



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 224 761  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANNAH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Smidsrødveien 45  
3120 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.09.2015 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tønsberg Data AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	25 000	
Annen driftskostnad	2	99 783	
<b>Sum kostnader</b>		<b>124 783</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-124 783</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		716 047	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>716 047</b>	
Annen finanskostnad		4 766	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 766</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>711 281</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>586 498</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>586 498</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>586 498</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		586 498	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>586 498</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	275 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>275 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	570 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>570 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>845 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	-70 300	
Andre fordringer	4	70 393	
<b>Sum fordringer</b>		<b>93</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 883</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 976</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>951 976</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		586 498	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>586 498</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>616 498</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		712	
Annen kortsiktig gjeld		34 766	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 478</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>335 478</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>951 976</b>	<b>0</b>



Hannah Holding AS

---

## Årsrapport for 2016

### Årsberetning

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



Hannah Holding AS

---

## Årsberetning 2016

### Hannah Holding AS

Adresse: Smidsrødveien 45, 3120 NØTTERØY  
Org.nr: 916 224 761

#### Virksomhetens art

Hannah Holding AS driver med utvikling og salg av egen fast eiendom . Selskapet har forretningslokale i Nøtterøy. Selskapet er stiftet 25. sept 2015.

#### Utvikling i resultat og stilling

Regnskapet omfatter regnskapsperioden 25.09.2015 til 31.12.2016. Selskapet hadde ingen inntekter i 2016. Årsresultatet ble et overskudd på 586 498 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 951 976 kroner. Egenkapitalen pr. 31.12.2016 var 65 % eller kr 661 498.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

#### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2016. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016.

#### Likestilling

Selskapet har i 2016 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt ett medlem. Styret har bestått av en mann.

#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Nøtterøy, 30. juni 2017  
Styret for Hannah Holding AS

Lars Thorsen

Styreleder/daglig leder



**Hannah Holding AS**

---

**Resultatregnskap**

	Note	2016
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning	5	25 000
Annen driftskostnad	2	99 783
Sum driftskostnader		<u>124 783</u>
Driftsresultat		<u>-124 783</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		716 047
Annen finanskostnad		4 766
Netto finansposter		<u>711 281</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>586 498</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>586 498</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer annen egenkapital		<u>586 498</u>



## Hannah Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2016
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	<u>275 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>275 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	3	<u>570 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>570 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>845 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	4	-70 300
Andre fordringer	4	<u>70 393</u>
Sum fordringer		<u>93</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>106 883</u>
Sum omløpsmidler		<u>106 976</u>
Sum eiendeler		<u>951 976</u>



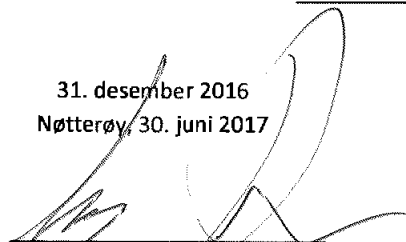
**Hannah Holding AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2016
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	7	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		586 498
Sum opptjent egenkapital		586 498
Sum egenkapital		616 498
<b>Gjeld</b>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		300 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		712
Annen kortsiktig gjeld		34 766
Sum kortsiktig gjeld		35 478
Sum gjeld		335 478
Sum egenkapital og gjeld		951 976

31. desember 2016  
Nøtterøy, 30. juni 2017



Lars Thorsen  
Styreleder/daglig leder



## Hannah Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet omfatter regnsapsperioden 25.09.2015 - 31.12.2016.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Hannah Holding AS

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Styreleder	0	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i år.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ansk år	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
			0
Hage & Bolig AS	2016	100 %	70 000
Espelunden AS	2016	50 %	500 000
Sum			570 000

#### Note 4 - Nærstående parter

Selskapet har en fordring på Viken Bygg på kr 70 393 som er vurdert som usikker. Det er regnskapsmessig avsatt kr 70 300 i tapsavsetning på 2016.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	300 000	300 000
Anskaffelseskost 31.12.2016	300 000	300 000
Akk.avskrivning 31.12.2016	25 000	25 000
Balanseført pr. 31.12.2016	325 000	325 000
Årets avskrivninger	25 000	25 000
Økonomisk levetid	5	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Hannah Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2016</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	597 564
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	21 480
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-716 016
Endring i midlertidige forskjeller	20 300
Årets skattegrunnlag	<u>-76 672</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2016</b>
Driftsmidler inkl goodwill	50 000
Utestående fordringer	-70 300
Sum	<u>-20 300</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-87 738</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-108 038
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-108 038</u>
Sum	0

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
LEIF INGE THORSEN	30	100 %	100 %

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

	<b>2016</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	300 000

Selskapet har lån i Sparebank1 som aksjonær har stilt sikkerhet for.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Hannah Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hannah Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 586 498. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapets slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

*Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Tønsberg, 4. august 2017

**ABC Revisjon AS**

  
Arild Wulff Ytredal  
Registrert revisor