



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 687 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N5 INVEST AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Sjelle Tharaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 323 000	5 631 168
Annen driftskostnad	2	61 271	52 469
Sum kostnader		-1 261 729	5 683 637
Driftsresultat		1 261 729	-5 683 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 430 414	1 235 798
Sum finanskostnader		1 430 414	1 235 798
Netto finans		-1 430 414	-1 235 798
Resultat før skattekostnad		-168 685	-6 919 435
Skattekostnad på resultat	4	-1 275 968	-283 418
Årsresultat	5	1 107 283	-6 636 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 107 283	-6 636 017
Totalresultat		1 107 283	-6 636 017
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 107 283	
Overført fra annen egenkapital			-6 636 017
Sum overføringer og disponeringer	5	1 107 283	-6 636 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 787 343	511 375
Sum immaterielle eiendeler		1 787 343	511 375
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	9 823 000	8 500 001
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		9 823 000	8 500 001
Sum anleggsmidler		11 610 343	9 011 376
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 511	3 339
Sum fordringer		4 511	3 339
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 986	215 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 986	215 252
Sum omløpsmidler		12 497	218 591
SUM EIENDELER		11 622 840	9 229 967
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		587 000	587 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		170 803	170 803
Sum innskutt egenkapital		757 803	757 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 464 945	-7 572 229
Sum opptjent egenkapital		-6 464 945	-7 572 229
Sum egenkapital	5, 7	-5 707 142	-6 814 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	17 312 868	16 042 454
Sum annen langsiktig gjeld		17 312 868	16 042 454
Sum langsiktig gjeld		17 312 868	16 042 454
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 548	1 938
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 566	
Sum kortsiktig gjeld		17 114	1 938
Sum gjeld		17 329 982	16 044 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 622 840	9 229 967



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646455

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 687 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N5 INVEST AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Sjelle Tharaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 996 687 619
N5 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 323 000	5 631 168
Annen driftskostnad	2	61 271	52 469
Sum kostnader		-1 261 729	5 683 637
Driftsresultat		1 261 729	-5 683 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 430 414	1 235 798
Sum finanskostnader		1 430 414	1 235 798
Netto finans		-1 430 414	-1 235 798
Resultat før skattekostnad		-168 685	-6 919 435
Skattekostnad på resultat	4	-1 275 968	-283 418
Årsresultat	5	1 107 283	-6 636 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 107 283	-6 636 017
Totalresultat		1 107 283	-6 636 017
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 107 283	
Overført fra annen egenkapital			-6 636 017
Sum overføringer og disponeringer	5	1 107 283	-6 636 017



Organisasjonsnr: 996 687 619
N5 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 787 343	511 375
Sum immaterielle eiendeler		1 787 343	511 375

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	9 823 000	8 500 001
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		9 823 000	8 500 001

Sum anleggsmidler		11 610 343	9 011 376
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 511	3 339
Sum fordringer		4 511	3 339

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 986	215 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 986	215 252

Sum omløpsmidler		12 497	218 591
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		11 622 840	9 229 967
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		587 000	587 000
Annen innskutt egenkapital		170 803	170 803
Sum innskutt egenkapital		757 803	757 803

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-6 464 945	-7 572 229
-------------------	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		-6 464 945	-7 572 229
Sum egenkapital	5, 7	-5 707 142	-6 814 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	17 312 868	16 042 454
Sum annen langsiktig gjeld		17 312 868	16 042 454
Sum langsiktig gjeld		17 312 868	16 042 454
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 548	1 938
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 566	
Sum kortsiktig gjeld		17 114	1 938
Sum gjeld		17 329 982	16 044 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 622 840	9 229 967



Organisasjonsnr: 996 687 619
N5 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Mads Sjelle Tharaldsen
2025-05-08

