



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 388 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKS EIENDOM NÆRBØ AS
Forretningsadresse: Kvernlandsvegen 100
4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Høie Molland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 573 555	6 998 449
Annen driftsinntekt		1 863 031	2 550 959
Sum inntekter		9 436 586	9 549 408
Kostnader			
Lønnskostnad	5	865 806	847 523
Avskrivning	2	654 930	574 742
Annen driftskostnad		2 712 970	4 327 899
Sum kostnader		4 233 706	5 750 164
Driftsresultat		5 202 880	3 799 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 975	84 993
Sum finansinntekter		141 975	84 993
Annen rentekostnad		2 733	1 438
Sum finanskostnader		2 733	1 438
Netto finans		139 242	83 555
Ordinært resultat før skattekostnad		5 342 122	3 882 799
Skattekostnad på resultat	3	1 175 266	854 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 166 856	3 028 583
Årsresultat		4 166 856	3 028 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 166 856	3 028 583
Totalresultat		4 166 856	3 028 583
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	1	5 434 107	2 088 000
Tilleggsutbytte	1		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	1	35 797	
Overført annen egenkapital	1	-1 303 048	940 583
Sum overføringer og disponeringer		4 166 856	3 028 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 287 085	9 861 410
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	188 808	269 413
Sum varige driftsmidler		9 475 893	10 130 823
Sum anleggsmidler		9 475 893	10 130 823
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		343 218	444 620
Andre kortsiktige fordringer		222 062	181 509
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		565 280	626 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 518 965	3 638 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 518 965	3 638 899
Sum omløpsmidler		7 084 245	4 265 028
SUM EIENDELER		16 560 138	14 395 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	1	1 100 966	1 100 966
Sum innskutt egenkapital		5 100 966	5 100 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	3 939 136	5 242 184
Sum opptjent egenkapital		3 939 136	5 242 184
Sum egenkapital		9 040 102	10 343 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 162	140 073
Sum avsetninger for forpliktelser		42 162	140 073
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		42 162	140 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313 754	396 635
Betalbar skatt	3	1 263 081	933 850
Skyldig offentlige avgifter		235 785	101 246
Utbytte	1	5 434 107	2 088 000
Kortsiktig konserngjeld		45 893	
Annen kortsiktig gjeld		185 254	392 897
Sum kortsiktig gjeld		7 477 874	3 912 628
Sum gjeld		7 520 036	4 052 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 560 138	14 395 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 365410

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 388 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKS EIENDOM NÆRBØ AS
Forretningsadresse: Kvernlandsvegen 100
4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Høie Molland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 986 388 338
TKS EIENDOM NÆRBØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 573 555	6 998 449
Annen driftsinntekt		1 863 031	2 550 959
Sum inntekter		9 436 586	9 549 408
Kostnader			
Lønnskostnad	5	865 806	847 523
Avskrivning	2	654 930	574 742
Annen driftskostnad		2 712 970	4 327 899
Sum kostnader		4 233 706	5 750 164
Driftsresultat		5 202 880	3 799 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 975	84 993
Sum finansinntekter		141 975	84 993
Annen rentekostnad		2 733	1 438
Sum finanskostnader		2 733	1 438
Netto finans		139 242	83 555
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 175 266	854 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 166 856	3 028 583
Årsresultat		4 166 856	3 028 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 166 856	3 028 583
Totalresultat		4 166 856	3 028 583
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	1	5 434 107	2 088 000
Tilleggsutbytte	1		
Avgitt konsernbidrag	1	35 797	
Overført annen egenkapital	1	-1 303 048	940 583
Sum overføringer og disponeringer		4 166 856	3 028 583



Organisasjonsnr: 986 388 338
TKS EIENDOM NÆRBØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 287 085	9 861 410
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	188 808	269 413
Sum varige driftsmidler		9 475 893	10 130 823

Sum anleggsmidler		9 475 893	10 130 823
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		343 218	444 620
Andre kortsiktige fordringer		222 062	181 509
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		565 280	626 129

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 518 965	3 638 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 518 965	3 638 899

Sum omløpsmidler		7 084 245	4 265 028
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 560 138	14 395 851
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 4	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	1	1 100 966	1 100 966
Sum innskutt egenkapital		5 100 966	5 100 966

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	3 939 136	5 242 184
Sum opptjent egenkapital		3 939 136	5 242 184

Sum egenkapital		9 040 102	10 343 150
------------------------	--	------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 162	140 073
Sum avsetninger for forpliktelses		42 162	140 073
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		42 162	140 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313 754	396 635
Betalbar skatt	3	1 263 081	933 850
Skyldig offentlige avgifter		235 785	101 246
Utbytte	1	5 434 107	2 088 000
Kortsiktig konserngjeld		45 893	
Annen kortsiktig gjeld		185 254	392 897
Sum kortsiktig gjeld		7 477 874	3 912 628
Sum gjeld		7 520 036	4 052 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 560 138	14 395 851



Organisasjonsnr: 986 388 338
TKS EIENDOM NÆRBØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i TKS Eiendom Nærbø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TKS Eiendom Nærbø AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 166 856. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til TKS Eiendom Nærbø AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 20. januar 2025
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.01.2025 12:54:58

