



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 929 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPEVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Basneset 16
5304 HETLEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAGENES TOMMY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 680	83 077
Annen driftsinntekt		187 331	118 116
Sum inntekter		228 011	201 193
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		17 723
Annen driftskostnad		127 832	99 377
Sum kostnader		127 832	117 100
Driftsresultat		100 179	84 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7		1 801
Annen finansinntekt	7		
Sum finansinntekter			1 801
Annen rentekostnad	7	28 785	27 357
Annen finanskostnad	7	700	280
Sum finanskostnader		29 485	27 637
Netto finans		-29 485	-25 836
Ordinært resultat før skattekostnad		70 694	58 258
Skattekostnad på resultat	2	15 556	5 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 138	53 116
Årsresultat	6	55 138	53 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 138	53 116
Totalresultat		55 138	53 116
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		55 138	
Avsatt til annen egenkapital			53 116
Sum overføringer og disponeringer		55 138	53 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	527 212	868 412
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	527 212	868 412
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		527 212	868 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 875	157 166
Andre kortsiktige fordringer	4	-3 255	2 897
Sum fordringer	4	10 620	160 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 091	41 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 091	41 511
Sum omløpsmidler		447 711	201 574
SUM EIENDELER		974 923	1 069 986

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		101 485	101 485
Udekket tap		609	55 747
Sum opptjent egenkapital		100 876	45 738
Sum egenkapital	6	160 876	105 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 320	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 320	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	702 817	853 051
Langsiktig konserngjeld	4		14 710
Sum annen langsiktig gjeld		702 817	867 761
Sum langsiktig gjeld		705 137	867 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	-2 579
Betalbar skatt	2	13 236	5 142
Skyldig offentlige avgifter		29 337	28 693
Annen kortsiktig gjeld		65 100	65 231
Sum kortsiktig gjeld		108 911	96 487
Sum gjeld		814 047	964 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		974 923	1 069 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 440098

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 929 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPEVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Basneset 16
5304 HETLEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAGENES TOMMY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 929 187
KLEPPEVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 680	83 077
Annen driftsinntekt		187 331	118 116
Sum inntekter		228 011	201 193
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		17 723
Annen driftskostnad		127 832	99 377
Sum kostnader		127 832	117 100
Driftsresultat		100 179	84 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7		1 801
Annen finansinntekt	7		
Sum finansinntekter			1 801
Annen rentekostnad	7	28 785	27 357
Annen finanskostnad	7	700	280
Sum finanskostnader		29 485	27 637
Netto finans		-29 485	-25 836
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	70 694	58 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 556	5 142
Årsresultat	6	55 138	53 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 138	53 116
Totalresultat		55 138	53 116
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		55 138	
Avsatt til annen egenkapital			53 116
Sum overføringer og disponeringer		55 138	53 116



Organisasjonsnr: 997 929 187
KLEPPEVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	527 212	868 412
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	527 212	868 412
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		527 212	868 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 875	157 166
Andre kortsiktige fordringer	4	-3 255	2 897
Sum fordringer	4	10 620	160 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		437 091	41 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 091	41 511
Sum omløpsmidler		447 711	201 574
SUM EIENDELER		974 923	1 069 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		101 485	101 485
Udekket tap		609	55 747
Sum opptjent egenkapital		100 876	45 738
Sum egenkapital	6	160 876	105 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 320	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 320	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	702 817	853 051
Langsiktig konserngjeld	4		14 710
Sum annen langsiktig gjeld		702 817	867 761
Sum langsiktig gjeld		705 137	867 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	-2 579
Betalbar skatt	2	13 236	5 142
Skyldig offentlige avgifter		29 337	28 693
Annen kortsiktig gjeld		65 100	65 231
Sum kortsiktig gjeld		108 911	96 487
Sum gjeld		814 047	964 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		974 923	1 069 986



Organisasjonsnr: 997 929 187
KLEPPEVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Generalforsamlingsprotokoll Kleppeveien 22 AS

1. Åpning.

