



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 127 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE HAFSTADVEGEN 27 AS  
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 19  
6809 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Marcinkowski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 520	17 864
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 520</b>	<b>17 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 520</b>	<b>-17 864</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-8 518	-17 863
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 093	536
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>2 093</b>	<b>536</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 093</b>	<b>536</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 093</b>	<b>536</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	3		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekt tap		342 884	334 366
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-342 884</b>	<b>-334 366</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-312 884</b>	<b>-304 366</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	314 977	304 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 977</b>	<b>304 902</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>314 977</b>	<b>304 902</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 093</b>	<b>536</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531845

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 127 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE HAFSTADVEGEN 27 AS  
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 19  
6809 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Marcinkowski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 127 216  
NYE HAFSTADVEGEN 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 520	17 864
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 520</b>	<b>17 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 520</b>	<b>-17 864</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt	2		1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-8 518	-17 863
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>



Organisasjonsnr: 918 127 216  
NYE HAFSTADVEGEN 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 093	536
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 093</b>	<b>536</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 093</b>	<b>536</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	3		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekt tap		342 884	334 366
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-342 884</b>	<b>-334 366</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-312 884</b>	<b>-304 366</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	314 977	304 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 977</b>	<b>304 902</b>



Sum gjeld	314 977	304 902
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 093	536



Organisasjonsnr: 918 127 216  
NYE HAFSTADVEGEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Tomas Marcinkowski  
2024-05-26

 BankID Signing  
Jørgen Andreas Drage  
2024-05-29



# Årsregnskap 2023

## Nye Hafstadvegen 27 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 127 216



### RESULTATREGNSKAP

#### NYE HAFSTADVEGEN 27 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		8 520	17 864
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 520</b>	<b>17 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 520</b>	<b>-17 864</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
Resultat før skattekostnad		-8 518	-17 863
<b>Resultat</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		8 518	17 863
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>



## BALANSE

### NYE HAFSTADVEGEN 27 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 093	536
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 093</b>	<b>536</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 093</b>	<b>536</b>



## BALANSE

### NYE HAFSTADVEGEN 27 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-342 884	-334 366
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-342 884</b>	<b>-334 366</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-312 884</b>	<b>-304 366</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	314 977	304 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 977</b>	<b>304 902</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>314 977</b>	<b>304 902</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 093</b>	<b>536</b>

24.05.2024

Styret i Nye Hafstadvegen 27 AS

\_\_\_\_\_  
Tomas Marcinkowski  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jørgen Andreas Drage  
styremedlem



**NYE HAFSTADVEGEN 27 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

NYE HAFSTADVEGEN 27 AS

SIDE 5



### NYE HAFSTADVEGEN 27 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Note 1 Lønnskostnader

Nye Hafstadvegen 27 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 518	-17 863
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 518</b>	<b>-17 863</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-342 884	-334 366	8 518
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	342 884	334 366	-8 518
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## NYE HAFSTADVEGEN 27 AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NYE HAFSTADVEGEN 27 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tomas Marcinkowski	30	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tomas Marcinkowski	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

### Note 4 Fortsatt drift

Selskapet er uten drift og har heller ingen umiddelbare planer om nye prosjekter, men har løpende garantiansvar overfor kunder som har kjøpt bolig. Dette garantiansvaret er dekket gjennom garantiordning i bank.

Selskapet har negativ egenkapital, men kortsiktig gjeld er til aksjonær som ikke vil kreve inn gjelden uten at det er tilstrekkelig likviditet og soliditet i selskapet. Med bakgrunn i dette mener styret at det er forsvarlig å avlegge årsregnskapet basert på fortsatt drift.

### Note 5 Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til ansatte og personlig eiere	314 977	304 902
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>314 977</b>	<b>304 902</b>