



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 160 128
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HIRKJØLEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	2476 ATNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gerd Magna Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 007 129	1 314 436
Annen driftsinntekt		495 893	964 003
Sum inntekter		1 503 021	2 278 439
Kostnader			
Varekostnad		787 498	986 001
Lønnskostnad	1, 2	257 376	341 774
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	185 505	192 343
Annen driftskostnad		858 900	1 086 587
Sum kostnader		2 089 280	2 606 705
Driftsresultat		-586 258	-328 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		0	14 201
Sum finansinntekter		4	14 201
Annen rentekostnad		133 532	120 538
Sum finanskostnader		133 532	120 538
Netto finans		-133 527	-106 337
Resultat før skattekostnad		-719 786	-434 603
Årsresultat		-719 786	-434 603
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-719 786	-434 603
Sum overføringer og disponeringer		-719 786	-434 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	998 013	1 154 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	40 059	68 855
Sum varige driftsmidler		1 038 072	1 223 577
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 038 072	1 223 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		409 507	347 154
Andre kortsiktige fordringer		0	74 642
Sum fordringer		409 507	421 796
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 258	27 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 258	27 155
Sum omløpsmidler		456 765	448 951
SUM EIENDELER		1 494 837	1 672 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 193	56 193
Overkurs		871 000	871 000
Sum innskutt egenkapital		927 193	927 193
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 116 237	2 396 451
Sum opptjent egenkapital		-3 116 237	-2 396 451
Sum egenkapital		-2 189 044	-1 469 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 602 656	1 740 156
Sum annen langsiktig gjeld		1 602 656	1 740 156
Sum langsiktig gjeld		1 602 656	1 740 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		653 176	452 964
Skyldige offentlige avgifter		77 624	74 642
Annen kortsiktig gjeld		1 350 425	874 023
Sum kortsiktig gjeld		2 081 225	1 401 630
Sum gjeld		3 683 881	3 141 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 494 837	1 672 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 710660

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 160 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIRKJØLEN EIENDOM AS
2476 ATNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Magna Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 160 128
HIRKJØLEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 007 129	1 314 436
Annen driftsinntekt		495 893	964 003
Sum inntekter		1 503 021	2 278 439
Kostnader			
Varekostnad		787 498	986 001
Lønnskostnad	1, 2	257 376	341 774
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	185 505	192 343
Annen driftskostnad		858 900	1 086 587
Sum kostnader		2 089 280	2 606 705
Driftsresultat		-586 258	-328 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		0	14 201
Sum finansinntekter		4	14 201
Annen rentekostnad		133 532	120 538
Sum finanskostnader		133 532	120 538
Netto finans		-133 527	-106 337
Resultat før skattekostnad		-719 786	-434 603
Årsresultat		-719 786	-434 603
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-719 786	-434 603
Sum overføringer og disponeringer		-719 786	-434 603



Organisasjonsnr: 992 160 128
HIRKJØLEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	998 013	1 154 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	40 059	68 855
Sum varige driftsmidler		1 038 072	1 223 577
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 038 072	1 223 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		409 507	347 154
Andre kortsiktige fordringer		0	74 642
Sum fordringer		409 507	421 796
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 258	27 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 258	27 155
Sum omløpsmidler		456 765	448 951
SUM EIENDELER		1 494 837	1 672 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		56 193	56 193
Aksjekapital			



Overkurs	871 000	871 000
Sum innskutt egenkapital	927 193	927 193
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3 116 237	2 396 451
Sum opptjent egenkapital	-3 116 237	-2 396 451
Sum egenkapital	-2 189 044	-1 469 258
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 1 602 656	1 740 156
Sum annen langsiktig gjeld	1 602 656	1 740 156
Sum langsiktig gjeld	1 602 656	1 740 156
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	653 176	452 964
Skyldige offentlige avgifter	77 624	74 642
Annen kortsiktig gjeld	1 350 425	874 023
Sum kortsiktig gjeld	2 081 225	1 401 630
Sum gjeld	3 683 881	3 141 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 494 837	1 672 528



Organisasjonsnr: 992 160 128
HIRKJØLEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	213730.00	300890.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	22655.00	32896.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	205.00	7989.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20786.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	257376.00	341774.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3424280.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3424280.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2386207.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1038073.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	185505.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld er til eiere. Deler av dette skal i løpet av 2024 konverteres til aksjekapital.



