



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	823 774 222
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DOKKVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Bruene 1 3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Emil Eriksrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	140 409	175 051
Sum kostnader		140 409	175 051
Driftsresultat		-140 409	-175 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			161 121
Annen finansinntekt		264	
Sum finansinntekter		264	161 121
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	194 818	389 690
Annen rentekostnad		154 780	551 860
Sum finanskostnader		349 598	941 551
Netto finans		-349 334	-780 430
Resultat før skattekostnad		-489 743	-955 480
Skattekostnad på resultat	4	-107 743	-210 206
Årsresultat		-382 000	-745 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-382 000	-745 274
Totalresultat		-382 000	-745 274
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-382 000	-745 274
Sum overføringer og disponeringer		-382 000	-745 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	426 336	318 593
Sum immaterielle eiendeler		426 336	318 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	195 900	195 900
Sum varige driftsmidler		195 900	195 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	28 891 794	28 891 794
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		28 891 794	28 891 794
Sum anleggsmidler		29 514 030	29 406 287
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		260 086	21 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 086	21 022
Sum omløpsmidler		260 086	21 022
SUM EIENDELER		29 774 116	29 427 310

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 8	1 020 000	900 000
Overkurs	5	29 170 664	12 890 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		30 181 344	13 780 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 426 353	1 044 352
Sum opptjent egenkapital		-1 426 353	-1 044 352
Sum egenkapital		28 754 991	12 736 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 009 836	16 673 569
Sum annen langsiktig gjeld		1 009 836	16 673 569
Sum langsiktig gjeld		1 009 836	16 673 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 289	17 413
Sum kortsiktig gjeld		9 289	17 413
Sum gjeld		1 019 125	16 690 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 774 116	29 427 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683290

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 774 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOKKVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bruene 1
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Eriksrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 774 222
DOKKVEGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	140 409	175 051
Sum kostnader		140 409	175 051
Driftsresultat		-140 409	-175 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			161 121
Annen finansinntekt		264	
Sum finansinntekter		264	161 121
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	194 818	389 690
Annen rentekostnad		154 780	551 860
Sum finanskostnader		349 598	941 551
Netto finans		-349 334	-780 430
Resultat før skattekostnad		-489 743	-955 480
Skattekostnad på resultat	4	-107 743	-210 206
Årsresultat		-382 000	-745 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-382 000	-745 274
Totalresultat		-382 000	-745 274
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-382 000	-745 274
Sum overføringer og disponeringer		-382 000	-745 274



Organisasjonsnr: 823 774 222
DOKKVEGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	426 336	318 593
Sum immaterielle eiendeler		426 336	318 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	195 900	195 900
Sum varige driftsmidler		195 900	195 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	28 891 794	28 891 794
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		28 891 794	28 891 794
Sum anleggsmidler		29 514 030	29 406 287
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		260 086	21 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 086	21 022
Sum omløpsmidler		260 086	21 022
SUM EIENDELER		29 774 116	29 427 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 020 000	900 000
Overkurs	5	29 170 664	12 890 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		30 181 344	13 780 680



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 426 353	1 044 352
Sum opptjent egenkapital		-1 426 353	-1 044 352
Sum egenkapital		28 754 991	12 736 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 009 836	16 673 569
Sum annen langsiktig gjeld		1 009 836	16 673 569
Sum langsiktig gjeld		1 009 836	16 673 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 289	17 413
Sum kortsiktig gjeld		9 289	17 413
Sum gjeld		1 019 125	16 690 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 774 116	29 427 310



Organisasjonsnr: 823 774 222
DOKKVEGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Christian Nicolai Juland Møller
2025-05-18

 BankID Signing
Emil Eriksrød
2025-05-20

 BankID Signing
Markus Waale Bergseth
2025-05-24

 BankID Signing
Jacob Andreas Møller
2025-05-26

DOKKVEGEN UTVIKLING AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider AS



