



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 376 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 94 AS
Forretningsadresse: Smedasundet 94
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gaute Voster Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		726 121	717 333
Sum inntekter		726 121	717 333
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 816 971	231 305
Sum kostnader		1 816 971	231 305
Driftsresultat		-1 090 850	486 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			327
Annen finansinntekt		4 712	4 325
Sum finansinntekter		4 712	4 652
Annen rentekostnad		139 510	150 375
Sum finanskostnader		139 510	150 375
Netto finans		-134 798	-145 723
Resultat før skattekostnad		-1 225 648	340 305
Skattekostnad på resultat	4		74 795
Årsresultat		-1 225 648	265 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 225 648	265 510
Totalresultat		-1 225 648	265 510
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			265 510
Overført fra annen egenkapital		-1 225 648	
Sum overføringer og disponeringer		-1 225 648	265 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 783 753	3 783 753
Sum varige driftsmidler		3 783 753	3 783 753
Sum anleggsmidler		3 783 753	3 783 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	751 697	940 845
Sum fordringer		751 697	940 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 591	535 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 591	535 527
Sum omløpsmidler		973 287	1 476 371
SUM EIENDELER		4 757 040	5 260 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		580 000	580 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		855 231	2 080 878
Sum opptjent egenkapital		855 231	2 080 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		1 435 231	2 660 878
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 922 715	2 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 222 715	2 425 000
Sum langsiktig gjeld		3 222 715	2 425 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 993	6 636
Betalbar skatt	4		74 795
Skyldig offentlige avgifter			72 714
Annen kortsiktig gjeld		20 101	20 101
Sum kortsiktig gjeld		99 094	174 246
Sum gjeld		3 321 809	2 599 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 757 040	5 260 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 365692

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 910 376 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 94 AS
Forretningsadresse: Smedasundet 94
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor Gaute Voster Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Organisasjonsnr: 910 376 020
SMEDASUNDET 94 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		726 121	717 333
Sum inntekter		726 121	717 333
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 816 971	231 305
Sum kostnader		1 816 971	231 305
Driftsresultat		-1 090 850	486 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			327
Annen finansinntekt		4 712	4 325
Sum finansinntekter		4 712	4 652
Annen rentekostnad		139 510	150 375
Sum finanskostnader		139 510	150 375
Netto finans		-134 798	-145 723
Resultat før skattekostnad		-1 225 648	340 305
Skattekostnad på resultat	4		74 795
Årsresultat		-1 225 648	265 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 225 648	265 510
Totalresultat		-1 225 648	265 510
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			265 510
Overført fra annen egenkapital		-1 225 648	
Sum overføringer og disponeringer		-1 225 648	265 510



Organisasjonsnr: 910 376 020
SMEDASUNDET 94 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 783 753	3 783 753
Sum varige driftsmidler		3 783 753	3 783 753
Sum anleggsmidler		3 783 753	3 783 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	751 697	940 845
Sum fordringer		751 697	940 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		221 591	535 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 591	535 527
Sum omløpsmidler		973 287	1 476 371
SUM EIENDELER		4 757 040	5 260 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		580 000	580 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		855 231	2 080 878
Sum opptjent egenkapital		855 231	2 080 878
Sum egenkapital		1 435 231	2 660 878
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 922 715	2 125 000



Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 222 715	2 425 000
Sum langsiktig gjeld		3 222 715	2 425 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 993	6 636
Betalbar skatt	4		74 795
Skyldig offentlige avgifter			72 714
Annen kortsiktig gjeld		20 101	20 101
Sum kortsiktig gjeld		99 094	174 246
Sum gjeld		3 321 809	2 599 246
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 757 040	5 260 124



Organisasjonsnr: 910 376 020
SMEDASUNDET 94 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Smedasundet 94 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 910 376 020



Resultatregnskap

Smedasundet 94 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		726 121	717 333
Sum driftsinntekter		<u>726 121</u>	<u>717 333</u>
Annen driftskostnad	3	1 816 971	231 305
Sum driftskostnader		<u>1 816 971</u>	<u>231 305</u>
Driftsresultat		<u>-1 090 850</u>	<u>486 028</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	327
Annen finansinntekt		4 712	4 325
Annen rentekostnad		139 510	150 375
Resultat av finansposter		<u>-134 798</u>	<u>-145 723</u>
Resultat før skattekostnad		-1 225 648	340 305
Skattekostnad på resultat	4	0	74 795
Resultat		<u>-1 225 648</u>	<u>265 510</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-1 225 648</u>	<u>265 510</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	265 510
Overført fra annen egenkapital		1 225 648	0
Sum overføringer		<u>-1 225 648</u>	<u>265 510</u>



Balanse

Smedasundet 94 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 783 753	3 783 753
Sum varige driftsmidler		<u>3 783 753</u>	<u>3 783 753</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>3 783 753</u>	<u>3 783 753</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	751 697	940 845
Sum fordringer		<u>751 697</u>	<u>940 845</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 591	535 527
Sum omløpsmidler		<u>973 287</u>	<u>1 476 371</u>
Sum eiendeler		<u>4 757 040</u>	<u>5 260 124</u>

Smedasundet 94 AS

Side 3



Balanse

Smedasundet 94 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		580 000	580 000
Sum innskutt egenkapital		<u>580 000</u>	<u>580 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		855 231	2 080 878
Sum opptjent egenkapital		<u>855 231</u>	<u>2 080 878</u>
Sum egenkapital		<u>1 435 231</u>	<u>2 660 878</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 922 715	2 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	300 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 222 715</u>	<u>2 425 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 993	6 636
Betalbar skatt	4	0	74 795
Skyldig offentlige avgifter		0	72 714
Annen kortsiktig gjeld		20 101	20 101
Sum kortsiktig gjeld		<u>99 094</u>	<u>174 246</u>
Sum gjeld		<u>3 321 809</u>	<u>2 599 246</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 757 040</u>	<u>5 260 124</u>

Haugesund, 04.04.2026
Styret i Smedasundet 94 AS

Torodd Eriksen
Styreleder/Daglig leder

Ivar Voster Eriksen
Styremedlem

Øystein Voster Eriksen
Styremedlem

Tor Gaute Voster Eriksen
Styremedlem



NOTER

Smedasundet 94 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være månedlig inntektsføring av leieinntekter iht. kontrakt og årlig regulering. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



NOTER

Smedasundet 94 AS

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Smedasundet 94 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Haugesund kommune.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Smedasundet 94 AS

**NOTER****Smedasundet 94 AS****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	74 795
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	74 795
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 225 648	340 305
Permanente forskjeller	389	-327
Skattepliktig inntekt	-1 225 259	339 978
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	90 405
Sum betalbar skatt i balansen	0	90 405

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1	1	0
Sum	1	1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 225 259	0	1 225 259
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 225 258	0	-1 225 258
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1	1
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

