



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 307 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATA 15 AS
Forretningsadresse: c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 351 473	1 587 319
Sum inntekter		1 351 473	1 587 319
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		124 693	121 551
Annen driftskostnad		527 701	333 046
Sum kostnader		652 393	454 597
Driftsresultat		699 080	1 132 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		303 464	146 766
Sum finanskostnader		303 464	146 766
Netto finans		-303 464	-146 766
Ordinært resultat før skattekostnad		395 616	985 955
Skattekostnad på ordinært resultat		87 036	215 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		308 580	770 270
Årsresultat		308 580	770 270
Totalresultat		308 580	770 270
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Konsernbidrag			480 054
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 580	290 216
Sum overføringer og disponeringer		308 580	770 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		327 202	290 420
Sum immaterielle eiendeler		327 202	290 420
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 014 584	13 993 496
Sum varige driftsmidler		14 014 584	13 993 496
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 341 786	14 283 916
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 476 332	667 083
Andre fordringer		85 456	66 010
Sum fordringer		1 561 789	733 093
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 256	139 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 256	139 280
Sum omløpsmidler		1 575 044	872 373
SUM EIENDELER		15 916 831	15 156 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	0	30 000	30 000
Overkurs		1 054 800	1 054 800
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 079 230	1 079 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		298 796	290 216
Sum opptjent egenkapital		298 796	290 216
Sum egenkapital		1 378 027	1 369 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 251 757	12 106 159
Sum annen langsiktig gjeld		12 251 757	12 106 159
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 119	29 451
Betalbar skatt		123 818	107 026
Skyldige offentlige avgifter		22 023	
Utbytte		300 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 496 624	774 212
Annen kortsiktig gjeld		318 464	154 541
Sum kortsiktig gjeld		2 287 048	1 680 684
Sum gjeld		14 538 804	13 786 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 916 831	15 156 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 432117

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 307 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATA 15 AS
Forretningsadresse: c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 925 307 327
FJORDGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 351 473	1 587 319
Sum inntekter		1 351 473	1 587 319
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		124 693	121 551
Annen driftskostnad		527 701	333 046
Sum kostnader		652 393	454 597
Driftsresultat		699 080	1 132 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		303 464	146 766
Sum finanskostnader		303 464	146 766
Netto finans		-303 464	-146 766
Ordinært resultat før skattekostnad		395 616	985 955
Skattekostnad på ordinært resultat		87 036	215 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		308 580	770 270
Årsresultat		308 580	770 270
Totalresultat		308 580	770 270
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Konsernbidrag			480 054
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 580	290 216
Sum overføringer og disponeringer		308 580	770 270



Organisasjonsnr: 925 307 327
FJORDGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 327 202 290 420
Sum immaterielle eiendeler 327 202 290 420

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 14 014 584 13 993 496
Sum varige driftsmidler 14 014 584 13 993 496

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 14 341 786 14 283 916

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 1 476 332 667 083
Andre fordringer 85 456 66 010
Sum fordringer 1 561 789 733 093

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 13 256 139 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 13 256 139 280

Sum omløpsmidler 1 575 044 872 373

SUM EIENDELER 15 916 831 15 156 289

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 0 30 000 30 000
Overkurs 1 054 800 1 054 800
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570



Sum innskutt egenkapital	1 079 230	1 079 230
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	298 796	290 216
Sum opptjent egenkapital	298 796	290 216
Sum egenkapital	1 378 027	1 369 447
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	12 251 757	12 106 159
Sum annen langsiktig gjeld	12 251 757	12 106 159
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 119	29 451
Betalbar skatt	123 818	107 026
Skyldige offentlige avgifter	22 023	
Utbytte	300 000	
Kortsiktig konserngjeld	1 496 624	774 212
Annen kortsiktig gjeld	318 464	154 541
Sum kortsiktig gjeld	2 287 048	1 680 684
Sum gjeld	14 538 804	13 786 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 916 831	15 156 289



Organisasjonsnr: 925 307 327
FJORDGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Fjordgata 15 AS eies av Zolen & Månen AS. Zolen & Månen AS eies med 75 % av O. C. Bentzen AS og 25 % av Sakiro AS. Gunnar Barstad (Styrets leder) eier 100 % av O.C.Bentzen AS. Robert Sotberg (Daglig leder) eier 100 % av Sakiro AS.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Fjordgata 15 AS
2021**

Fjordgata 15 AS Org.nr. 925307327

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

Fjordgata 15 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsrelatert inntekt		1 351 473	1 587 319
Sum driftsinntekter		1 351 473	1 587 319
Avskrivning varige driftsmidler	5	124 693	121 551
Annen driftskostnad	4	527 701	333 046
Sum driftskostnad		652 393	454 597
Driftsresultat		699 080	1 132 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	303 464	146 766
Sum finanskostnader		303 464	146 766
Sum netto finansposter		-303 464	-146 766
Ordinært resultat før skattekostnad		395 616	985 955
Skattekostnad på ordinært resultat	2	87 036	215 685
Ordinært resultat		308 580	770 270
Årsresultat		308 580	770 270
Overført annen egenkapital		8 580	290 216
Avsatt til konsernbidrag		0	480 054
Avsatt til utbytte		300 000	0
Sum disponert	9	308 580	770 270

