



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 273 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIMSE AS
Forretningsadresse: Tømtebakken 7A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Bjercke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			163 709
Leieinntekt		500 745	463 938
Sum inntekter		500 745	627 647
Kostnader			
Varekostnad			112 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		263 094	378 221
Sum kostnader		263 094	490 618
Driftsresultat		237 651	137 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 623	18 787
Sum finansinntekter		106 623	18 787
Annen rentekostnad		76 293	77 416
Sum finanskostnader		76 293	77 416
Netto finans		30 330	-58 629
Ordinært resultat før skattekostnad		267 981	78 400
Skattekostnad på resultat	3	59 039	16 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 942	61 726
Årsresultat		208 942	61 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 942	61 726
Totalresultat		208 942	61 726
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		208 942	61 726
Sum overføringer og disponeringer		208 942	61 726



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 661 021	12 661 021
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	12 661 021	12 661 021
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 913 308	505 685
Sum finansielle anleggsmidler		1 913 308	505 685
Sum anleggsmidler		14 574 329	13 166 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		232 773	
Andre kortsiktige fordringer		190 727	641 880
Sum fordringer		423 500	641 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 984	355 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 984	355 473
Sum omløpsmidler		582 484	997 353
SUM EIENDELER		15 156 813	14 164 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 372 234	12 163 293
Sum opptjent egenkapital		12 372 234	12 163 293
Sum egenkapital		12 402 234	12 193 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 676 860	1 665 793
Sum annen langsiktig gjeld		1 676 860	1 665 793
Sum langsiktig gjeld		1 676 860	1 665 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		949 980	288 300
Betalbar skatt	3	59 039	16 674
Annen kortsiktig gjeld		68 700	
Sum kortsiktig gjeld		1 077 719	304 974
Sum gjeld		2 754 579	1 970 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 156 813	14 164 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 349238

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 273 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIMSE AS
Forretningsadresse: Tømtebakken 7A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Bjercke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 273 372
GIMSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			163 709
Leieinntekt		500 745	463 938
Sum inntekter		500 745	627 647
Kostnader			
Varekostnad			112 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		263 094	378 221
Sum kostnader		263 094	490 618
Driftsresultat		237 651	137 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 623	18 787
Sum finansinntekter		106 623	18 787
Annen rentekostnad		76 293	77 416
Sum finanskostnader		76 293	77 416
Netto finans		30 330	-58 629
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	267 981	78 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 039	16 674
Årsresultat		208 942	61 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 942	61 726
Totalresultat		208 942	61 726
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		208 942	61 726
Sum overføringer og disponeringer		208 942	61 726



Organisasjonsnr: 919 273 372
GIMSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 661 021	12 661 021
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	12 661 021	12 661 021
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 913 308	505 685
Sum finansielle anleggsmidler		1 913 308	505 685
Sum anleggsmidler		14 574 329	13 166 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		232 773	
Andre kortsiktige fordringer		190 727	641 880
Sum fordringer		423 500	641 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		158 984	355 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 984	355 473
Sum omløpsmidler		582 484	997 353
SUM EIENDELER		15 156 813	14 164 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	12 372 234	12 163 293
Sum opptjent egenkapital	12 372 234	12 163 293
Sum egenkapital	12 402 234	12 193 293
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Øvrig langsiktig gjeld	4	
	1 676 860	1 665 793
Sum annen langsiktig gjeld	1 676 860	1 665 793
Sum langsiktig gjeld	1 676 860	1 665 793
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	949 980	288 300
Betalbar skatt	3	16 674
Annen kortsiktig gjeld	68 700	
Sum kortsiktig gjeld	1 077 719	304 974
Sum gjeld	2 754 579	1 970 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 156 813	14 164 059



Organisasjonsnr: 919 273 372
GIMSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Gorm Bjercke
2025-03-12

BankID Signing
Gorm Bjercke
2025-03-14



Årsregnskap 2024 Gimse AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 273 372



Resultatregnskap

Gimse AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	163 709
Leieinntekt		500 745	463 938
Sum driftsinntekter		500 745	627 647
Varekostnad		0	112 397
Annen driftskostnad		263 094	378 221
Sum driftskostnader		263 094	490 618
Driftsresultat		237 651	137 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 623	18 787
Annen rentekostnad		76 293	77 416
Resultat av finansposter		30 330	-58 629
Resultat før skattekostnad		267 981	78 400
Skattekostnad på resultat	3	59 039	16 674
Resultat		208 942	61 726
Årsresultat		208 942	61 726
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		208 942	61 726
Sum overføringer		208 942	61 726



Balanse

Gimse AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 661 021	12 661 021
Sum varige driftsmidler	2	12 661 021	12 661 021
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 913 308	505 685
Sum finansielle anleggsmidler		1 913 308	505 685
Sum anleggsmidler		14 574 329	13 166 706
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		232 773	0
Andre kortsiktige fordringer		190 727	641 880
Sum fordringer		423 500	641 880
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 984	355 473
Sum omløpsmidler		582 484	997 353
Sum eiendeler		15 156 813	14 164 059



Balanse

Gimse AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 372 234	12 163 293
Sum opptjent egenkapital		12 372 234	12 163 293
Sum egenkapital		12 402 234	12 193 293
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 676 860	1 665 793
Sum annen langsiktig gjeld		1 676 860	1 665 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		949 980	288 300
Betalbar skatt	3	59 039	16 674
Annen kortsiktig gjeld		68 700	0
Sum kortsiktig gjeld		1 077 719	304 974
Sum gjeld		2 754 579	1 970 767
Sum egenkapital og gjeld		15 156 813	14 164 059

Asker, 10.03.2025

Styret i Gimse AS

Gorm Bjercke
Styreleder

Grim Bjercke
Styremedlem



Noter til årsregnskap 2024

Gimse AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie registreres når de er opptjent. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 661 021	12 661 021
Tilgang kjøpte driftsmidler		0
Avgang i året		0
Anskaffelseskost 31.12.24	12 661 021	12 661 021
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	0
Bokført verdi 31.12.24	12 661 021	12 661 021
Årets ordinære avskrivninger		0

Selskapets 2 leiligheter avskrives ikke



Noter til årsregnskap 2024

Gimse AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 039	16 674
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	59 039	16 674
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	267 981	78 400
Permanente forskjeller	380	-334
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 275
Skattepliktig inntekt	268 361	75 791
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 039	16 674
Sum betalbar skatt i balansen	59 039	16 674

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1	-1	0
Sum	-1	-1	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1	1	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	1 913 308
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 676 860

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Selskapets eiendom er pantsatt med kr 7 596 500 Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 12 661 021.