



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 8 AS
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 39
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eco Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 096	0
Annen driftsinntekt		441 056	473 152
Sum inntekter		481 152	473 152
Kostnader			
Varekostnad		10 000	0
Lønnskostnad	2	0	23 842
Avskrivning på varige driftsmidler	3	120 608	18 172
Annen driftskostnad		271 371	221 244
Sum kostnader		401 979	263 258
Driftsresultat		79 173	209 894
Annen rentekostnad		94 593	466
Sum finanskostnader		94 593	466
Netto finans		-94 593	-466
Resultat før skattekostnad		-15 420	209 428
Skattekostnad		5 023	47 433
Årsresultat		-20 443	161 995
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 442	161 995
Sum overføringer og disponeringer		-20 442	161 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 138 686	1 119 294
Sum varige driftsmidler		6 138 686	1 119 294
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		125 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		125 000	50 000
Sum anleggsmidler		6 263 686	1 169 294
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 399	17 399
Sum fordringer		17 399	17 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 352	257 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 352	257 803
Sum omløpsmidler		158 751	275 202
SUM EIENDELER		6 422 437	1 444 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		78 000	78 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		582 053	602 496
Sum opptjent egenkapital		582 053	602 496
Sum egenkapital		660 053	680 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		43 897	38 874
Sum avsetninger for forpliktelser		43 897	38 874
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 083 002	0
Langsiktig konserngjeld		0	614 435
Sum annen langsiktig gjeld		5 083 002	614 435
Sum langsiktig gjeld		5 126 899	653 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 052	38 622
Betalbar skatt		0	48 227
Annen kortsiktig gjeld		628 433	23 842
Sum kortsiktig gjeld		635 485	110 691
Sum gjeld		5 762 384	764 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 422 437	1 444 496
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682458

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 8 AS
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 39
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eco Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 247 776
GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 096	0
Annen driftsinntekt		441 056	473 152
Sum inntekter		481 152	473 152
Kostnader			
Varekostnad		10 000	0
Lønnskostnad	2	0	23 842
Avskrivning på varige driftsmidler	3	120 608	18 172
Annen driftskostnad		271 371	221 244
Sum kostnader		401 979	263 258
Driftsresultat		79 173	209 894
Annen rentekostnad		94 593	466
Sum finanskostnader		94 593	466
Netto finans		-94 593	-466
Resultat før skattekostnad		-15 420	209 428
Skattekostnad		5 023	47 433
Årsresultat		-20 443	161 995
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 442	161 995
Sum overføringer og disponeringer		-20 442	161 995



Organisasjonsnr: 999 247 776
GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 138 686	1 119 294
Sum varige driftsmidler		6 138 686	1 119 294

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		125 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		125 000	50 000

Sum anleggsmidler		6 263 686	1 169 294
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		17 399	17 399
Sum fordringer		17 399	17 399

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		141 352	257 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 352	257 803

Sum omløpsmidler		158 751	275 202
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 422 437	1 444 496
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		78 000	78 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		582 053	602 496
Sum opptjent egenkapital		582 053	602 496



Sum egenkapital	660 053	680 496
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	43 897	38 874
Sum avsetninger for forpliktelser	43 897	38 874
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 083 002	0
Langsiktig konserngjeld	0	614 435
Sum annen langsiktig gjeld	5 083 002	614 435
Sum langsiktig gjeld	5 126 899	653 309
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 052	38 622
Betalbar skatt	0	48 227
Annen kortsiktig gjeld	628 433	23 842
Sum kortsiktig gjeld	635 485	110 691
Sum gjeld	5 762 384	764 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 422 437	1 444 496
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 999 247 776
GRØNLANDSLEIRET 39 EIENDOM 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1137466.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

