



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 128 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIPARK AS
Forretningsadresse: Tunvegen 17
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Inge Tårnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		947 643	626 374
Annen driftsinntekt		-36 917	99 755
Sum inntekter		910 726	726 129
Kostnader			
Varekostnad		194 224	213 091
Lønnskostnad	1, 2, 3	41 019	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	56 550	
Annen driftskostnad	5	214 622	167 982
Sum kostnader		506 416	381 073
Driftsresultat		404 310	345 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		319	466
Sum finansinntekter		319	466
Annen rentekostnad		2 896	
Annen finanskostnad		2 500	
Sum finanskostnader		5 396	
Netto finans		-5 077	466
Ordinært resultat før skattekostnad		399 233	345 522
Skattekostnad på ordinært resultat	8	82 590	75 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 643	270 415
Årsresultat		316 643	270 415
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		415 000	110 000
Annen egenkapital		-98 357	160 415
Sum overføringer og disponeringer		316 643	270 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7, 13	416 703	
Sum varige driftsmidler		416 703	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		14 159	
Sum finansielle anleggsmidler		14 159	
Sum anleggsmidler		430 863	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	88 729	83 576
Andre fordringer		35 000	10 343
Sum fordringer		123 729	93 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	130 901	333 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 901	333 596
Sum omløpsmidler		254 630	427 515
SUM EIENDELER		685 492	427 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 12	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	173 974	272 331
Sum opptjent egenkapital		173 974	272 331
Sum egenkapital	12	203 974	302 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	5 315	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 315	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	187 537	
Sum annen langsiktig gjeld		187 537	
Sum langsiktig gjeld		192 852	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 321	13 736
Betalbar skatt	8	77 275	75 107
Skyldige offentlige avgifter		34 326	
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 744	36 341
Sum kortsiktig gjeld		288 666	125 184
Sum gjeld		481 518	125 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		685 492	427 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 280716

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 128 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIPARK AS
Forretningsadresse: Tunvegen 17
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Inge Tårnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 128 572
UNIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		947 643	626 374
Annen driftsinntekt		-36 917	99 755
Sum inntekter		910 726	726 129
Kostnader			
Varekostnad		194 224	213 091
Lønnskostnad	1, 2, 3	41 019	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	56 550	
Annen driftskostnad	5	214 622	167 982
Sum kostnader		506 416	381 073
Driftsresultat		404 310	345 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		319	466
Sum finansinntekter		319	466
Annen rentekostnad		2 896	
Annen finanskostnad		2 500	
Sum finanskostnader		5 396	
Netto finans		-5 077	466
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	82 590	75 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 643	270 415
Årsresultat		316 643	270 415
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		415 000	110 000
Annen egenkapital		-98 357	160 415
Sum overføringer og disponeringer		316 643	270 415



Organisasjonsnr: 999 128 572
UNIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

7, 13

416 703

Sum varige driftsmidler

416 703

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

14 159

Sum finansielle
anleggsmidler

14 159

Sum anleggsmidler

430 863

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

10

88 729

83 576

Andre fordringer

35 000

10 343

Sum fordringer

123 729

93 919

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

11

130 901

333 596

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

130 901

333 596

Sum omløpsmidler

254 630

427 515

SUM EIENDELER

685 492

427 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00)

6, 12

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

12

173 974

272 331

Sum opptjent egenkapital

173 974

272 331



Sum egenkapital	12	203 974	302 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	5 315	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 315	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	187 537	
Sum annen langsiktig gjeld		187 537	
Sum langsiktig gjeld		192 852	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 321	13 736
Betalbar skatt	8	77 275	75 107
Skyldige offentlige avgifter		34 326	
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 744	36 341
Sum kortsiktig gjeld		288 666	125 184
Sum gjeld		481 518	125 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		685 492	427 515



Organisasjonsnr: 999 128 572
UNIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tårnes, Trond-inge (Styreleder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34944.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4927.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1148.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41019.00	

