



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 803 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CM HOLDING AS
Forretningsadresse: Skauveien 13
3961 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Olea Boseth Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		344 791	277 223
Sum kostnader		344 791	277 223
Driftsresultat		-344 791	-277 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	751 280	695 039
Annen renteinntekt		294 345	512 946
Annen finansinntekt		2 346 574	1 133 653
Sum finansinntekter		3 392 198	2 341 638
Nedskrivning av finansielle eiendeler		113 600	511 104
Annen rentekostnad		2 165	0
Annen finanskostnad		176 233	5 557
Sum finanskostnader		291 998	516 661
Netto finans		3 100 200	1 824 977
Resultat før skattekostnad		2 755 409	1 547 755
Skattekostnad	2	115 393	204 768
Årsresultat	3	2 640 016	1 342 987
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		640 016	-657 013
Sum overføringer og disponeringer		2 640 016	1 342 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	3 832 548	3 832 548
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	9 995 606	10 561 655
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	4 093 017	4 093 017
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 739 452	1 894 052
Obligasjoner	5	2 461 900	2 529 900
Sum finansielle anleggsmidler		22 122 523	22 911 172
Sum anleggsmidler		22 122 523	22 911 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 592	14 987
Sum fordringer		6 592	14 987
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	43 489 667	42 466 756
Sum investeringer		43 489 667	42 466 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 678 400	1 763 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 678 400	1 763 682
Sum omløpsmidler		45 174 658	44 245 425
SUM EIENDELER		67 297 181	67 156 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	665 919	665 919
Sum innskutt egenkapital		665 919	665 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	64 498 033	63 858 017
Sum opptjent egenkapital		64 498 033	63 858 017
Sum egenkapital		65 163 952	64 523 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 448	0
Betalbar skatt	2	115 393	88 153
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	0	542 057
Annen kortsiktig gjeld		4 388	2 451
Sum kortsiktig gjeld		2 133 229	2 632 661
Sum gjeld		2 133 229	2 632 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 297 181	67 156 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 532958

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 803 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CM HOLDING AS
Forretningsadresse: Skauveien 13
3961 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Olea Boseth Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 803 774
CM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		344 791	277 223
Sum kostnader		344 791	277 223
Driftsresultat		-344 791	-277 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	751 280	695 039
Annen renteinntekt		294 345	512 946
Annen finansinntekt	2	346 574	1 133 653
Sum finansinntekter		3 392 198	2 341 638
Nedskrivning av finansielle eiendeler		113 600	511 104
Annen rentekostnad		2 165	0
Annen finanskostnad		176 233	5 557
Sum finanskostnader		291 998	516 661
Netto finans		3 100 200	1 824 977
Resultat før skattekostnad		2 755 409	1 547 755
Skattekostnad	2	115 393	204 768
Årsresultat	3	2 640 016	1 342 987
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		640 016	-657 013
Sum overføringer og disponeringer		2 640 016	1 342 987



Organisasjonsnr: 988 803 774
CM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	3 832 548	3 832 548
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	9 995 606	10 561 655
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	4 093 017	4 093 017
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 739 452	1 894 052
Obligasjoner	5	2 461 900	2 529 900
Sum finansielle anleggsmidler		22 122 523	22 911 172
Sum anleggsmidler		22 122 523	22 911 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 592	14 987
Sum fordringer		6 592	14 987
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	43 489 667	42 466 756
Sum investeringer		43 489 667	42 466 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 678 400	1 763 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 678 400	1 763 682
Sum omløpsmidler		45 174 658	44 245 425
SUM EIENDELER		67 297 181	67 156 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	665 919	665 919
Sum innskutt egenkapital		665 919	665 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	64 498 033	63 858 017
Sum opptjent egenkapital		64 498 033	63 858 017
Sum egenkapital		65 163 952	64 523 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 448	0
Betalbar skatt	2	115 393	88 153
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	0	542 057
Annen kortsiktig gjeld		4 388	2 451
Sum kortsiktig gjeld		2 133 229	2 632 661
Sum gjeld		2 133 229	2 632 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 297 181	67 156 597



Organisasjonsnr: 988 803 774
CM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Stathelleveien 201 AS

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9995606.00	10561655.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	542057.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

1

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



9995606.00

Mer om fordringer

Selskapet har pr. 31.12. lånt kr. 9 995 606 til datterselskapet Stathelleveien 201 AS. Dette er en eiendom for utleie. Renteinntekter for lånet er inntektsført med kr. 751 280. Lånet er pantesikret i bygg.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
CM HOLDING AS