Årsregnskap for
HIRKJØLEN EIENDOM AS
992160128
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 007 129	1 314 436
Annen driftsinntekt		495 893	964 003
Sum driftsinntekter		1 503 021	2 278 439
Driftskostnader			
Varekostnad		-787 498	-986 001
Lønnskostnad	1, 2	-257 376	-341 774
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-185 505	-192 343
Annen driftskostnad		-858 900	-1 086 587
Sum driftskostnader		-2 089 280	-2 606 705
Driftsresultat		-586 258	-328 266
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		0	14 201
Sum finansinntekter		4	14 201
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-133 532	-120 538
Sum finanskostnader		-133 532	-120 538
Netto finans		-133 527	-106 337
Resultat før skattekostnad		-719 786	-434 603
Årsresultat		-719 786	-434 603
Overføringer			
Udekket tap		-719 786	-434 603
Sum overføringer		-719 786	-434 603



HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	998 013	1 154 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	40 059	68 855
Sum varige driftsmidler		1 038 072	1 223 577
Sum anleggsmidler		1 038 072	1 223 577
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		409 507	347 154
Andre kortsiktige fordringer		0	74 642
Sum fordringer		409 507	421 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 258	27 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 258	27 155
Sum omløpsmidler		456 765	448 951
SUM EIENDELER		1 494 837	1 672 528



HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 193	56 193
Overkurs		871 000	871 000
Sum innskutt egenkapital		927 193	927 193
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 116 237	-2 396 451
Sum opptjent egenkapital		-3 116 237	-2 396 451
Sum egenkapital		-2 189 044	-1 469 258
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 602 656	1 740 156
Sum annen langsiktig gjeld		1 602 656	1 740 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		653 176	452 964
Skyldige offentlige avgifter		77 624	74 642
Annen kortsiktig gjeld		1 350 425	874 023
Sum kortsiktig gjeld		2 081 225	1 401 630
Sum gjeld		3 683 881	3 141 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 494 837	1 672 528

Ringebu, 30.06.2024

Gerd Magna Wold
styrets leder

Jan Øystein Jahnsen
styremedlem

Erik Kristian Wasshaug
styremedlem

Wenche Linn Baltzersen
daglig leder



HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	213 730	300 890
Arbeidsgiveravgift	22 655	32 896
Pensjonskostnader	205	7 989
Andre relaterte ytelser	20 786	0
Sum	257 376	341 774



HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 424 280
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 424 280
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 386 207
Balanseført verdi per 31.12.	1 038 073
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	185 505

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld er til eiere. Deler av dette skal i løpet av 2024 konverteres til aksjekapital.



Årsregnskap for
HIRKJØLEN EIENDOM AS
992160128
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 007 129	1 314 436
Annen driftsinntekt		495 893	964 003
Sum driftsinntekter		1 503 021	2 278 439
Driftskostnader			
Varekostnad		-787 498	-986 001
Lønnskostnad	1, 2	-257 376	-341 774
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-185 505	-192 343
Annen driftskostnad		-858 900	-1 086 587
Sum driftskostnader		-2 089 280	-2 606 705
Driftsresultat		-586 258	-328 266
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		0	14 201
Sum finansinntekter		4	14 201
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-133 532	-120 538
Sum finanskostnader		-133 532	-120 538
Netto finans		-133 527	-106 337
Resultat før skattekostnad		-719 786	-434 603
Årsresultat		-719 786	-434 603
Overføringer			
Udekket tap		-719 786	-434 603
Sum overføringer		-719 786	-434 603



HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	998 013	1 154 722
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	40 059	68 855
Sum varige driftsmidler		1 038 072	1 223 577
Sum anleggsmidler		1 038 072	1 223 577
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		409 507	347 154
Andre kortsiktige fordringer		0	74 642
Sum fordringer		409 507	421 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 258	27 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 258	27 155
Sum omløpsmidler		456 765	448 951
SUM EIENDELER		1 494 837	1 672 528




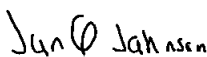
HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		56 193	56 193
Overkurs		871 000	871 000
Sum innskutt egenkapital		927 193	927 193
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 116 237	-2 396 451
Sum opptjent egenkapital		-3 116 237	-2 396 451
Sum egenkapital		-2 189 044	-1 469 258
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 602 656	1 740 156
Sum annen langsiktig gjeld		1 602 656	1 740 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		653 176	452 964
Skyldige offentlige avgifter		77 624	74 642
Annen kortsiktig gjeld		1 350 425	874 023
Sum kortsiktig gjeld		2 081 225	1 401 630
Sum gjeld		3 683 881	3 141 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 494 837	1 672 528

Ringebu, 30.06.2024


Gerd Magna Wold
styrets leder


Jan Øystein Jahnsen
styremedlem


Erik Kristian Wasshaug
styremedlem


Wenche Linn Balthersen
daglig leder



HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	213 730	300 890
Arbeidsgiveravgift	22 655	32 896
Pensjonskostnader	205	7 989
Andre relaterte ytelser	20 786	0
Sum	257 376	341 774



HIRKJØLEN EIENDOM AS
992 160 128

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 424 280
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 424 280
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 386 207
Balanseført verdi per 31.12.	1 038 073
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	185 505

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld er til eiere. Deler av dette skal i løpet av 2024 konverteres til aksjekapital.