



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 091 884
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5
Forretningsadresse: Trøgstadveien 5
1807 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ansgar Andreas Nedreberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	981 245	932 395
Sum inntekter		981 245	932 395
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	49 063	44 499
Annen driftskostnad	4, 5	780 735	790 062
Sum kostnader		829 798	834 561
Driftsresultat		151 447	97 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 412	2 988
Sum finansinntekter		13 412	2 988
Netto finans		13 412	2 988
Resultat før skattekostnad		164 859	100 822
Årsresultat		164 859	100 822
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		164 860	100 822
Sum overføringer og disponeringer		164 860	100 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	70 366	88 711
Andre kortsiktige fordringer		19 396	18 402
Sum fordringer		89 762	107 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	871 067	687 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		871 067	687 209
Sum omløpsmidler		960 829	794 322
SUM EIENDELER		960 829	794 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	875 744	710 884
Sum opptjent egenkapital		875 744	710 884
Sum egenkapital		875 744	710 884
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 961	61 723
Annen kortsiktig gjeld		24 124	21 715
Sum kortsiktig gjeld		85 085	83 438
Sum gjeld		85 085	83 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		960 829	794 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313544

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 091 884
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5
Forretningsadresse: Trøgstadveien 5
1807 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ansgar Andreas Nedreberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024



Organisasjonsnr: 997 091 884
SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	981 245	932 395
Sum inntekter		981 245	932 395
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	49 063	44 499
Annen driftskostnad	4, 5	780 735	790 062
Sum kostnader		829 798	834 561
Driftsresultat		151 447	97 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 412	2 988
Sum finansinntekter		13 412	2 988
Netto finans		13 412	2 988
Resultat før skattekostnad		164 859	100 822
Årsresultat		164 859	100 822
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		164 860	100 822
Sum overføringer og disponeringer		164 860	100 822



Organisasjonsnr: 997 091 884
SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	70 366	88 711
Andre kortsiktige fordringer		19 396	18 402
Sum fordringer		89 762	107 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	871 067	687 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		871 067	687 209
Sum omløpsmidler		960 829	794 322
SUM EIENDELER		960 829	794 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	875 744	710 884
Sum opptjent egenkapital		875 744	710 884
Sum egenkapital		875 744	710 884
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 961	61 723
Annen kortsiktig gjeld		24 124	21 715
Sum kortsiktig gjeld		85 085	83 438
Sum gjeld		85 085	83 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		960 829	794 322





Organisasjonsnr: 997 091 884
SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43000.00	39000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6063.00	5499.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49063.00	44499.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til årsmøtet i Sameiet Trøgstadveien 5

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Trøgstadveien 5 som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter styrets årsrapport (årsberetning) som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjonen i øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:	Medlemmer av Den Norske Revisorforening		
Holbergs gate 21	Bankgiro:	Organisasjonsnr:	
0166 Oslo	Telefon: +47 23 31 07 20	8397.05.05914	975 800 679 mva



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:	Medlemmer av Den Norske Revisorforening		
Holbergs gate 21	Bankgiro:	Organisasjonsnr:	
0166 Oslo	Telefon: +47 23 31 07 20	8397.05.05914	975 800 679 mva



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/21/2024 19:36:01

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5
997 091 884

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	981 245	932 395
Sum driftsinntekter		981 245	932 395
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-49 063	-44 499
Annen driftskostnad	4, 5	-780 735	-790 062
Sum driftskostnader		-829 798	-834 561
Driftsresultat		151 448	97 834
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 412	2 988
Sum finansinntekter		13 412	2 988
Netto finans		13 412	2 988
Resultat før skattekostnad		164 860	100 822
Årsresultat		164 860	100 822
Overføringer			
Annen egenkapital		164 860	100 822
Sum overføringer		164 860	100 822



SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5
997 091 884

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	70 366	88 711
Andre kortsiktige fordringer		19 396	18 402
Sum fordringer		89 762	107 114
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	871 067	687 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		871 067	687 209
Sum omløpsmidler		960 829	794 323
SUM EIENDELER		960 829	794 323



SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5
997 091 884

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	875 744	710 884
Sum opptjent egenkapital		875 744	710 884
Sum egenkapital		875 744	710 884
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 961	61 723
Annen kortsiktig gjeld		24 124	21 715
Sum kortsiktig gjeld		85 085	83 438
Sum gjeld		85 085	83 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		960 829	794 323

Indre Østfold, 16.02.2024

Ansgar Andreas Nedreberg
styrets leder

Gerd-Elisabeth Lunder
styremedlem

Lisbeth Espenes
styremedlem



SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5
997091884

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Felleskostnader til dekning av sameiets utgifter faktureres forskuddsvis til beboerne og forfaller løpende gjennom året. Inntektene i årsregnskapet er periodisert til den periode de tilhører.

