



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 960 763
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FOSSLIVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Tobb Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Foldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	723 072	693 072
Sum inntekter		723 072	693 072
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-35 371	-34 131
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8	-396 505	-414 310
Sum kostnader		-431 876	-448 440
Driftsresultat		291 196	244 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	1 036
Sum finanskostnader		-139 763	-141 439
Netto finans		-139 763	-140 403
Ordinært resultat før skattekostnad		151 433	104 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 433	104 229
Årsresultat	12,16	151 433	104 229
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		151 433	104 229
Sum overføringer og disponeringer		151 433	104 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,13	14 400 000	14 400 000
Sum varige driftsmidler		14 400 000	14 400 000
Sum anleggsmidler		14 400 000	14 400 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	41 676	66 614
Andre fordringer	10	0	1 036
Sum fordringer		41 676	67 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	403 915	320 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 591	388 255
Sum omløpsmidler		445 591	388 254
SUM EIENDELER		14 845 591	14 788 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	833 759	682 326
Sum opptjent egenkapital		833 759	682 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		833 759	682 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	5 303 231	5 399 364
Øvrig langsiktig gjeld	13,15	8 640 000	8 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 943 231	14 039 364
Sum langsiktig gjeld		13 943 231	14 039 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 495	30 509
Annen kortsiktig gjeld		17 107	36 056
Sum kortsiktig gjeld		68 601	66 565
Sum gjeld		14 011 832	14 105 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 845 591	14 788 255
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	13 943 231	14 039 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 162597

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 960 763
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FOSSLIVEGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Tobb Eiendomsforvaltning AS
Krambugata 1
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Foldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022



Organisasjonsnr: 917 960 763
FOSSLIVEGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	723 072	693 072
Sum inntekter		723 072	693 072
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-35 371	-34 131
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-396 505	-414 310
Sum kostnader		-431 876	-448 440
Driftsresultat		291 196	244 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	1 036
Sum finanskostnader		-139 763	-141 439
Netto finans		-139 763	-140 403
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 433	104 229
Årsresultat	12,16	151 433	104 229
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		151 433	104 229
Sum overføringer og disponeringer		151 433	104 229



Sum annen langsiktig gjeld		13 943 231	14 039 364
Sum langsiktig gjeld		13 943 231	14 039 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 495	30 509
Annen kortsiktig gjeld		17 107	36 056
Sum kortsiktig gjeld		68 601	66 565
Sum gjeld		14 011 832	14 105 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 845 591	14 788 255
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	13 943 231	14 039 364



Organisasjonsnr: 917 960 763
FOSSLIVEGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Fosslivegen Borettslag - Resultatregnskap 2021

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter				
	407 952	407 952	408 000	510 000
Felleskostnader driftsdel				
Felleskostnader kapitaldel	239 040	239 040	239 000	239 000
Tillegg elektroniske fellesavtaler	46 080	46 080	46 000	47 800
Andre driftsinntekter	1 30 000	0	0	0
Sum driftsinntekter	723 072	693 072	693 000	796 800
Driftskostnader				
Personalkostnader	2 -4 371	-3 131	-4 500	-4 400
Styreonorar	3 -31 000	-31 000	-32 000	-33 000
Forretningsføreronorar	-45 073	-43 752	-45 100	-46 700
Eksterne honorar	4 -5 000	-8 125	-9 200	-9 500
Drifts- og serviceavtaler	5 -112 730	-162 697	-96 900	-117 550
Løpende vedlikehold	6 -8 686	-4 438	-15 000	-15 000
Periodisk vedlikehold	0	0	0	-300 000
Elektroniske fellesavtaler	-46 424	-41 904	-47 000	-47 800
Forsikring	-18 316	-18 706	-20 628	-20 000
Kommunale tjenester og renovasjon	-68 019	-63 256	-71 600	-71 200
Energi, felles	7 -88 822	-55 294	-65 000	-87 000
Andre driftsutgifter	8 -3 435	-16 138	-3 600	-4 100
Sum driftskostnader	-431 876	-448 440	-410 528	-756 250
DRIFTSRESULTAT	291 196	244 632	282 472	40 550
Finansinntekter og kostnader				
Finansinntekter	0	1 036	1 800	300
Finanskostnader	-139 763	-141 439	-139 746	-139 746
Netto finansposter	-139 763	-140 403	-137 946	-139 446
Ordinært resultat før skatt	151 433	104 229	144 526	-98 896
Ordinært resultat etter skatt	151 433	104 229	144 526	-98 896
ÅRSRESULTAT	12, 16 151 433	104 229	144 526	-98 896
Disponering av totalresultat:	151 433	104 229	144 526	-98 896
Overført til annen egenkapital	151 433	104 229	0	0

Org.nr: 917 960 763 - 556



Fosslivegen Borettslag - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	9, 13	14 400 000	14 400 000
Sum anleggsmidler		14 400 000	14 400 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		37 483	34 978
Kundefordringer	10	4 193	31 636
Opptjente renter	10	0	1 036
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	11	403 915	320 604
Sum omløpsmidler		445 591	388 255
SUM EIENDELER		14 845 591	14 788 255