 BankID Signing
Nina Cathrin Hage
2025-05-08

 BankID Signing
Lasse Ivar Jørgensen
2025-05-11

 BankID Signing
Daniel Leske Walter
2025-05-12

Årsregnskap 2024

N5 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 687 619



Resultatregnskap

N5 Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 323 000	5 631 168
Annen driftskostnad	2	61 271	52 469
Sum driftskostnader		-1 261 729	5 683 637
Driftsresultat		1 261 729	-5 683 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 430 414	1 235 798
Resultat av finansposter		-1 430 414	-1 235 798
Resultat før skattekostnad		-168 685	-6 919 435
Skattekostnad på resultat	4	-1 275 968	-283 418
Årsresultat	5	1 107 283	-6 636 017
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 107 283	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 636 017
Sum overføringer	5	1 107 283	-6 636 017



Balanse N5 Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	1 787 343	511 375
Sum immaterielle eiendeler		1 787 343	511 375
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	9 823 000	8 500 001
Sum varige driftsmidler		9 823 000	8 500 001
Sum anleggsmidler		11 610 343	9 011 376
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		4 511	3 339
Sum fordringer		4 511	3 339
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 986	215 252
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		7 986	215 252
Sum omløpsmidler		12 497	218 591
Sum eiendeler		11 622 840	9 229 967



Balanse N5 Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		587 000	587 000
Annen innskutt egenkapital		170 803	170 803
Sum innskutt egenkapital		757 803	757 803
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-6 464 945	-7 572 229
Sum opptjent egenkapital		-6 464 945	-7 572 229
Sum egenkapital	5, 7	-5 707 142	-6 814 426
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	17 312 868	16 042 454
Sum annen langsiktig gjeld		17 312 868	16 042 454
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 548	1 938
Annen kortsiktig gjeld		1 566	0
Sum kortsiktig gjeld		17 114	1 938
Sum gjeld		17 329 982	16 044 392
Sum egenkapital og gjeld		11 622 840	9 229 967

Oslo, 08.05.2025
Styret i N5 Invest AS

Nina Cathrin Hage
styreleder

Daniel Leslie Walter
styremedlem

Lasse Ivar Jørgensen
styremedlem

Mads Sjelle Tharaldsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 131 168	14 131 168
= Anskaffelseskost 31.12.24	14 131 168	14 131 168
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	4 308 168	4 308 168
= Bokført verdi 31.12.24	9 823 000	9 823 000
Årets nedskrivninger	-1 323 000	-1 323 000

Tomt, avskrives ikke.

Tidligere års nedskrivning er delvis reversert i 2024 med bakgrunn i ekstern verdivurdering pr Q4 2024

Note 2 Lønnskostnader

N5 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har langsiktig gjeld på 17 312 868 som forfaller senere enn fem år.

Langsiktig fordring med forfall senere enn 1 år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Spesifikasjon av mellomværende konsern

	2024	2023
Langsiktig gjeld konsernselskap	17 312 868	16 042 454

Gjeld til konsernselskap har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats 3 mnd NOWA + 4%.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 275 968	-283 418
Skattekostnad ordinært resultat	-1 275 968	-283 418
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-168 685	-6 919 435
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 323 000	5 631 167
Skattepliktig inntekt	-1 491 684	-1 288 268
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-4 308 168	-5 631 167	-1 323 000
Sum	-4 308 168	-5 631 167	-1 323 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 816 118	-2 324 434	1 491 684
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 631 168	5 631 168
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 124 286	-2 324 433	5 799 852
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 787 343	-511 375	1 275 968



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	587 000	0	170 803	-7 572 229	-6 814 426
Årets resultat				1 107 283	1 107 283
Pr 31.12.2024	587 000	0	170 803	-6 464 945	-5 707 142

Note 6 Pant og sikkerhetsstillelse

Selskapets tomt er stillet som sikkerhet for lån i morselskapet.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styrets handleplikt iht aksjeloven §3-5 har inntrått. Det er utstedt morselskapsgaranti som sikrer fortsatt drift de neste 12 månedene. Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate
14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i N5 Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for N5 Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
N5 Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2025
Deloitte AS

Joachim Eriksen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - N5 Invest AS

Name	Date
Eriksen, Joachim	2025-06-12

Identification

 **bankID** Eriksen, Joachim



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))