



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 394 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 2
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Johan Øveraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 848 713	1 914 049
Sum inntekter		1 848 713	1 914 049
Kostnader			
Varekostnad		154 873	141 671
Avskrivning	2	333 970	353 332
Annen driftskostnad	3	894 165	293 056
Sum kostnader		1 383 007	788 058
Driftsresultat		465 706	1 125 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		126	23
Sum finansinntekter		126	23
Annen finanskostnad		85 997	56 994
Sum finanskostnader		85 997	56 994
Netto finans		-85 871	-56 971
Ordinært resultat før skattekostnad		379 835	1 069 020
Skattekostnad på ordinært resultat	4	83 535	235 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		296 300	833 835
Årsresultat		296 300	833 835
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	296 300	833 835
Sum overføringer og disponeringer		296 300	833 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6, 6	4 532 013	4 688 013
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	1 191 603	1 299 973
Sum varige driftsmidler		5 723 616	5 987 986
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			10 419 273
Sum finansielle anleggsmidler			10 419 273
Sum anleggsmidler		5 723 616	16 407 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	57 614	100 000
Andre fordringer	7	6 789	12 075
Sum fordringer		64 403	112 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 234	805 639
Sum omløpsmidler		391 636	917 714
SUM EIENDELER		6 115 252	17 324 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	5	1 852 000	1 852 000
Sum innskutt egenkapital		2 352 000	2 352 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 485 539	13 189 239
Sum opptjent egenkapital		1 485 539	13 189 239
Sum egenkapital		3 837 539	15 541 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	153 254	145 219
Sum avsetninger for forpliktelser		153 254	145 219
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 130 856	1 293 887
Sum annen langsiktig gjeld		1 130 856	1 293 887
Sum langsiktig gjeld		1 284 110	1 439 106
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	21 716	8 194
Betalbar skatt	4	75 500	215 811
Skyldige offentlige avgifter		56 487	55 288
Annen kortsiktig gjeld	7	839 900	65 335
Sum kortsiktig gjeld		993 604	344 628
Sum gjeld		2 277 713	1 783 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 115 252	17 324 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695191

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 394 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 2
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Johan Øveraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 394 895
RAGLAMYRVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 848 713	1 914 049
Sum inntekter		1 848 713	1 914 049
Kostnader			
Varekostnad		154 873	141 671
Avskrivning	2	333 970	353 332
Annen driftskostnad	3	894 165	293 056
Sum kostnader		1 383 007	788 058
Driftsresultat		465 706	1 125 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		126	23
Sum finansinntekter		126	23
Annen finanskostnad		85 997	56 994
Sum finanskostnader		85 997	56 994
Netto finans		-85 871	-56 971
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	83 535	235 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		296 300	833 835
Årsresultat		296 300	833 835
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	296 300	833 835
Sum overføringer og disponeringer		296 300	833 835



Sum opptjent egenkapital		1 485 539	13 189 239
Sum egenkapital		3 837 539	15 541 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	153 254	145 219
Sum avsetninger for forpliktelses		153 254	145 219
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 130 856	1 293 887
Sum annen langsiktig gjeld		1 130 856	1 293 887
Sum langsiktig gjeld		1 284 110	1 439 106
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	21 716	8 194
Betalbar skatt	4	75 500	215 811
Skyldige offentlige avgifter		56 487	55 288
Annen kortsiktig gjeld	7	839 900	65 335
Sum kortsiktig gjeld		993 604	344 628
Sum gjeld		2 277 713	1 783 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 115 252	17 324 972



Organisasjonsnr: 981 394 895
RAGLAMYRVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sverre Øveraas Eiendom AS	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer
Aequor AS	0.00	0.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Raglamyrveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Raglamyrveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	8 265 613	1 746 304	10 011 917
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	69 600	69 600
Anskaffelseskost 31.12.2023	8 265 613	1 815 904	10 081 517
Akk.avskrivning 31.12.2023	-3 733 600	-624 301	-4 357 901
Balansført pr. 31.12.2023	4 532 013	1 191 603	5 723 616
Årets avskrivninger	156 000	177 970	333 970
Økonomisk levetid	10/50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Revisjon	18 616	17 600

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon. Kostnad er relatert til revisjon av regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	75 500	219 881
Endring utsatt skatt	8 035	15 304
Årets totale skattekostnad	83 535	235 185
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	379 834	1 069 021
Permanente forskjeller	-126	0
Endring i midlertidige forskjeller	-36 525	-69 561
Alminnelig inntekt	343 183	999 460
Ytet konsernbidrag	0	-18 500
Årets skattegrunnlag	343 183	980 960
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	75 500	215 811



Raglamyrveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	696 611	660 086
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>696 611</u>	<u>660 086</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	153 254	145 219

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	500 000	1 852 000	13 189 239	15 541 239
Årsresultat	0	0	296 299	296 299
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-12 000 000	-12 000 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>500 000</u>	<u>1 852 000</u>	<u>1 485 538</u>	<u>3 837 538</u>

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 130 856	1 293 887
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Faste eiendommer	4 532 013	4 688 013

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	2 000	0
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	836 050	20 678

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.



Raglamyrveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	5 000	100	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Sverre Øveraas Eiendom AS	5 000	100 %	100 %
Aequor AS	0	0	0
Sum	5 000	100 %	100 %