Note
3

Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.10

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**UNIPARK AS
2060 GARDERMOEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:
RegnskapsMakeren AS
Løxaveien 17
1351 RUD
Org.nr. 967395137

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020 UNIPARK AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		947 643	626 374
Annen driftsinntekt		(36 917)	99 755
Sum driftsinntekter		910 726	726 129
Varekostnad		(194 224)	(213 091)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(41 019)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(56 550)	0
Annen driftskostnad	5	(214 622)	(167 982)
Sum driftskostnader		(506 416)	(381 073)
Driftsresultat		404 310	345 056
Annen renteinntekt		319	466
Sum finansinntekter		319	466
Annen rentekostnad		(2 896)	0
Annen finanskostnad		(2 500)	0
Sum finanskostnader		(5 396)	0
Netto finans		(5 077)	466
Ordinært resultat før skattekostnad		399 233	345 522
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(82 590)	(75 107)
Ordinært resultat		316 643	270 415
Årsresultat		316 643	270 415
Overføringer			
Utbytte		150 000	0
Tilleggsutbytte		265 000	110 000
Annen egenkapital		(98 357)	160 415
Sum		316 643	270 415



Balanse pr. 31. desember 2020 UNIPARK AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7, 13	416 703	0
Sum varige driftsmidler		416 703	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		14 159	0
Sum finansielle anleggsmidler		14 159	0
Sum anleggsmidler		430 863	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	88 729	83 576
Andre fordringer		35 000	10 343
Sum fordringer		123 729	93 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	130 901	333 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 901	333 596
Sum omløpsmidler		254 630	427 515
Sum eiendeler		685 492	427 515



Balanse pr. 31. desember 2020 UNIPARK AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	173 974	272 331
Sum opptjent egenkapital		173 974	272 331
Sum egenkapital	12	203 974	302 331
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	5 315	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 315	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	187 537	0
Sum annen langsiktig gjeld		187 537	0
Sum langsiktig gjeld		192 852	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 321	13 736
Betalbar skatt	8	77 275	75 107
Skyldige offentlige avgifter		34 326	0
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 744	36 341
Sum kortsiktig gjeld		288 666	125 184
Sum gjeld		481 518	125 184
Sum egenkapital og gjeld		685 492	427 515

Gardermoen, 07.05.21

Trond-Inge Tårnes
Styrets leder



Noter 2020 UNIPARK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	34 944	
Arbeidsgiveravgift	4 927	
Andre relaterte ytelser	1 148	
Sum	41 019	

Foretaket har sysselsatt 0,1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tårnes, Trond-inge (Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	473 253
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	473 253
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(56 550)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	416 703
Årets avskrivninger	(56 550)
Økonomisk levetid	4 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 25 %



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	399 233	345 522
+/- Permanente forskjeller	1 379	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(49 361)	(4 127)
Årets skattegrunnlag	351 251	341 395
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	77 275	75 107
Sum	77 275	75 107
+/- Endring i utsatt skatt	5 315	
Skattekostnad i resultatregnskapet	82 590	75 107
Betalbar skatt i skattekostnad	77 275	75 107
Betalbar skatt i balansen	77 275	75 107

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	49 901	(49 901)
Omløpsmidler	(25 200)	(25 740)	540
Netto forskjeller	(25 200)	24 161	(49 361)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	25 200	0	25 200
Sum midlertidige forskjeller	0	24 161	(24 161)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	0	5 315	(5 315)

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	114 469	108 776
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(25 740)	(25 200)
Netto oppførte kundefordringer	88 729	83 576

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 3 775. Skyldig skattetrekk er kr 3 775.



Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	272 331	302 331
Tilleggsutbytte		(265 000)	(265 000)
Årets resultat		316 643	316 643
Avsatt utbytte		(150 000)	(150 000)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	173 974	203 974

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	187 537	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	187 537	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	264 271	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	264 271	

Av langsiktig gjeld på kr 187 537 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.