



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 938 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHUSSENERET 10 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 742	51 315
Sum kostnader		40 742	51 315
Driftsresultat		-40 742	-51 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			10 640
Sum finansinntekter			10 640
Rentekostnad til foretak i samme konsern		399 433	471 975
Annen finanskostnad		96	
Sum finanskostnader		399 529	471 975
Netto finans		-399 529	-461 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-440 271	-512 649
Skattekostnad på ordinært resultat		-96 860	-112 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		-343 411	-399 866
Årsresultat		-343 411	-399 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-343 411	-399 866
Totalresultat		-343 411	-399 866
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-343 411	-399 866
Sum overføringer og disponeringer		-343 411	-399 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		46 505 279	43 983 521
Sum varige driftsmidler		46 505 279	43 983 521
Sum anleggsmidler		46 505 279	43 983 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 499 232	513 947
Sum fordringer		6 499 232	513 947
Sum omløpsmidler		6 499 232	513 947
SUM EIENDELER		53 004 511	44 497 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		35 000 026	30 000 026
Sum innskutt egenkapital		36 000 026	31 000 026
Sum egenkapital		36 000 026	31 000 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig konserngjeld		5 000 000	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	11 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	11 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		400 500	21 938
Betalbar skatt		1 057 662	
Annen kortsiktig gjeld		10 546 323	2 475 505
Sum kortsiktig gjeld		12 004 485	2 497 443
Sum gjeld		17 004 485	13 497 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 004 511	44 497 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500825

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 938 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHUSSENERET 10 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 988 938 785
LANGHUSSENTERET 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 742	51 315
Sum kostnader		40 742	51 315
Driftsresultat		-40 742	-51 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			10 640
Sum finansinntekter			10 640
Rentekostnad til foretak i samme konsern		399 433	471 975
Annen finanskostnad		96	
Sum finanskostnader		399 529	471 975
Netto finans		-399 529	-461 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-440 271	-512 649
Skattekostnad på ordinært resultat		-96 860	-112 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		-343 411	-399 866
Årsresultat		-343 411	-399 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-343 411	-399 866
Totalresultat		-343 411	-399 866
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-343 411	-399 866
Sum overføringer og disponeringer		-343 411	-399 866



Organisasjonsnr: 988 938 785
LANGHUSSETERET 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

46 505 279

43 983 521

Sum varige driftsmidler

46 505 279

43 983 521

Sum anleggsmidler

46 505 279

43 983 522

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

6 499 232

513 947

Sum fordringer

6 499 232

513 947

Sum omløpsmidler

6 499 232

513 947

SUM EIENDELER

53 004 511

44 497 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

500 000

500 000

Overkurs

500 000

500 000

Annen innskutt egenkapital

35 000 026

30 000 026

Sum innskutt egenkapital

36 000 026

31 000 026

Sum egenkapital

36 000 026

31 000 026

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

5 000 000

11 000 000

Sum annen langsiktig gjeld

5 000 000

11 000 000

Sum langsiktig gjeld

5 000 000

11 000 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

400 500

21 938

Betalbar skatt

1 057 662

Annen kortsiktig gjeld

10 546 323

2 475 505

Sum kortsiktig gjeld

12 004 485

2 497 443



Sum gjeld	17 004 485	13 497 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	53 004 511	44 497 469



Organisasjonsnr: 988 938 785
LANGHUSSENTERET 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Langhussenteret 10 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Langhussenteret 10 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: SPMY3-LTFFC-KYZDG-66AHZ-PVFJA-W8GY7



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Langhussenteret 10 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SPMY3-LTFFC-KYZDG-66AHZ-PVFJA-W8GY7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-05-23 20:39:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SPMY3-LTFFC-KYZDG-66AHZ-PVFJA-W8GY7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Signert av:

Navn

Enger, Trond
Bugge, Rolf Erik
Ramberg, Paul Eivind

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID
BANKID_MOBILE

Dato

04-05-2022 16:50
04-05-2022 09:36
04-05-2022 11:13

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021
for
Langhussenteret 10 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Langhussenteret 10 AS
Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	40 742	51 315
Sum driftskostnader		40 742	51 315
Driftsresultat		-40 742	-51 315
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		0	10 640
Rentekostnader til foretak i samme konsern		399 433	471 975
Andre finanskostnader		96	0
Netto finanskostnader		-399 529	-461 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-440 271	-512 649
Skattekostnad	8	-96 860	-112 783
Årsresultat		-343 411	-399 866
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført annen innskutt egenkapital	5	-343 411	-399 866
Overføringer og disponeringer		-343 411	-399 866



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Langhussenteret 10 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	46 505 279	43 983 521
Sum varige driftsmidler		46 505 279	43 983 521
Sum anleggsmidler		46 505 279	43 983 522
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6	6 499 232	513 947
Sum fordringer		6 499 232	513 947
Sum omløpsmidler		6 499 232	513 947
SUM EIENDELER		53 004 511	44 497 469



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Langhussenteret 10 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	35 000 027	30 000 026
Sum innskutt egenkapital		36 000 027	31 000 026
Sum egenkapital		36 000 027	31 000 026
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	5 000 000	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	11 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	400 500	21 938
Betalbar skatt	8	1 057 662	0
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	10 546 323	2 475 505
Sum kortsiktig gjeld		12 004 485	2 497 443
Sum gjeld		17 004 485	13 497 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 004 511	44 497 469

Oslo, 30.april 2022
I styret for Langhussenteret 10 AS

Rolf Erik Bugge
Styrets leder

Paul Eivind Ramberg
Daglig leder/styremedlem

Trond Enger
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Langhussenteret 10 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til vareretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Langhussenteret 10 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	43 983 522
Årets tilgang	2 521 757
Anskaffelseskost 31.12.2021	46 505 279

Avskrivningsplan

Ingen avskrivning



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	8 600	8 400

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 500 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 500 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	500 000	500 000	30 000 026	31 000 026
Årets endring i egenkapital:				
Konsernbidrag mottatt	0	0	5 343 411	5 343 411
Årsresultat	0	0	-343 411	-343 411
Egenkapital 31.12.2021	500 000	500 000	35 000 027	36 000 027

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	6 497 933	5 12 649

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	330 000	0	10 546 323	2 052 619	5 000 000	11 000 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem, 1. års avdrag og fordring på konsernbidrag.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	1 057 662	0
Skatt av konsernbidrag	-1 154 522	-112 783
Skattekostnad ordinært resultat	-96 860	-112 783

Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	-440 271	-512 649
Mottatt konsernbidrag	5 247 826	512 649
Årets skattegrunnlag	4 807 555	0

Betalbar skatt	1 057 662	0
----------------	-----------	---

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller og ingen utsatt skatt.

Note 9, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Langhussenter

Navn
Enger, Trond

Dato
2022-05-04

Navn
Bugge, Rolf Erik

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 Enger, Trond

Identifikasjon

 Bugge, Rolf Erik

Navn
Ramberg, Paul Eivind

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 Ramberg, Paul Eivind



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)