Skatt

Sameiets formål består av å ivareta driften av sameiets fellesanlegg og fellesarealer samt andre saker av beboernes felles interesse. Sameiet er som sådan ikke selv en skattepliktig enhet. Sameiets formue og eventuelle gjeld fordeles og beskattes på beboernes hånd i henhold til sameierbrøk ved avslutningen av regnskapsperioden. Deler av sameiets inntekter og utgifter i regnskapsåret fordeles etter sameierbrøk og eiertid på beboerne i henhold til gjeldende regler.

Det er ikke endret regnskapsprinsipper fra 2022 til 2023.

Note 1 - Inntekter

	2023	2022
Innbetalte felleskostnader	784800	720000
Mako Invest AS - fakturerte felleskostnader	39650	34843
Fakturert strøm / varmtvann	94474	120307
Fakturert strøm elbiler	3409,30	3690
Felleskostnader forbruk vann og kloakk	58912	53555
	981 245	932 395



SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5
997091884

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	43 000	39 000
Arbeidsgiveravgift	6 063	5 499
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	49 063	44 499

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Driftskostnader

	2023	2022
Elektrisitet	128 509	158 108
Renovasjon - kommunale avgifter	80 236	61 733
Vann/kloakk - kommunale avgifter	190 657	152 191
Renhold	40 390	37 593
Vindusvask	4 945	4 688
Heiskostnader - kontrakt	25 440	17 150
Reparasjoner heis	0	20 489
Leie matter	20 615	9 340
Driftsmateriale	6 273	25 970
Reparasjon og vedlikehold bygninger	39 406	70 736
Reparasjon og vedlikehold utstyr	3 850	3 876
Vedlikehold utearealer	1 509	2 976
Snørydding og strøing	3 000	2 000
Honorar revisjon	8 000	7 250
Honorar regnskap	29 424	25 772
Kontorrekvisita	4 104	6 101
Kabel TV, internett	135 792	129 508
Telefon	0	1 175
Porto	122	293
Kontingent	1 990	1 890
Gaver	600	1 232
Forsikringspremie	54 580	48 738
Styre og bedriftsforsamlingsmøter	514	490
Bank og kortgebyr	777	770
Annen driftskostnad	0	-4
780 735	790 062	

Note 5 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	0	351
Opptjent ikke fakturert inntekt	70 366	88 361
Kundefordringer 31.12	70 366	88 712

Note 6 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Bokført beholdning i bankinnskudd er til sammen kr 871 067.



SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5
997091884

Note 7 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	710 884	710 884
Årsresultat	164 860	164 860
Egenkapital 31.12.2023	875 744	875 744

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SAMEIET TRØGSTADVEIEN 5
997091884

Fullstendighetserklæring

Brænds Økonomi AS

I forbindelse med Brænds Økonomi AS' ferdigstilling av mitt/vårt årsregnskap pr. 31.12.2023, bekrefter vi at årsregnskapet blir avlagt i overensstemmelse med lov og god regnskapsskikk fordi:

- All tilgjengelig dokumentasjon med relevans for regnskapet har vært holdt tilgjengelig for Brænds Økonomi AS.
- Årsregnskapet inneholder etter vår kunnskap ikke vesentlige feil eller mangler.
- Mitt/vårt firma har overholdt inngåtte avtaler, lover og regler med relevans for firmaet. Det har ikke forekommet brudd på krav fastsatt av regulerende myndigheter som kan ha vesentlig betydning for regnskapene i tilfelle manglende overholdelse.
- Jeg/vi er ikke kjent med at det har forekommet misligheter i firmaet.
- Jeg/vi har ingen planer eller hensikter som kan medføre vesentlige endringer i verdien på postene i balansen.
- Mitt/vårt firma har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler med unntak av de evt. opplyste pantsettelsler.
- Det er ikke spesielle hendelser etter 31.12. som ikke er hensyntatt i regnskapet.
- Mitt/vårt firma er ikke involvert i rettssaker som det ikke er opplyst om.
- Jeg/vi bekrefter for øvrig fullstendigheten av de opplysningene som er gitt skriftlig og muntlig.

Dato:

For Sameiet Trøgstadveien 5

Styreleder