 898</b>

### Mer om egenkapital

Selskapets kapital er tapt, men styret mener at det er grunnlag for fortsatt drift. Eierne skal legge ut hytte for salg i 2024 og sette opp hytte for utleie og håper med det at aksjekapitalen vil bli positiv.



**HEL VED EIENDOM AS**  
928 030 938

**Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Selskapet er skyldig aksjonærene kr 772 000. Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke bestemt når lånet skal tilbakebetales.