



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 135 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRYDENLUNDHJØRNET AS  
Forretningsadresse: Brugata 4  
8516 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per John Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 065 000	1 065 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 065 000</b>	<b>1 065 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 451	78 175
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	183 669	200 366
Annen driftskostnad		914 631	451 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 120 751</b>	<b>729 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 751</b>	<b>335 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 237	46 772
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 237</b>	<b>46 772</b>
Annen rentekostnad		1 535	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 535</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>58 702</b>	<b>46 772</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 951</b>	<b>382 255</b>
Skattekostnad på resultat	3	36 721	83 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-233 770	98 487



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-33 770	298 487



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	849 658	1 033 327
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>849 658</b>	<b>1 033 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>849 658</b>	<b>1 033 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			25 385
<b>Sum fordringer</b>			<b>25 385</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 870 034	1 973 474
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 870 034</b>	<b>1 973 474</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 870 034</b>	<b>1 998 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 719 692</b>	<b>3 032 186</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 967 477	2 201 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 967 477</b>	<b>2 201 247</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 467 477</b>	<b>2 701 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 494	26 671
Betalbar skatt	3	36 721	83 768
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld			20 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 215</b>	<b>330 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252 215</b>	<b>330 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 719 692</b>	<b>3 032 186</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 327514

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 135 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRYDENLUNDHJØRNET AS  
Forretningsadresse: Brugata 4  
8516 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per John Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



Organisasjonsnr: 933 135 640  
FRYDENLUNDHJØRNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 065 000	1 065 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 065 000</b>	<b>1 065 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 451	78 175
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	183 669	200 366
Annen driftskostnad		914 631	451 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 120 751</b>	<b>729 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 751</b>	<b>335 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 237	46 772
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 237</b>	<b>46 772</b>
Annen rentekostnad		1 535	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 535</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>58 702</b>	<b>46 772</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	2 951	382 255
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 721</b>	<b>83 768</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-233 770	98 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>





Betalbar skatt	3	36 721	83 768
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld			20 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 215</b>	<b>330 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252 215</b>	<b>330 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 719 692</b>	<b>3 032 186</b>



Organisasjonsnr: 933 135 640  
FRYDENLUNDHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Frydenlundhjørnet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 135 640



## Resultatregnskap Frydenlundhjørnet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 065 000	1 065 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 065 000</b>	<b>1 065 100</b>
Varekostnad		22 451	78 175
Avskrivning av driftsmidler	2	183 669	200 366
Annen driftskostnad		914 631	451 076
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 120 751</b>	<b>729 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 751</b>	<b>335 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 237	46 772
Annen rentekostnad		1 535	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>58 702</b>	<b>46 772</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 951</b>	<b>382 255</b>
Skattekostnad på resultat	3	36 721	83 768
<b>Resultat</b>		<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-233 770	98 487
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 770</b>	<b>298 487</b>



### Balanse Frydenlundhjørnet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	849 658	1 033 327
Sum varige driftsmidler	2	<u>849 658</u>	<u>1 033 327</u>
Sum anleggsmidler		<u>849 658</u>	<u>1 033 327</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	25 385
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>25 385</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 870 034	1 973 474
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 870 034</u>	<u>1 973 474</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 870 034</u>	<u>1 998 859</u>
Sum eiendeler		<u>2 719 692</u>	<u>3 032 186</u>



**Balanse**  
Frydenlundhjørnet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 967 477	2 201 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 967 477</b>	<b>2 201 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 467 477</b>	<b>2 701 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 494	26 671
Betalbar skatt	3	36 721	83 768
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		0	20 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 215</b>	<b>330 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252 215</b>	<b>330 939</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 719 692</b>	<b>3 032 186</b>

Narvik, 27.02.2025  
Styret i Frydenlundhjørnet AS

\_\_\_\_\_  
Svein Gunnar Kristiansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Per John Jacobsen  
Styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Frydenlundhjørnet AS



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader

Frydenlundhjørnet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 879 609	2 879 609
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 879 609</b>	<b>2 879 609</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 029 951	2 029 951
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>849 658</b>	<b>849 658</b>
Årets ordinære avskrivninger	183 669	183 669
Økonomisk levetid	2-36 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 721	83 768
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>36 721</b>	<b>83 768</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 951	382 255
Permanente forskjeller	1 072	-626
Endring i midlertidige forskjeller	162 890	-866
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>166 914</b>	<b>380 763</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 721	83 768
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 721</b>	<b>83 768</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 254 658	-1 091 767	162 890
<b>Sum</b>	<b>-1 254 658</b>	<b>-1 091 767</b>	<b>162 890</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 254 658	1 091 767	-162 890
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Frydenlundhjørnet AS



## Noter til regnskapet 2024

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	2 201 247	2 701 247
Årets resultat				-33 770	-33 770
Utbytte				-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 967 477</b>	<b>2 467 477</b>