



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 736 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDSKINNVEIEN 95 AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 024 928 | 1 083 632 |
| Sum inntekter | | 1 024 928 | 1 083 632 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 171 790 | 171 789 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 3, 4 | 140 909 | 236 917 |
| Sum kostnader | | 312 699 | 408 707 |
| Driftsresultat | | 712 229 | 674 925 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 802 | 3 547 |
| Sum finansinntekter | | 802 | 3 547 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 33 055 | 32 407 |
| Sum finanskostnader | | 33 055 | 32 407 |
| Netto finans | | -32 253 | -28 860 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 679 976 | 646 065 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 149 594 | 142 142 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 530 382 | 503 923 |
| Årsresultat | 6 | 530 382 | 503 923 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 530 382 | 503 923 |
| Totalresultat | | 530 382 | 503 923 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 534 381 | 547 390 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -3 999 | -43 467 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 530 382 | 503 923 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 235 288 | 208 692 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 235 288 | 208 692 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 337 685 | 1 509 475 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 337 685 | 1 509 475 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 572 973 | 1 718 167 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 866 | 9 128 |
| Konsernfordringer | 7 | 988 163 | 943 732 |
| Sum fordringer | | 1 001 029 | 952 860 |
| Sum omløpsmidler | | 1 001 029 | 952 860 |
| SUM EIENDELER | | 2 574 002 | 2 671 027 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 175 000 | 175 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | | 4 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 175 000 | 179 000 |
| Sum egenkapital | 6 | 175 000 | 179 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 9 | | |
| Obligasjonslån | 9 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 1 685 806 | 1 652 751 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7, 9 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 9 | 1 685 806 | 1 652 751 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 685 806 | 1 652 751 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 625 | 55 000 |
| Betalbar skatt | 5 | 25 467 | 13 535 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 685 104 | 701 782 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | | 68 960 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 713 196 | 839 277 |
| Sum gjeld | | 2 399 002 | 2 492 028 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 574 002 | 2 671 027 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 10 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 469132

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 736 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUNDSKINNVEIEN 95 AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 994 736 213
HUNDSKINNVEIEN 95 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 024 928 | 1 083 632 |
| Sum inntekter | | 1 024 928 | 1 083 632 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler 2 | | 171 790 | 171 789 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2 | | | |
| Annen driftskostnad 3, 4 | | 140 909 | 236 917 |
| Sum kostnader | | 312 699 | 408 707 |
| Driftsresultat | | 712 229 | 674 925 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 802 | 3 547 |
| Sum finansinntekter | | 802 | 3 547 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 33 055 | 32 407 |
| Sum finanskostnader | | 33 055 | 32 407 |
| Netto finans | | -32 253 | -28 860 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat 5 | | 149 594 | 142 142 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 530 382 | 503 923 |
| Årsresultat 6 | | 530 382 | 503 923 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 530 382 | 503 923 |
| Totalresultat | | 530 382 | 503 923 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 534 381 | 547 390 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -3 999 | -43 467 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 530 382 | 503 923 |



Organisasjonsnr: 994 736 213
HUNDSKINNVEIEN 95 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 5 | 235 288 | 208 692 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 235 288 | 208 692 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 337 685 | 1 509 475 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 337 685 | 1 509 475 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 572 973 | 1 718 167 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 866 | 9 128 |
| Konsernfordringer | 7 | 988 163 | 943 732 |
| Sum fordringer | | 1 001 029 | 952 860 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 001 029 | 952 860 |
|-------------------------|--|------------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 574 002 | 2 671 027 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 8 | 175 000 | 175 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | | 4 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 175 000 | 179 000 |

| | | | |
|------------------------|----------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 6 | 175 000 | 179 000 |
|------------------------|----------|----------------|----------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|---|--|--|
| Utsatt skatt | 5 | | |
|--------------|---|--|--|



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 9 | | |
| Obligasjonslån | 9 | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 9 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 1 685 806 | 1 652 751 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7, 9 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 9 | 1 685 806 | 1 652 751 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 685 806 | 1 652 751 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 625 | 55 000 |
| Betalbar skatt | 5 | 25 467 | 13 535 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 685 104 | 701 782 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | | 68 960 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 713 196 | 839 277 |
| Sum gjeld | | 2 399 002 | 2 492 028 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 574 002 | 2 671 027 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 10 | | |



Organisasjonsnr: 994 736 213
HUNDSKINNVEIEN 95 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Hundskinnveien 95 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hundskinnveien 95 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Sarpsborg, 15. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|------------------|---------------|------------------|
| Haugen, Dag Olav | BANKID_MOBILE | 2022-02-15 08:48 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

2021

Hundskinnveien 95 AS



Resultatregnskap

Hundskinnveien 95 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 024 928 | 1 083 632 |
| Sum driftsinntekter | | 1 024 928 | 1 083 632 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 171 790 | 171 789 |
| Annen driftskostnad | 3, 4 | 140 909 | 236 917 |
| Sum driftskostnader | | 312 699 | 408 707 |
| Driftsresultat | | 712 229 | 674 925 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 802 | 3 547 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 33 055 | 32 407 |
| Resultat av finansposter | | -32 253 | -28 860 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 679 976 | 646 065 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 149 594 | 142 142 |
| Ordinært resultat | | 530 382 | 503 923 |
| Årsresultat | 6 | 530 382 | 503 923 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 534 381 | 547 390 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -3 999 | -43 467 |
| Sum overføringer | | 530 382 | 503 923 |