Resultatregnskap			
Dokkvegen Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	140 409	175 051
Sum driftskostnader		140 409	175 051
Driftsresultat		-140 409	-175 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	161 121
Annen finansinntekt		264	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	194 818	389 690
Annen rentekostnad		154 780	551 860
Resultat av finansposter		-349 334	-780 430
Resultat før skattekostnad		-489 743	-955 480
Skattekostnad på resultat	4	-107 743	-210 206
Resultat		-382 000	-745 274
Årsresultat		-382 000	-745 274
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	382 000	745 274
Sum overføringer		-382 000	-745 274



Balanse			
Dokkvegen Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	426 336	318 593
Sum immaterielle eiendeler		426 336	318 593
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	195 900	195 900
Sum varige driftsmidler		195 900	195 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	28 891 794	28 891 794
Sum finansielle anleggsmidler		28 891 794	28 891 794
Sum anleggsmidler		29 514 030	29 406 287
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		260 086	21 022
Sum omløpsmidler		260 086	21 022
Sum eiendeler		29 774 116	29 427 310



Balanse			
Dokkvegen Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 020 000	900 000
Overkurs	5	29 170 664	12 890 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		30 181 344	13 780 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 426 353	-1 044 352
Sum opptjent egenkapital		-1 426 353	-1 044 352
Sum egenkapital		28 754 991	12 736 328
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 009 836	16 673 569
Sum annen langsiktig gjeld		1 009 836	16 673 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 289	17 413
Sum kortsiktig gjeld		9 289	17 413
Sum gjeld		1 019 125	16 690 982
Sum egenkapital og gjeld		29 774 116	29 427 310
Porsgrunn, 16.05.2025 Styret i Dokkvegen Utvikling AS			
_____ Emil Eriksrød styreleder/daglig leder		_____ Jacob Andreas Møller styremedlem	
_____ Markus Waale Bergseth styremedlem		_____ Christian Nicolai Juland Møller styremedlem	
Dokkvegen Utvikling AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Selskapet investerer i selskaper som utvikler fast eiendom og holder til i Porsgrunn.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapets eiendom er dekomponert i bygg, tomter og tekniske installasjoner, der bygg og tomter ikke avskrives da utraneringsverdi antas minst å være lik bokførte verdier.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det gjøres individuell vurdering av de enkelte fordringene i forhold til antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende sats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar til ERNST & YOUNG AS utgjør i 2024 kr 30 515 inkl.mva.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende gjeld	2024	2023
Gjeld til Dokkvegen 20 AS	1 009 836	0
Sum	1 009 836	0

Mellomværende gjeld er renteberegnet med kr 194 818 i 2024, og forfaller i sin helhet innen 5 år.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-107 743	-210 206
Skattekostnad ordinært resultat	-107 743	-210 206
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-489 743	-955 480
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-489 743	-955 480
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 937 892	-1 448 149	489 743
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 937 892	-1 448 149	489 743
Utsatt skattefordel (22 %)	-426 336	-318 593	107 744

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	900 000	-9 320	12 890 000	-1 044 352	12 736 328
Kapitaløkning 19.07.24	120 000		16 280 664		16 400 664
Årets resultat	0			-382 000	-382 000
Pr. 31.12.2024	1 020 000	-9 320	29 170 664	-1 426 353	28 754 991

Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.



Note 6 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	195 900	195 900
= Anskaffelseskost 31.12.24	195 900	195 900
= Bokført verdi 31.12.24	195 900	195 900

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Dokkvegen 20 AS	Skien	100,0%	28 891 794	20 551 302	-38 767
Sum			28 891 794	20 551 302	-38 767

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dokkvegen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	34,0	1 020 000
Sum	30 000		1 020 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dione AS	15 000	50,0	50,0
Rcr Property Group AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Dokkvegen Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dokkvegen Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 17. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Q6ECT-7CKLX-L40U7-KNB3Q-4PZAT-8LZLF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-17 07:34:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q6ECT-7CKLX-L40U7-KN83Q-4PZAT-8LZLF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.