



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 603 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIJO INVEST AS  
Forretningsadresse: Topasveien 3A  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Kristin Øby Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	123 223	79 073
Annen driftskostnad		17 201	18 778
Sum kostnader		140 424	97 850
Driftsresultat		-140 424	-97 850
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	532
Sum finansinntekter		21	532
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		21	532
Resultat før skattekostnad		-140 403	-97 318
Årsresultat		-140 403	-97 318
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Ekstraordinært utbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-340 403	-397 318



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		865	848
Konsernfordringer		0	500 000
Sum fordringer		865	500 848
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 889	11 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 889	11 913
Sum omløpsmidler		205 754	512 761
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>215 754</b>	<b>522 761</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 616	-6 616
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 384</b>	<b>23 384</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		141 334	481 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 334</b>	<b>481 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>164 718</b>	<b>505 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		865	1 313
Skyldige offentlige avgifter		7 770	8 820
Annen kortsiktig gjeld		42 402	7 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 037</b>	<b>17 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 037</b>	<b>17 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>215 754</b>	<b>522 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 357103

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 603 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIJO INVEST AS  
Forretningsadresse: Topasveien 3A  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nina Kristin Øby Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 603 407  
NIJO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	123 223	79 073
Annen driftskostnad		17 201	18 778
Sum kostnader		140 424	97 850
<b>Driftsresultat</b>		-140 424	-97 850
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	532
Sum finansinntekter		21	532
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		21	532
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-140 403	-97 318
<b>Årsresultat</b>		-140 403	-97 318
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Ekstraordinært utbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-340 403	-397 318



Organisasjonsnr: 912 603 407  
NIJO INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Konsernfordringer		865	848
Sum fordringer		0	500 000
Sum fordringer		865	500 848
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 889	11 913
Sum omløpsmidler		204 889	11 913
Sum omløpsmidler		205 754	512 761
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>215 754</b>	<b>522 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 616	-6 616
Sum innskutt egenkapital		23 384	23 384



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	141 334	481 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>141 334</b>	<b>481 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>164 718</b>	<b>505 121</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	865	1 313
Skyldige offentlige avgifter	7 770	8 820
Annen kortsiktig gjeld	42 402	7 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>51 037</b>	<b>17 640</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>51 037</b>	<b>17 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>215 754</b>	<b>522 761</b>



Organisasjonsnr: 912 603 407  
NIJO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer  
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	102870.00	68580.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	14505.00	9670.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets



	5848.00	823.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123223.00	79073.00



Årsregnskap for  
**NIJO INVEST AS**

912603407

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-123 223	-79 073
Annen driftskostnad		-17 201	-18 778
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-140 424</b>	<b>-97 850</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 424</b>	<b>-97 850</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21	532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21</b>	<b>532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-140 403</b>	<b>-97 318</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Ekstraordinært utbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-340 403	-397 318
<b>Sum overføringer</b>		<b>-140 403</b>	<b>-97 318</b>



<b>Balanse</b>	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	500 000
Andre kortsiktige fordringer		865	848
<b>Sum fordringer</b>		<b>865</b>	<b>500 848</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 889	11 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 889</b>	<b>11 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>205 754</b>	<b>512 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>215 754</b>	<b>522 761</b>



## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 616	-6 616
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 384</b>	<b>23 384</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		141 334	481 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 334</b>	<b>481 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>164 718</b>	<b>505 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		865	1 313
Skyldige offentlige avgifter		7 770	8 820
Annen kortsiktig gjeld		42 402	7 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 037</b>	<b>17 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 037</b>	<b>17 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>215 754</b>	<b>522 761</b>

GAMLE FREDRIKSTAD, 20.03.2026

Nina Kristin Øby Johansen  
styrets leder / daglig leder

Bjørn Storm Johansen  
styremedlem



NIJO INVEST AS  
912 603 407

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver sin aktivitet etter formålet som er beskrevet i vedtektene og virksomheten drives med adresse i Fredrikstad kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	102 870	68 580
Arbeidsgiveravgift	14 505	9 670
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 848	823
<b>Sum</b>	<b>123 223</b>	<b>79 073</b>

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



Årsregnskap for  
**NIJO INVEST AS**

912603407

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



NIJO INVEST AS  
912 603 407

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-123 223	-79 073
Annen driftskostnad		-17 201	-18 778
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-140 424</b>	<b>-97 850</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 424</b>	<b>-97 850</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21	532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21</b>	<b>532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-140 403</b>	<b>-97 318</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Ekstraordinært utbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-340 403	-397 318
<b>Sum overføringer</b>		<b>-140 403</b>	<b>-97 318</b>



NIJO INVEST AS  
912 603 407

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	500 000
Andre kortsiktige fordringer		865	848
<b>Sum fordringer</b>		<b>865</b>	<b>500 848</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 889	11 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>204 889</b>	<b>11 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>205 754</b>	<b>512 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>215 754</b>	<b>522 761</b>



NIJO INVEST AS  
912 603 407

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 616	-6 616
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 384</b>	<b>23 384</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		141 334	481 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 334</b>	<b>481 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>164 718</b>	<b>505 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		865	1 313
Skyldige offentlige avgifter		7 770	8 820
Annen kortsiktig gjeld		42 402	7 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 037</b>	<b>17 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 037</b>	<b>17 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>215 754</b>	<b>522 761</b>

GAMLE FREDRIKSTAD, 20.03.2026

Nina Kristin Øby Johansen  
styrets leder / daglig leder

Bjørn Storm Johansen  
styremedlem



NIJO INVEST AS  
912 603 407

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver sin aktivitet etter formålet som er beskrevet i vedtektene og virksomheten drives med adresse i Fredrikstad kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	102 870	68 580
Arbeidsgiveravgift	14 505	9 670
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 848	823
<b>Sum</b>	<b>123 223</b>	<b>79 073</b>

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1