988803774

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



CM HOLDING AS
988 803 774

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-344 791	-277 223
Sum driftskostnader		-344 791	-277 223
Driftsresultat		-344 791	-277 223
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	751 280	695 039
Annen renteinntekt		294 345	512 946
Annen finansinntekt		2 346 574	1 133 653
Sum finansinntekter		3 392 198	2 341 638
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-113 600	-511 104
Annen rentekostnad		-2 165	0
Annen finanskostnad		-176 233	-5 557
Sum finanskostnader		-291 998	-516 661
Netto finans		3 100 201	1 824 977
Resultat før skattekostnad		2 755 409	1 547 755
Skattekostnad	2	-115 393	-204 768
Årsresultat	3	2 640 016	1 342 987
Overføringer			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		640 016	-657 013
Sum overføringer		2 640 016	1 342 987



CM HOLDING AS
988 803 774

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	3 832 548	3 832 548
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	9 995 606	10 561 655
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	4 093 017	4 093 017
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 739 452	1 894 052
Langsiktige obligasjoner mv.	5	2 461 900	2 529 900
Sum finansielle anleggsmidler		22 122 523	22 911 172
Sum anleggsmidler		22 122 523	22 911 172
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 592	14 987
Sum fordringer		6 592	14 987
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	43 489 667	42 466 756
Sum investeringer		43 489 667	42 466 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 678 400	1 763 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 678 400	1 763 682
Sum omløpsmidler		45 174 658	44 245 425
SUM EIENDELER		67 297 181	67 156 597



CM HOLDING AS
988 803 774

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	665 919	665 919
Sum innskutt egenkapital		665 919	665 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	64 498 033	63 858 017
Sum opptjent egenkapital		64 498 033	63 858 017
Sum egenkapital		65 163 952	64 523 936
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 448	0
Betalbar skatt	2	115 393	88 153
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	0	542 057
Annen kortsiktig gjeld		4 388	2 451
Sum kortsiktig gjeld		2 133 229	2 632 661
Sum gjeld		2 133 229	2 632 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 297 181	67 156 597

STATHELLE, 23.05.2025

Marit Olea Boseth Johansen
styrets leder / daglig leder

Espen Boseth Johansen
styremedlem



CM HOLDING AS
988 803 774

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



CM HOLDING AS
988 803 774

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	9 995 606
---	-----------

Mer om fordringer

Selskapet har pr. 31.12. lånt kr. 9 995 606 til datterselskapet Stathelleveien 201 AS.

Dette er en eiendom for utleie.

Renteinntekter for lånet er inntektsført med kr. 751 280.

Lånet er pantelikret i bygg.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	115 393	204 768
Skattekostnad	115 393	204 768
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 755 409	1 547 755
Permanente forskjeller	-2 230 896	-616 992
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-530 068
Skattepliktig inntekt	524 513	400 694
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	115 393	204 768
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-116 615
Betalbar skatt i balansen	115 393	88 153

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	665 919	63 858 017	64 523 936
Årsresultat	0	2 640 016	2 640 016
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2024	665 919	64 498 033	65 163 952



CM HOLDING AS
988 803 774

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Stathelleveien 201 AS

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 995 606	10 561 655

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	542 057

Note 5 - Verdipapirer

	Kostpris	Balanseverdi
ANLEGGSMIDLER		
Investering i datterselskap	3 832 548	3 832 548
Investering i tilknyttet selskap	4 093 017	4 093 017
Obligasjoner	3 015 000	2 461 900
Aksjer	3 142 000	1 739 452
	14 082 565	12 126 917
OMLØPSMIDLER		
Aksjefond	13 422 196	13 422 196
Kombinasjonsfond	3 703 711	3 703 711
Rentefond	26 363 760	26 363 760
	43 489 667	43 489 667

Regnskapsmessig nedvurdering av verdipapirer er vist som annen finanskostnad.

Ligningsverdien på selskapets verdipapirportefølje pr. 31.12 utgjør kr 120 831 098.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 685	248,014683	665 919

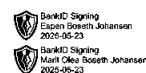
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marit B. Johansen	2 685	100,00	Ordinære



Årsregnskap for
CM HOLDING AS

988803774

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024





CM HOLDING AS
988 803 774

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-344 791	-277 223
Sum driftskostnader		-344 791	-277 223
Driftsresultat		-344 791	-277 223
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	751 280	695 039
Annen renteinntekt		294 345	512 946
Annen finansinntekt		2 346 574	1 133 653
Sum finansinntekter		3 392 198	2 341 638
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-113 600	-511 104
Annen rentekostnad		-2 165	0
Annen finanskostnad		-176 233	7
Sum finanskostnader		-291 998	1
Netto finans		3 100 201	1 824 977
Resultat før skattekostnad		2 755 409	1 547 755
Skattekostnad	2	-115 393	-204 768
Årsresultat	3	2 640 016	1 342 987
Overføringer			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		640 016	-657 013
Sum overføringer		2 640 016	1 342 987

