



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 968 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEASEBROKER HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Peer Velde
Sogstijordet 15
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peer William Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	33 198	85 505
Sum kostnader		33 198	85 505
Driftsresultat		-33 198	-85 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 599	18 679
Annen finansinntekt		1 209 689	1 346 446
Sum finansinntekter		1 222 288	1 365 125
Annen rentekostnad		65	82
Annen finanskostnad		840	500
Sum finanskostnader		905	582
Netto finans		1 221 383	1 364 543
Ordinært resultat før skattekostnad		1 188 185	1 279 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 188 185	1 279 038
Årsresultat		1 188 185	1 279 038
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	
Annen egenkapital		-3 311 815	1 279 038
Sum overføringer og disponeringer		1 188 185	1 279 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 296 401	5 296 401
Sum finansielle anleggsmidler		5 296 401	5 296 401
Sum anleggsmidler		5 296 401	5 296 401
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		77 661	
Sum fordringer		77 661	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 651 640	2 329 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 651 640	2 329 338
Sum omløpsmidler		2 729 302	2 329 338
SUM EIENDELER		8 025 703	7 625 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 65,00)	7, 8	65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital		65 000	65 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 941 408	7 253 223
Sum opptjent egenkapital		3 941 408	7 253 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	8	4 006 408	7 318 223
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36	
Utbytte		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	1	19 259	307 516
Sum kortsiktig gjeld		4 019 295	307 516
Sum gjeld		4 019 295	307 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 025 703	7 625 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 469917

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 968 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEASEBROKER HOLDING AS
Forretningsadresse: Belsjø terrasse 12
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peer William Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 994 968 602
LEASEBROKER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	33 198	85 505
Sum kostnader		33 198	85 505
Driftsresultat		-33 198	-85 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 599	18 679
Annen finansinntekt		1 209 689	1 346 446
Sum finansinntekter		1 222 288	1 365 125
Annen rentekostnad		65	82
Annen finanskostnad		840	500
Sum finanskostnader		905	582
Netto finans		1 221 383	1 364 543
Ordinært resultat før skattekostnad		1 188 185	1 279 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 188 185	1 279 038
Årsresultat		1 188 185	1 279 038
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	
Annen egenkapital		-3 311 815	1 279 038
Sum overføringer og disponeringer		1 188 185	1 279 038



Organisasjonsnr: 994 968 602
LEASEBROKER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

5 5 296 401 5 296 401

Sum finansielle anleggsmidler

5 296 401 5 296 401

Sum anleggsmidler

5 296 401 5 296 401

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

77 661

Sum fordringer

77 661

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

6 2 651 640 2 329 338

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

2 651 640 2 329 338

Sum omløpsmidler

2 729 302 2 329 338

SUM EIENDELER

8 025 703 7 625 739

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 65,00)

7, 8 65 000 65 000

Sum innskutt egenkapital

65 000 65 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8 3 941 408 7 253 223

Sum opptjent egenkapital

3 941 408 7 253 223

Sum egenkapital

8 4 006 408 7 318 223

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld



Gjeld til kredittinstitusjoner		36	
Utbytte		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	1	19 259	307 516
Sum kortsiktig gjeld		4 019 295	307 516
Sum gjeld		4 019 295	307 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 025 703	7 625 739



Organisasjonsnr: 994 968 602
LEASEBROKER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	65.00	65000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Velde, Peer William	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10972.00	31803.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8814.00	33677.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19786.00	65480.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

LEASEBROKER HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har gjeld til ledelsen på kr 19 259, gjelden er ikke renteberegnet.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	10 972	31 803
Andre tjenester	8 814	33 677
Sum godtgjørelse til revisor	19 786	65 480



Note 5 - Aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Selskapets EK andel pr 31.12.20
3 Step It AS	10%	5 296 401	1 356 358

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	65,00	65 000,00
Sum	1 000		65 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Velde, Peer William	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	65 000	7 253 223	7 318 223
Tilleggsutbytte		(500 000)	(500 000)
Årets resultat		1 188 185	1 188 185
Avsatt utbytte		(4 000 000)	(4 000 000)
Egenkapital 31.12.2020	65 000	3 941 408	4 006 408

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(26 934)	(12 147)	(14 787)
Netto forskjeller	(26 934)	(12 147)	(14 787)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	26 934	12 147	14 787
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 672

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 188 185	1 279 038
+/- Permanente forskjeller	(1 173 398)	(1 305 971)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(14 787)	
Årets skattegrunnlag	0	(26 933)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0



Betalbar skatt i balansen	0	0
---------------------------	---	---



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås
statsaut. revisor • autorisert regnskapsfører
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no
Org.nr 976 048 695

Til generalforsamlingen i LEASEBROKER HOLDING AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert LEASEBROKER HOLDING AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1.188.185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kolsås, 22.06.2021
K-TEAM AS


Vibeke Schønfelt
statsautorisert revisor