Org.nr: 917 960 763 - 556



Fosslivegen Borettslag - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	12	60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	773 759	622 326
Sum egenkapital		833 759	682 326
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	13, 14	5 303 231	5 399 364
Borettsinnskudd	13, 15	8 640 000	8 640 000
Sum langsiktig gjeld		13 943 231	14 039 364
Kortsiktig gjeld			
Mellomregning BBL finans		4 193	29 771
Leverandørgjeld		51 495	30 509
Påløpte kostnader		12 914	6 285
Sum kortsiktig gjeld		68 601	66 565
Sum gjeld		14 011 832	14 105 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 845 591	14 788 255
Pantstillelser	13	13 943 231	14 039 364

Sted: _____, dato: _____

Stian Foldal
Leder

Elin Anette Strand
Styremedlem

Cecilie Sten
Styremedlem

Org.nr: 917 960 763 - 556



Fosslivegen Borettslag - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterrett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNETEKTER

	2021	2020
Tilskudd	30 000	0
Sum andre inntekter	30 000	0

Tilskudd gjelder dugnadspakken og tilskudd fra Husbanken.

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	4 371	3 131
Sum personalkostnader	4 371	3 131

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.



Fosslivegen Borettslag - Noter 2021

Note 3 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	31 000	31 000

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	5 000	8 125
Sum eksterne honorarer	5 000	8 125

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2021	2020
Vedlikeholdsplan	0	50 000
Andre administrasjonsavtaler	3 695	3 600
Avtale om vaktmestertjenester	69 673	67 656
Avtale om renholdstjenester	767	183
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	16 883	19 729
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	21 713	21 529
Sum drifts- og serviceavtaler	112 730	162 697

Andre administrasjonsavtaler gjelder administrasjon av hovednøkler og styrepost.

Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Elektrikerarbeid	5 308	0
Snøbrøyting, sandstrøing	0	1 250
Heisanlegg	3 378	0
Ventilasjon	0	1 375
Skilt	0	1 813
Sum vedlikehold	8 686	4 438

Note 7 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	88 822	55 294
Sum energikostnader	88 822	55 294



Fosslivegen Borettslag - Noter 2021

Note 8 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	12 500
Kostnader vedr. styrearbeid	1 524	1 442
Bankgebyrer	1 763	2 018
Andre gebyrer	149	66
Hjemmeside/internett/TV-abo	0	113
Andre kostnader	-1	0
Sum andre driftsutgifter	3 435	16 138

Org.nr: 917 960 763 - 556



Fosslivegen Borettslag - Noter 2021

Note 9 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	3 000 000	11 400 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	3 000 000	11 400 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	3 000 000	11 400 000

Antatt levetid i år :

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket. Bygninger er anskaffet i år 2016.

Note 10 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 11 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	3	3
Bankinnskudd	403 912	320 601
Sum bankinnskudd	403 915	320 604

Note 12 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	682 326	578 098
Andelskapital 01.01	60 000	60 000
Andelskapital 31.12	60 000	60 000
Annen egenkapital 01.01	622 326	518 098
Årets resultat	151 433	104 229
Annen egenkapital 31.12	773 759	622 326
SUM EGENKAPITAL 31.12	833 759	682 326

Andelskapitalen er kr 60 000,- fordelt på 12 andeler à kr 5 000,-. Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.



Fosslivegen Borettslag - Noter 2021

Note 13 - PANTSTILLELSER

	2021
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	14 400 000
Restgjeld 31.12	13 943 231

Pålydende pantstillelser var 8 640 000,- per 31.12.

Org.nr: 917 960 763 - 556



Fosslivegen Borettslag - Noter 2021

Note 14 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Kommunalbanken AS
Formål:	Oppføringslån
Lånenummer:	20160571
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2016
Rentesats:	2.60 %
Betingelser:	Fastrente til 08.06.2027
Beregnet innfridd:	08.12.2055
Opprinnelig lånebeløp:	5 760 000
Lånesaldo 01.01:	5 399 364
Avdrag i perioden:	96 133
Lånesaldo 31.12:	5 303 231
Saldo 5 år frem i tid:	4 783 488

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 20160571	12	441 936	5 303 232

Note 15 - INNSKUDD

	2021	2020
Borettsinnskudd	8 640 000	8 640 000
Sum innskudd	8 640 000	8 640 000



Fosslivegen Borettslag - Noter 2021

Note 16 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	321 690	311 944
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	151 433	104 229
Avdrag lån	-96 133	-94 482
Årets endring i disponible midler	55 300	9 747
Disponible midler i periodens slutt	376 990	321 690
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	376 990	321 690

Org.nr: 917 960 763 - 556



Resultat og balanse med noter for Fosslivegen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Fosslivegen Borettslag

Styreleder	Stian Foldal (sign.)	17.02.2022
Styremedlem	Cecilie Sten (sign.)	16.02.2022
Styremedlem	Elin Anette Strand (sign.)	17.02.2022



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fosslivegen Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fosslivegen Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GUE65-HKB7W-HB00P-8BUIC-FOCFX-P5T18



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-18 14:09:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GUE65-HKB7W-HB00P-8BUIC-FOCFX-P5T18

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>