BankID Signering
Espen Bereth Johansen
2025-06-25

BankID Signering
Espen Bereth Johansen
2025-06-25



CM HOLDING AS
988 803 774

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	3 832 548	3 832 548
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	9 995 606	10 561 655
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	4 093 017	4 093 017
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 739 452	1 894 052
Langsiktige obligasjoner mv.	5	2 461 900	2 529 900
Sum finansielle anleggsmidler		22 122 523	22 911 172
Sum anleggsmidler		22 122 523	22 911 172
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 592	14 987
Sum fordringer		6 592	14 987
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	43 489 667	42 466 756
Sum investeringer		43 489 667	42 466 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 678 400	1 763 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 678 400	1 763 682
Sum omløpsmidler		45 174 658	44 245 425
SUM EIENDELER		67 297 181	67 156 597

 BankID Signering
Espen Børseth Johansen
2025-09-23

 BankID Signering
Mort Oleo Børseth Johansen
2025-09-23



CM HOLDING AS
988 803 774

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	665 919	665 919
Sum innskutt egenkapital		665 919	665 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	64 498 033	63 858 017
Sum opptjent egenkapital		64 498 033	63 858 017
Sum egenkapital		65 163 952	64 523 936
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 448	0
Betalbar skatt	2	115 393	88 153
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	0	542 057
Annen kortsiktig gjeld		4 388	2 451
Sum kortsiktig gjeld		2 133 229	2 632 661
Sum gjeld		2 133 229	2 632 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 297 181	67 156 597

 BankID Signering
Espen Boseth Johansen
2025-05-23

 BankID Signering
Marit Olea Boseth Johansen
2025-05-23

STATHELLE, 23.05.2025

Marit Olea Boseth Johansen
styrets leder / daglig leder

Espen Boseth Johansen
styremedlem



CM HOLDING AS
988 803 774

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler vurderes etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som er å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

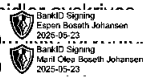
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.





CM HOLDING AS
988 803 774

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 9 995 606

Mer om fordringer

Selskapet har pr. 31.12. lånt kr. 9 995 606 til datterselskapet Stathelleveien 201 AS.
Dette er en eiendom for utleie.
Renteinntekter for lånet er inntektsført med kr. 751 280.
Lånet er pantsikret i bygg.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	115 39	8
Skattekostnad	115 39	8
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 755 409	1 547 755
Permanente forskjeller	-2 230 896	-616 992
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-530 068
Skattepliktig inntekt	524 513	400 694
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	115 393	204 768
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-116 615
Betalbar skatt i balansen	115 393	88 153

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	665 919	63 858 017	64 523 936
Årsresultat	0	2 640 016	2 640 016
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2024	665 919	64 498 033	65 163 952



CM HOLDING AS
988 803 774

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Stathelleveien 201 AS

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 995 606	10 561 655

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	542 057

Note 5 - Verdipapirer

	Kostpris	Balanseverdi
ANLEGGSMIDLER		
Investering i datterselskap	3 832 548	3 832 548
Investering i tilknyttet selskap	4 093 017	4 093 017
Obligasjoner	3 015 000	2 461 900
Aksjer	3 142 000	1 739 452
	14 082 565	12 126 917
OMLØPSMIDLER		
Aksjefond	13 422 196	13 422 196
Kombinasjonsfond	3 703 711	3 703 711
Rentefond	26 363 760	26 363 760
	43 489 667	43 489 667

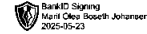
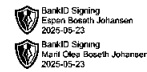
Regnskapsmessig nedvurdering av verdipapirer er vist som annen finanskostnad.

Ligningsverdien på selskapets verdipapirportefølje pr. 31.12 utgjør kr 120 831 098.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 685	248,014683	665 919

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marit B. Johansen	2 685	100,00	Ordinære





BDO AS
Leirvollen 21A
3736 Skien

Til generalforsamlingen i Cm Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cm Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hao Van Tran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 63-VI0-BCWYC-07E53-VXNY8-PQ07T-4FNT5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tran, Hao Van

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1796669

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-10 22:42:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 63V/D-BCWYC-07E53-VXNY8-PQ07T-4FN15

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.