Fjordgata 15 AS Org.nr. 925307327

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Fjordgata 15 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	327 202	290 420
Sum immaterielle eiendeler		327 202	290 420
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 014 584	13 993 496
Sum varige driftsmidler	6,5	14 014 584	13 993 496
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		14 341 786	14 283 916
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 476 333	667 083
Andre kortsiktige fordringer		85 456	66 010
Sum fordringer		1 561 789	733 093
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 256	139 280
Sum omløpsmidler		1 575 044	872 373
Sum eiendeler		15 916 831	15 156 289

Fjordgata 15 AS Org.nr. 925307327

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Fjordgata 15 AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		1 054 800	1 054 800
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 079 230	1 079 230
Opptjent Egenkapital			
Annen egenkapital		298 796	290 216
Sum opptjent egenkapital		298 796	290 216
Sum egenkapital	9	1 378 027	1 369 447
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6,7	12 251 757	12 106 159
Sum annen langsiktig gjeld		12 251 757	12 106 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 119	29 451
Betalbar skatt	2	123 818	107 026
Skyldige offentlige avgifter		22 023	0
Utbytte	9	300 000	0
Påløpt lønn og feriepengar		0	615 454
Gjeld til selskap i samme konsern	8	1 496 624	774 212
Annen kortsiktig gjeld		318 464	154 541
Sum kortsiktig gjeld		2 287 048	1 680 684
Sum gjeld		14 538 804	13 786 843
Sum egenkapital og gjeld		15 916 831	15 156 289

Trondheim, 24.03.2022
Styret for Fjordgata 15 AS

Gunnar Barstad
Styreleder

Robert Sotberg
Daglig leder

Fjordgata 15 AS Org.nr. 925307327

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Inntekt ved utleie av eiendom inntektsføres på grunnlag av leiekontraktens avtalte vederlag, og tidsperiode. Det er et grunnleggende regnskapsprinsipp å resultatføre inntekt når denne opptjenes. Forskuddsbetalt leie periodiseres over leieperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	123 818	242 426
Endring utsatt skatt	-36 782	-26 741
Årets skattekostnad	87 035	215 685

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	395 615	985 955
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endringer midlertidige forskjeller	167 193	121 551
Årets skattegrunnlag	562 808	1 101 936
Betalbar skatt	123 817	242 426
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	135 399
Skyldig betalbar skatt	123 817	107 026

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-1 444 786	-1 320 093	-124 693
Fordringer	-42 500	0	-42 500
Sum	-1 487 286	-1 320 093	-167 193
Utsatt skatt	-327 202	-290 420	-36 782

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	30	30 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
La Casa de Papel AS, org.nr 928 428 931	1 000	100%	100%

La Casa de Papel AS eies av:

Wayne Enterprises AS, org.nr 918 661 816 med 1% A-aksjer og 49% B-aksjer.

Mex-co Holding AS, org.nr 928 058 158 med 50 % B-aksjer.

Wayne Enterprises AS eies 100% av Zolen & Månen AS.

Zolen & Månen AS eies med 75 % av O. C. Bentzen AS og 25 % av Sakiro AS.

Gunnar Barstad (styrets leder) eier 100% av O.C.Bentzen AS.

Robert Sotberg (daglig leder) eier 100 % av Sakiro AS.

Mex-co Holding AS eies av Castelan Guillermo Lopez med 80% og Salazar Oscar A Jimenez med 20%.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 4 Lønn og andre honorarer

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke betalt styrehonorarer i 2021.
Selskapet plikter dermed ikke å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 30 500 eks.mva, og annen bistand utgjør kr 0.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 365 046	1 750 000	14 115 046
Tilgang/avgang	145 781	0	145 781
Akk. avskrivninger 31.12.	246 244	0	246 244
Regnskapsmessig verdi	12 264 583	1 750 000	14 014 583
Årets avskrivninger	124 692	0	124 692
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	2%		

Note 6 Pantstillelser

Selskapets eiendom ser stilt som sikkerhet overfor Zolen & Månen-konsernets bankforbindelse med MNOK 200.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld til selskap i samme konsern:

Fisjongjeld: kr 12 251 757

Fisjonslånet er renteberegnet med 2,5% rente etter avtale.

Note 8 Kortsiktig gjeld	2021	2020
Zolen & Månen AS: tilført i året	kr 1 045 454	kr 250 000
Zolen & Månen AS: overtatt fordring	kr 451 170	kr 451 170
Annen kortsiktig gjeld	kr 0	kr 73 042
Sum kortsiktig gjeld	kr 1 496 624	kr 774 212

Dokumentet er elektronisk signert

**Note 9 Egenkapital**

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	1 369 447	1 079 230
Tilført fra årets resultat	308 580	770 270
Utbytte	-300 000	0
Andre endringer	0	-480 054
Egenkapital 31.12.	1 378 027	1 369 446

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Koronapandemien anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til O.C.Bentzen AS, på grunn av avtalt innflytelse gjennom A og B aksjer. Konsernregnskapet kan utleveres i selskapets lokaler i Bromstadveien 2, 7043 Trondheim.

Dokumentet er elektronisk signert



Fjordgata 15 - ...

Name
Barstad, Gunnar

Date
2022-03-24

Name
Sotberg, Robert

Date
2022-03-24

Identification

 **Barstad, Gunnar**

Identification

 **Sotberg, Robert**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjordgata 15 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjordgata 15 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27. mars 2022
BDO AS

Arne Almklov
Statsautorisert revisor