



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 927 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JC INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Foldnesvegen 133
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle A. S. Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 255 585	
Sum inntekter		2 255 585	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 247 281	
Annen driftskostnad	2	66 545	61 501
Sum kostnader		2 313 826	61 501
Driftsresultat		-58 241	-61 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			830
Annen finansinntekt			9 984 218
Sum finansinntekter			9 985 049
Netto finans			9 985 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 241	9 923 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 241	9 923 548
Årsresultat		-58 241	9 923 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 241	9 923 548
Totalresultat		-58 241	9 923 548
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 050 000	
Avsatt til annen egenkapital			9 923 548
Overført fra annen egenkapital		-1 108 241	
Sum overføringer og disponeringer		-58 241	9 923 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	100 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	
Sum anleggsmidler		115 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	3 869 472	2 123 158
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 000 708	500 708
Sum fordringer		1 000 708	500 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 521 128	14 078 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 521 128	14 078 021
Sum omløpsmidler		7 391 309	16 701 887
SUM EIENDELER		7 506 309	16 701 887
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 350 000	1 350 000
Overkurs		23 430	23 430
Sum innskutt egenkapital		1 373 430	1 373 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 048 340	7 156 581
Sum opptjent egenkapital		6 048 340	7 156 581
Sum egenkapital		7 421 769	8 530 011
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			54 835
Annen kortsiktig gjeld		84 539	8 117 042
Sum kortsiktig gjeld		84 539	8 171 876
Sum gjeld		84 539	8 171 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 506 309	16 701 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 452749

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 927 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JC INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Foldnesvegen 133
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle A. S. Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 896 927 892
JC INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 255 585	
Sum inntekter		2 255 585	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 247 281	
Annen driftskostnad	2	66 545	61 501
Sum kostnader		2 313 826	61 501
Driftsresultat		-58 241	-61 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			830
Annen finansinntekt			9 984 218
Sum finansinntekter			9 985 049
Netto finans			9 985 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 241	9 923 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 241	9 923 548
Årsresultat		-58 241	9 923 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 241	9 923 548
Totalresultat		-58 241	9 923 548
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 050 000	
Avsatt til annen egenkapital			9 923 548
Overført fra annen egenkapital		-1 108 241	
Sum overføringer og disponeringer		-58 241	9 923 548



Organisasjonsnr: 896 927 892
JC INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		100 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		115 000	
Sum anleggsmidler		115 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	3 869 472	2 123 158
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 000 708	500 708
Sum fordringer		1 000 708	500 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 521 128	14 078 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 521 128	14 078 021
Sum omløpsmidler		7 391 309	16 701 887
SUM EIENDELER		7 506 309	16 701 887
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 350 000	1 350 000
Overkurs		23 430	23 430
Sum innskutt egenkapital		1 373 430	1 373 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 048 340	7 156 581
Sum opptjent egenkapital		6 048 340	7 156 581
Sum egenkapital		7 421 769	8 530 011



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		54 835
Annen kortsiktig gjeld	84 539	8 117 042
Sum kortsiktig gjeld	84 539	8 171 876
Sum gjeld	84 539	8 171 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 506 309	16 701 887



Organisasjonsnr: 896 927 892
JC INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

JC Invest Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 896 927 892



Resultatregnskap

JC Invest Holding AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		2 255 585	0
Sum driftsinntekter		<u>2 255 585</u>	<u>0</u>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		2 247 281	0
Annen driftskostnad	2	66 545	61 501
Sum driftskostnader		<u>2 313 826</u>	<u>61 501</u>
Driftsresultat		<u>-58 241</u>	<u>-61 501</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	830
Annen finansinntekt		0	9 984 218
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>9 985 049</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 241	9 923 548
Ordinært resultat		<u>-58 241</u>	<u>9 923 548</u>
Årsresultat		<u>-58 241</u>	<u>9 923 548</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 050 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	9 923 548
Overført fra annen egenkapital		1 108 241	0
Sum overføringer		<u>-58 241</u>	<u>9 923 548</u>



Balanse

JC Invest Holding AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	100 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>115 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>115 000</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	3 869 472	2 123 158
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 000 708	500 708
Sum fordringer		<u>1 000 708</u>	<u>500 708</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 521 128	14 078 021
Sum omløpsmidler		<u>7 391 309</u>	<u>16 701 887</u>
Sum eiendeler		<u>7 506 309</u>	<u>16 701 887</u>



Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 350 000	1 350 000
Overkurs		23 430	23 430
Sum innskutt egenkapital		<u>1 373 430</u>	<u>1 373 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 048 340	7 156 581
Sum opptjent egenkapital		<u>6 048 340</u>	<u>7 156 581</u>
Sum egenkapital		<u>7 421 769</u>	<u>8 530 011</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	54 835
Annen kortsiktig gjeld		84 539	8 117 042
Sum kortsiktig gjeld		<u>84 539</u>	<u>8 171 876</u>
Sum gjeld		<u>84 539</u>	<u>8 171 876</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 506 309</u>	<u>16 701 887</u>

Straume, 22.05.2023
Styret i JC Invest Holding AS

Jarle A. S. Tveit
styreleder



Noter

JC Invest Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er direkte variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

JC Invest Holding AS



Noter

JC Invest Holding AS

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-58 241	9 923 548
Permanente forskjeller	12 830	-9 976 483
Skattepliktig inntekt	-45 411	-52 936

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-282 516	-237 105	45 411
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	282 516	237 105	-45 411
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder i 2021.
Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Slik ordning er heller ikke etablert.

JC Invest Holding AS



Noter

JC Invest Holding AS

Note 3 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Resultat	Egenkapital
J. Tveit AS	100 %	100 000	100 000	- 0,3 mill	-0,4 mill

Jfr unntak i regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 4 Varelager

Selskapets varelager består av blant annet tomter for videresalg/ utvikling mv. Bokført til anskaffelseskost.

Note 5 Fordringer

Selskapet har en fordring pålydende kr 1 007 708 på J. Tveit AS (datterselskap)

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JC Invest Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	27 000,0	1 350 000
Sum	50		1 350 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jarle A. S. Tveit	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jarle A. S. Tveit	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

JC Invest Holding AS



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i JC Invest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JC Invest Holding AS som viser et underskudd på kr 58 241. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for JC Invest Holding AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31. mai 2023
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
statsautorisert revisor