Balanse

Hundskinnveien 95 AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 235 288 | 208 692 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 235 288 | 208 692 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 337 685 | 1 509 475 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 337 685 | 1 509 475 |
| Sum anleggsmidler | | 1 572 973 | 1 718 167 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 866 | 9 128 |
| Fordring på selskap i samme konsern | 7 | 988 163 | 943 732 |
| Sum fordringer | | 1 001 029 | 952 860 |
| Sum omløpsmidler | | 1 001 029 | 952 860 |
| Sum eiendeler | | 2 574 002 | 2 671 027 |



Balanse

Hundskinnveien 95 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 175 000 | 175 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 4 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 175 000 | 179 000 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 6 | 175 000 | 179 000 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 1 685 806 | 1 652 751 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 9 | 1 685 806 | 1 652 751 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 625 | 55 000 |
| Betalbar skatt | 5 | 25 467 | 13 535 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 0 | 68 960 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 685 104 | 701 782 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 713 196 | 839 277 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 2 399 002 | 2 492 028 |
| | | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 574 002 | 2 671 027 |

Sarpsborg, 15.02.2022
Styret i Hundskinnveien 95 AS

Kristian Walstad
styremedlem

Henrik Walstad
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger | Tomter, grunnareal | Sum |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01.2021 | 5 945 019 | 1 080 000 | 7 025 019 |
| Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31.12. | 5 945 019 | 1 080 000 | 7 025 019 |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12. | -5 687 334 | 0 | -5 687 334 |
| Bokført verdi pr. 31.12.2021 | 257 685 | 1 080 000 | 1 337 685 |
| Årets avskrivninger | 171 790 | | 171 790 |
| Forventet økonomisk levetid | 10-40 år | | |
| Avskrivningsplan | Linær | | |



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk:
0

Note 4 Andre driftskostnader

Administrasjon

Den daglige administrasjonen av selskapet foretas av ansatte i Dahle Eiendom Holding AS. For dette arbeidet er selskapet i 2021 blitt belastet et honorar på kr 74 000, som inngår i posten andre driftskostnader.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 14 500.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 176 190 | 163 935 |
| Endring i utsatt skattefordel | -26 596 | -21 793 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 149 594 | 142 142 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 679 976 | 646 065 |
| Permanente forskjeller | -3 | 33 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 120 891 | 117 206 |
| Avgitt konsernbidrag | -685 104 | -701 782 |
| Skattepliktig inntekt | 115 759 | 61 521 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 176 190 | 167 927 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -150 723 | -154 392 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 25 467 | 13 535 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -1 069 491 | -948 600 | 120 891 |
| Sum | -1 069 491 | -948 600 | 120 891 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -1 069 491 | -948 600 | 120 891 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -235 288 | -208 692 | 26 596 |



Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------------------|----------------|----------------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2020 | 175 000 | 4 000 | 179 000 |
| Endringer ført mot EK | | | 0 |
| Pr 01.01.2021 | 175 000 | 4 000 | 179 000 |
| | | | |
| Pr. 01.01.2021 | 175 000 | 4 000 | 179 000 |
| Årets resultat | | 530 382 | 530 382 |
| Avgitt konsernbidrag (netto) | | -534 381 | -534 381 |
| Pr 31.12.2021 | 175 000 | 0 | 175 000 |

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Kortsiktig fordringer | | Langsiktig fordringer | |
|-------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|------------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 988 163 | 943 732 | 0 | 0 |
| Tilknyttet selskap | | | | |
| Felles kontrollert virksomhet | | | | |
| SUM | 988 163 | 943 732 | 0 | 0 |
| | | | | |
| | Kortsiktig gjeld | | Langsiktig gjeld | |
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 685 104 | 701 782 | 1 685 806 | 1 652 751 |
| Tilknyttet selskap | | | | |
| Felles kontrollert virksomhet | | | | |
| Sum | 685 104 | 701 782 | 1 685 806 | 1 652 751 |

Selskapet har et bankinnskudd som inngår i konsernkontoavtalen mellom DNB og morselskapet Dahle Eiendom Holding AS. Dahle Eiendom Holding AS har en total innvilget kreditt på kr 500 000. Selskapet har et innestående på konsernkontoen med kr. 988 163 ved årsslutt.

Regnskapet til Hundskinnveien 95 AS (se note 4) inngår i konsernregnskapet som utarbeides for morselskapet Dahle Holding AS, Vingulmorkveien 27, 1710 Sarpsborg. Konsernregnskapet utleveres her på forespørsel.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hundskinnveien 95 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 750 | 100,0 | 175 000 |
| Sum | 1 750 | | 175 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel |
|--------------------------|-----------------|------------------|
| Dahle Eiendom Holding AS | 1 750 | 100,0 |

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt:

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld til foretak i samme konsern | 1 685 806 | 1 652 751 |



Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

| | |
|--|-----------|
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | |
| Obligasjonslån | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing) | 0 |
| Sum | 0 |
| <hr/> | |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for konsernintern gjeld | 1 337 685 |



Årsregnskap

Signers:

| Name | Method | Date |
|-------------------|---------------|------------------|
| Walstad, Henrik | BANKID_MOBILE | 2022-02-15 13:43 |
| Walstad, Kristian | BANKID_MOBILE | 2022-02-15 13:53 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.