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024
TKS Eiendom Nærbø AS

Org.nr.: 986 388 338



TKS Eiendom Nærbø AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		7 573 555	6 998 449
Annen driftsinntekt		1 863 031	2 550 959
Sum driftsinntekter		9 436 586	9 549 408
Driftskostnader			
Lønnskostnad	5	865 806	847 523
Avskrivning	2	654 930	574 742
Annen driftskostnad		2 712 970	4 327 899
Sum driftskostnader		4 233 706	5 750 164
Driftsresultat		5 202 880	3 799 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		141 975	84 993
Rentekostnad		2 733	1 438
Resultat av finansposter		139 242	83 555
Resultat før skattekostnad		5 342 122	3 882 799
Skattekostnad på resultat	3	1 175 266	854 216
Årsresultat		4 166 856	3 028 583
Overføringer			
Avsatt til utbytte	1	5 434 107	2 088 000
Avsatt konsernbidrag	1	35 797	0
Overført annen egenkapital	1	-1 303 048	940 583
Sum overføringer		4 166 856	3 028 583



TKS Eiendom Nærbø AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 287 085	9 861 410
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	188 808	269 413
Sum varige driftsmidler		9 475 893	10 130 823
Sum anleggsmidler		9 475 893	10 130 823
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		343 218	444 620
Andre kortsiktige fordringer		222 062	181 509
Sum fordringer		565 280	626 129
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 518 965	3 638 899
Sum omløpsmidler		7 084 245	4 265 028
SUM EIENDELER		16 560 138	14 395 851



TKS Eiendom Nærbø AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt kapital	1	1 100 966	1 100 966
Sum innskutt egenkapital		5 100 966	5 100 966
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	3 939 136	5 242 184
Sum opptjent egenkapital		3 939 136	5 242 184
Sum egenkapital		9 040 102	10 343 150
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	42 162	140 073
Sum avsetning for forpliktelser		42 162	140 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		313 754	396 635
Betalbar skatt	3	1 263 081	933 850
Skyldig offentlige avgifter		235 785	101 246
Gjeld til foretak i samme konsern		45 893	0
Utbytte	1	5 434 107	2 088 000
Annen kortsiktig gjeld		185 254	392 897
Sum kortsiktig gjeld		7 477 874	3 912 628
Sum gjeld		7 520 036	4 052 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 560 138	14 395 851

Kvernaland, 20.01.2025

Styret i TKS Eiendom Nærbø AS

Kjetil Eia
styreleder

Thomas Kverneland
styremedlem/daglig leder

Tønnes Helge Kverneland
styremedlem

Atle Sjølyst-Kverneland
styremedlem



Noter til regnskapet pr. 31. desember 2024 TKS EIENDOM NÆRBØ AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring av leieinntekter skjer ihht. opptjeningsprinsippet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld med unntatt av andre avsetninger balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrtunnlaget.



NOTE 1 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2024	4 000 000	1 100 966	5 242 184	10 343 150
Årets resultat			4 166 856	4 166 856
Avsatt konsernbidrag			-35 797	-35 797
Avsatt utbytte			-5 434 107	-5 434 107
Egenkapital pr 31.12.2024	<u>4 000 000</u>	<u>1 100 966</u>	<u>3 939 136</u>	<u>9 040 102</u>

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger	Tomt	Maskiner, Inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	12 199 968	4 000 000	1 098 613	17 298 581
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	<u>12 199 968</u>	<u>4 000 000</u>	<u>1 098 613</u>	<u>17 298 581</u>
Akk. Av- og nedskrivninger pr 01.01.	6 338 559	-	829 200	7 167 759
Årets ordinære avskrivninger	574 326	-	80 605	654 930
Akk. av- og nedskrivninger pr 31.12.	<u>6 912 885</u>	<u>-</u>	<u>909 805</u>	<u>7 822 689</u>
Bokført verdi på 31.12.	<u>5 287 085</u>	<u>4 000 000</u>	<u>188 808</u>	<u>9 475 893</u>
Avskrivningssats	3,3 - 15 %	0 %	10 - 20 %	

NOTE 3 - REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT

Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.	31.12.	Endring
Anleggsmidler	238 343	-127 036	365 379
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst/tapskonto	398 352	318 682	79 670
Netto midlertidige forskjeller	<u>636 695</u>	<u>191 646</u>	<u>445 049</u>
Utsatt skatt 31.12.	<u>140 073</u>	<u>42 162</u>	<u>97 911</u>

Skatteberegning

Resultat før skattekostnad	5 342 122
+ Permanente forskjeller	-
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	445 049
Sum årets skattegrunnlag	<u>5 787 171</u>
Betalbar skatt på årets resultat	1 273 178
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	<u>-10 096</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>1 263 081</u>
Årets skattekostnad:	
Betalbar skatt på årets resultat	1 273 178
Endring i utsatt skatt	<u>-97 911</u>
Sum årets skattekostnad i resultatregnskapet	<u>1 175 266</u>



NOTE 4 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen pr 31.12. består av 4 000 aksjer à kr 1 000. TKS Eiendom AS eier 100 % av aksjene. Følgende medlemmer av styret eier indirekte gjennom TKS Eiendom AS til sammen 35 % av selskapet:

Navn	Stilling	Eierandel
Thomas Kverneland	Styremedlem/daglig leder	12,70 %
Atle Sjølyst-Kverneland	Styremedlem	9,10 %
Tønnes Helge Kverneland	Styremedlem	7,70 %
Kjetil Eia	Styreleder	5,50 %
Sum		35,00 %

NOTE 5 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER M.M

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger/styrehonorar	355 270	338 021
Innleid arbeidskraft	510 536	509 502
Arbeidsgiveravgift	-	-
Andre lønnsrelaterte ytelser	-	-
Sum	865 806	847 523

Det er ingen ansatte i selskapet. Lønn og styrehonorar er viderebelastet fra TKS Eiendom AS, og innleid arbeidskraft er fakturert fra TKS Agri AS.