



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 122 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Storgata 1
6993 HØYANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Prytz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 596 992	3 336 260
Sum inntekter		3 596 992	3 336 260
Kostnader			
Lønnskostnad	2	211 940	216 461
Avskrivning på driftsmidler	3	1 411 860	1 277 043
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	2	4 268 456	910 721
Sum kostnader		5 892 256	2 404 225
Driftsresultat		-2 295 264	932 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18 875	52 693
Sum finansinntekter		18 875	52 693
Netto finans		18 875	52 693
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 276 389	984 728
Skattekostnad på ordinært resultat	5		178 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 276 389	805 928
Årsresultat		-2 276 389	805 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 276 389	805 928
Totalresultat		-2 276 389	805 928
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-2 276 389	805 928
Sum overføringer og disponeringar		-2 276 389	805 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	10 820 011	10 237 853
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	297 704	375 366
Sum varige driftsmiddel		11 117 715	10 613 219
Sum anleggsmiddel		11 117 715	10 613 219
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		1 191 414	1 106 485
Andre kortsiktige fordringer		182 372	348 299
Sum krav		1 373 786	1 454 784
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 312 249	6 577 065
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 312 249	6 577 065
Sum omløpsmiddel		5 686 035	8 031 850
SUM EIGEDELAR		16 803 750	18 645 069
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	3 100 000	3 100 000
Overkurs	7	2 000 000	2 000 000
Sum innskoten eigenkapital		5 100 000	5 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 557 801	8 834 190
Sum opptent egenkapital		6 557 801	8 834 190
Sum egenkapital		11 657 801	13 934 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	3 600 000	3 600 000
Gjeld til kredittinstitusjonar	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum anna langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
Sum langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		509 057	
Betalbar skatt	5		178 800
Offentlige avg og div trekk		37 517	6
Annen kortsiktig gjeld		999 376	932 073
Sum kortsiktig gjeld		1 545 949	1 110 879
Sum gjeld		5 145 949	4 710 879
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		16 803 750	18 645 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 400193

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 122 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Storgata 1
6993 HØYANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Prytz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 871 122 652
LEIRA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 596 992	3 336 260
Sum inntekter		3 596 992	3 336 260
Kostnader			
Lønnskostnad	2	211 940	216 461
Avskrivning på driftsmidler	3	1 411 860	1 277 043
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad	2	4 268 456	910 721
Sum kostnader		5 892 256	2 404 225
Driftsresultat		-2 295 264	932 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18 875	52 693
Sum finansinntekter		18 875	52 693
Netto finans		18 875	52 693
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 276 389	984 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 276 389	805 928
Årsresultat		-2 276 389	805 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-2 276 389	805 928
Totalresultat		-2 276 389	805 928
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-2 276 389	805 928
Sum overføringer og disponeringar		-2 276 389	805 928



Organisasjonsnr: 871 122 652
LEIRA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 4

10 820 011

10 237 853

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3, 4

297 704

375 366

Sum varige driftsmiddel

11 117 715

10 613 219

Sum anleggsmiddel

11 117 715

10 613 219

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

1 191 414

1 106 485

Andre kortsiktige

fordringer

182 372

348 299

Sum krav

1 373 786

1 454 784

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4 312 249

6 577 065

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

4 312 249

6 577 065

Sum omløpsmiddel

5 686 035

8 031 850

SUM EIGEDELAR

16 803 750

18 645 069

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

6, 7

3 100 000

3 100 000

Overkurs

7

2 000 000

2 000 000

Sum innskoten eigenkapital

5 100 000

5 100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

7

6 557 801

8 834 190

Sum opptent eigenkapital

6 557 801

8 834 190

Sum eigenkapital

11 657 801

13 934 190



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	3 600 000	3 600 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum anna langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
Sum langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		509 057	
Betalbar skatt	5		178 800
Offentlige avg og div trekk		37 517	6
Annen kortsiktig gjeld		999 376	932 073
Sum kortsiktig gjeld		1 545 949	1 110 879
Sum gjeld		5 145 949	4 710 879
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		16 803 750	18 645 069



Notemal for små foretak

***Denne malen er et utgangspunkt for notesettet for små foretak. Den må alltid tilpasses .
dekker de antatt vanligste forholdene, og erstatter ikke en sjekkliste.***

*Det er i denne notemalen tatt utgangspunkt i de forenklete notekrav som små foretak kan
Regnskapsloven (RL) §7-1 og §§7-35 til 7-45.*

*Velger små foretak å regnskapsføre i henhold til hovedreglene, må relevante notekrav i §
RegnskapsStandarder følges, (jfr. notemal for mellomstore og store foretak) med mindre
regnskapskikk for små foretak eller Norske RegnskapsStandarder.*

*I følge RL § 7-1 skal små foretak alltid gi opplysninger som er nødvendig for å bedømme
stilling og resultat og som ikke fremgår av årsregnskapet for øvrig. (Selv om de ikke omfu
§§ 7-35 til
7-45)*

*Opplysninger kan utelates når de ikke er av betydning for å bedømme den regnskapsplikt.
Denne muligheten bør brukes med varsomhet. Det skal likevel alltid gis opplysninger som
(Opplysninger om antall aksjer og aksjeeiere, antall ansatte, ytelser til ledende personer,
til ledende personer og aksjeeiere).*