Ordinær generalforsamling i Kleppeveien 22 AS (Org.nr: 997 929 187) ble åpnet av styreleder Tommy Hagenes den 03.04.23 kl. 12.00, Busneset 16, 5304 Hetlevik . Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var til stede:

Tommy Hagenes - 100 aksjer

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Tommy Hagenes Haavik valgt.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Anvendelse av årsoverskudd

Styrets forslag om anvendelse av årsoverskudd kr 57 458 ble enstemmig vedtatt med følgende disponering:

Overføres til annen egenkapital: : kr 57 458

5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Det ble vedtatt at styret ikke skal godtgjøres.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

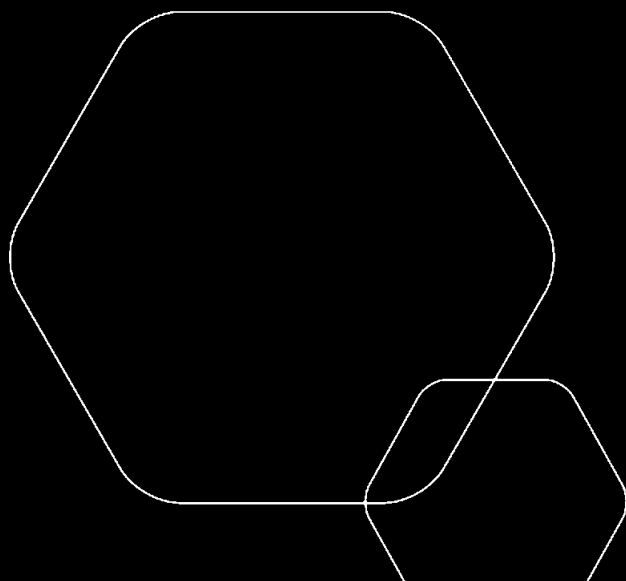
Bergen, 03.04.23

Tommy Hagenes (sign.)
Møteleder



Årsregnskap 2022
Kleppeveien 22 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 929 187



RESULTATREGNSKAP

KLEPPEVEIEN 22 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		40 680	83 077
Annen driftsinntekt		187 331	118 116
Sum driftsinntekter		228 011	201 193
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	17 723
Annen driftskostnad		127 832	99 377
Sum driftskostnader		127 832	117 100
Driftsresultat		100 179	84 094
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	7	0	1 801
Annen rentekostnad	7	28 785	27 357
Annen finanskostnad	7	700	280
Resultat av finansposter		-29 485	-25 836
Resultat før skattekostnad		70 694	58 258
Skattekostnad på resultat	2	13 236	5 142
Resultat		57 458	53 116
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	57 458	53 116
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 711	53 116
Overført til udekket tap		-55 747	0
Sum overføringer		57 458	53 116



BALANSE

KLEPPEVEIEN 22 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	527 212	868 412
Sum varige driftsmidler	3	527 212	868 412
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		527 212	868 412
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		13 875	157 166
Andre kortsiktige fordringer	4	-3 255	2 897
Sum fordringer	4	10 620	160 063
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 091	41 511
Sum omløpsmidler		447 711	201 574
Sum eiendeler		974 923	1 069 986



BALANSE

KLEPPEVEIEN 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		103 196	101 485
Udekket tap		0	-55 747
Sum opptjent egenkapital		103 196	45 738
Sum egenkapital	6	163 196	105 738
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	702 817	853 051
Langsiktig konserngjeld	4	0	14 710
Sum annen langsiktig gjeld		702 817	867 761
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 238	-2 579
Betalbar skatt	2	13 236	5 142
Skyldig offentlige avgifter		29 337	28 693
Annen kortsiktig gjeld		65 100	65 231
Sum kortsiktig gjeld		108 911	96 487
Sum gjeld		811 727	964 248
Sum egenkapital og gjeld		974 923	1 069 986

03.04.2023

Styret i Kleppeveien 22 AS

HAGENES TOMMY
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kleppeveien 22 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 236	5 142
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 236	5 142
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	70 694	58 258
Permanente forskjeller	12	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 544	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-34 885
Skattepliktig inntekt	60 162	23 373



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	13 236	5 142
Sum betalbar skatt i balansen	13 236	5 142

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	10 545	0	-10 544
Sum	10 545	0	-10 544
Grunnlag for utsatt skatt	10 545	0	-10 544
Utsatt skatt (22 %)	2 320	0	-2 320

Note 4 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	246 701
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	784 020

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 784 020. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 86 412

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLEPPEVEIEN 22 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAGENES TOMMY	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HAGENES TOMMY	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	30 000	101 485	-55 747	105 738
Pr. 01.01.2022	30 000	30 000	101 485	-55 747	105 738
Årets overskudd			57 458	0	57 458
Pr. 31.12.2022	30 000	30 000	158 943	-55 747	163 196

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2022	2021
Annen renteinntekt	0	1 801
Sum finansinntekter	0	1 801
Finanskostnader	2022	2021
Annen rentekostnad	28 785	27 357
Annen finanskostnad (disagio)	700	280
Sum finanskostnader	29 485	27 637