(Navn på foretaket legges inn som toppstekst)



den aktuelle klient. Malen

benytte ihht

*§7-2 til 7-34 og Norske
annet følger av god*

*den regnskapspliktiges
ttes av detaljkravene i RL*

*iges stilling og resultat.
i nevnt i RL §§7-42 til 7-45.
og lån og sikkerhetsstillelse*



Leira Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Leira Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ein tilsatt .	2021	2020
Lønn	135 000	141 997
Styre honorar	55 000	55 000
Arb avg	20 140	19 463
Andre personalkost	1 800	
Sum lønn	211 940	216 460

Lønn til daglig leder er kr 135 000 i 2021

Revisor
Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 var kr 39 200

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Driftsmidler	Fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.20	211 631	795 653	51 892 230	52 899 515
Tilgang	-	-	1 916 355	1 916 355
Avgang	-	-	-	-
Oppskrevet tidligere	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-	497 949	43 200 206	43 698 155
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-	-
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	-	-	-	-
Balansført verdi pr. 31.12.21	211 631	297 704	10 608 379	11 117 715
Ekstrordinær avsk			0	-
Årets avskrivninger	-	77 682	1 334 178	1 411 860
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Årets reversering av nedskrivninger	-	-	-	-
Avskrivningsprosent		.20 %	4-10 %	

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v. Langsiktig gjeld

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Annen langsiktig gjeld	3 600 000	3 600 000

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av	2021	2020
Betalbar skatt på selskapets inntekt	-	178 800
Tidl år	-	-
Samlet betalbar skatt (før konsernbidrag)	-	178 800
Ending utsatt skatt	-	-
Netto skattekostnad	-	178 800



Leira Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2021

Utsatt skatt	Endring	2021	2020
Netto midlertidige forskjeller	112 048	-13 299 971	-13 412 019
Underskudd til fremføring	-2 388 437	-2 388 437	-
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 276 389	-15 688 408	-13 412 019
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	-500 806	-3 451 450	-2 950 644
Herav ikke balanseført	500 806	3 452 400	2 950 644
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet		-	-
Betalbar skatt for 2021		0	178 800
Betalbar skatt tidligere år		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	178 800

Utsatt skattefordel er ikke bokført i rekneskapet.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 3 100 000 består av 3100 aksjer a kr 1000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærene 31.12.21

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Høyanger Kommune		1 300	41,94 %
Hydro Aluminium AS		1 500	48,39 %
Sparebanken Vest		100	3,23 %
Sparebanken Sogn og Fj		100	3,23 %
Høyanger Kjemiske Industriarbeiderforening		100	3,23 %
Totalt		3 100	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.20	3 100 000	2 000 000	8 834 190	13 934 190
Årets resultat			-2 276 389	-2 276 389
Avsatt utbytte			-	-
Egenkapital 31.12.21	3 100 000	2 000 000	6 557 801	11 657 801



Note ? Immaterielle eiendeler

	FoU	Konsesjon
Anskaffelseskost 31.12.99	-	-
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
<hr/>		
Anskaffelseskost 31.12.00	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.00	-	-
<hr/>		
Balanseført verdi pr. 31.12.00	-	-
<hr/>		
Årets avskrivninger	-	-
Forventet økonomisk levetid	-	-

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle immaterielle eiendeler.

Goodwill er ervervet ved følgende virksomhetskjøp:

Goodwill fra følgende kjøp avskrives over mer enn 5 år:

Avskrivningsplan over mer enn 5 år er begrunnet i.....

Foretaket har i regnskapsåret drevet følgende forskningsprosjekter:

Forsknings- og utviklingskostnader som kan balanseføres skal angis med medgåtte utgifter i re om forventet samlet inntjening av pågående forskning og utvikling motsvarer medgåtte samled

Foretaket har i regnskapsåret drevet følgende utviklingsprosjekter:



Goodwill	Totalt
-	-
-	-
-	-
<hr/>	<hr/>
-	-
-	-
<hr/>	<hr/>
-	-
-	-

regnskapsåret, samt
andre utgifter



Note ? Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer m.v.

**Daglig
leder**

Art

Sikkerhets-
stillelse

Rentesats

Avdragsplan

Sikkerhet

Pant i fast
eiendom

Balanseført lånebeløp 31.12.00

Beløp det er stilt sikkerhet for 31.12.00

50 000



» m.v.

Styre- formann	Ansatte/ aksjeeiere/ styre- medlemmer
Lån	Lån
5 %	5 %
Annuitet 10 år	Lineær 5 år
Pant i fast eiendom	Pant i fast eiendom
100 000	300 000



Note ? Ekstraordinære inntekter og kostnader

Ekstraordinære inntekter og kostnader består av følgende:

Netto ekstraordinære poster



2000

-
-
<hr/>
-
<hr/>



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Leira Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Leira Næringspark AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 403YJ-XLLVE-DPE/4-F4261-81E45-03AKW



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Leira Næringspark AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Førde, 20. april 2022
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4031J-XLLVE-DPE/4-F4261-81E45-03AKN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Andre Helle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5994-4-540714

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-26 12:22:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4031J-XLLVE-DPE/4-F426f81E45-03AKN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>