



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 852 966  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJR UTLAND 3 AS  
Forretningsadresse: Aktivitetsvegen 2  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Sundby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                 |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 72 776           | 89 849          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>72 776</b>    | <b>89 849</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-72 776</b>   | <b>-89 849</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 999            | 5 008           |
| Annen finansinntekt                           |      | 3 987 766        |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 989 765</b> | <b>5 008</b>    |
| Annen finanskostnad                           |      | 721 077          | 51 102          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>721 077</b>   | <b>51 102</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 268 688</b> | <b>-46 094</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 195 912</b> | <b>-135 943</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 703 101          | -29 908         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                 |
| Udekket tap                                   | 4    |                  |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 2 492 811        | -106 035        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020               | 2019              |
|--|------|--------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                    |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                   |
| Investering i datterselskap                    | 6    | 3 670 880          | 3 670 880         |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 116 220 330        | 5 918 280         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>119 891 210</b> | <b>9 589 160</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>119 891 210</b> | <b>9 589 160</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                   |
| Fordringer konsernselskap                      | 5    | 71 388             | 85 244            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>71 388</b>      | <b>85 244</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 314 016            | 424 330           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>314 016</b>     | <b>424 330</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>385 404</b>     | <b>509 574</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>120 276 614</b> | <b>10 098 734</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                    |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                    |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                    |                   |
| Aksjekapital                                   | 2, 4 | 30 000             | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 318 914            | 263 231           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>348 914</b>     | <b>293 231</b>    |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020               | 2019              |
|--|------|--------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                    |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 2 550 910          | 58 099            |
| Udekket tap                              | 4    |                    |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 550 910</b>   | <b>58 099</b>     |
| <br>                                     |      |                    |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4    | <b>2 899 824</b>   | <b>351 330</b>    |
| <br>                                     |      |                    |                   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                    |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                    |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 809 437            | 90 631            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>809 437</b>     | <b>90 631</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                    |                   |
| Gjeld til konsernselskaper               | 5    | 116 557 057        | 9 655 057         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>116 557 057</b> | <b>9 655 057</b>  |
| <br>                                     |      |                    |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>117 366 494</b> | <b>9 745 688</b>  |
| <br>                                     |      |                    |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                    |                   |
| Betalbar skatt                           | 3    |                    |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 10 296             | 1 716             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>10 296</b>      | <b>1 716</b>      |
| <br>                                     |      |                    |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>117 376 790</b> | <b>9 747 404</b>  |
| <br>                                     |      |                    |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>120 276 614</b> | <b>10 098 734</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 812019

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 852 966  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJR UTLAND 3 AS  
Forretningsadresse: Aktivitetsvegen 2  
2069 JESSHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Sundby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 913 852 966  
HJR UTLAND 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>     |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                 |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                 |
| Annen driftskostnad                               | 1           | 72 776           | 89 849          |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>72 776</b>    | <b>89 849</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-72 776</b>   | <b>-89 849</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                |             | 1 999            | 5 008           |
| Annen finansinntekt                               |             | 3 987 766        |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>3 989 765</b> | <b>5 008</b>    |
| Annen finanskostnad                               |             | 721 077          | 51 102          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>721 077</b>   | <b>51 102</b>   |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>3 268 688</b> | <b>-46 094</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>3 195 912</b> | <b>-135 943</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 3           | 703 101          | -29 908         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 4           | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                 |
| Udekket tap                                       | 4           |                  |                 |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 2 492 811        | -106 035        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |



Organisasjonsnr: 913 852 966  
HJR UTLAND 3 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020               | 2019              |
|--|------|--------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                    |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                   |
| Investering i datterselskap                    | 6    | 3 670 880          | 3 670 880         |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 116 220 330        | 5 918 280         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>119 891 210</b> | <b>9 589 160</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>119 891 210</b> | <b>9 589 160</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                   |
| Fordringer konsernselskap                      | 5    | 71 388             | 85 244            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>71 388</b>      | <b>85 244</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 314 016            | 424 330           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>314 016</b>     | <b>424 330</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>385 404</b>     | <b>509 574</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>120 276 614</b> | <b>10 098 734</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                    |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                    |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                    |                   |
| Aksjekapital                                   | 2, 4 | 30 000             | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 318 914            | 263 231           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>348 914</b>     | <b>293 231</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                    |                   |
| Annen egenkapital                              |      | 2 550 910          | 58 099            |
| Udekket tap                                    | 4    |                    |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>2 550 910</b>   | <b>58 099</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 4    | <b>2 899 824</b>   | <b>351 330</b>    |



|  |   |                    |                   |
|--|---|--------------------|-------------------|
| <b>Gjeld</b>                               |   |                    |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |   |                    |                   |
| Utsatt skatt                               | 3 | 809 437            | 90 631            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |   | <b>809 437</b>     | <b>90 631</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |   |                    |                   |
| Gjeld til konsernselskaper                 | 5 | 116 557 057        | 9 655 057         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |   | <b>116 557 057</b> | <b>9 655 057</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |   | <b>117 366 494</b> | <b>9 745 688</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |   |                    |                   |
| Betalbar skatt                             | 3 |                    |                   |
| Skyldig offentlige avgifter                |   | 10 296             | 1 716             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |   | <b>10 296</b>      | <b>1 716</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                           |   | <b>117 376 790</b> | <b>9 747 404</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |   | <b>120 276 614</b> | <b>10 098 734</b> |



Organisasjonsnr: 913 852 966  
HJR UTLAND 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Hjr Utland 3 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: NUKWG-5SEHN-D2WKE-HE6QM-CHKB7-KNM8E

**Org.nr.: 913 852 966**



## Resultatregnskap

Hjr Utland 3 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note     | 2020             | 2019            |
|---|----------|------------------|-----------------|
| Annen driftskostnad                       | 1        | 72 776           | 89 849          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |          | <b>72 776</b>    | <b>89 849</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                     |          | <b>-72 776</b>   | <b>-89 849</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |          |                  |                 |
| Annen renteinntekt                        |          | 1 999            | 5 008           |
| Annen finansinntekt                       |          | 3 987 766        | 0               |
| Annen finanskostnad                       |          | 721 077          | 51 102          |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |          | <b>3 268 688</b> | <b>-46 094</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |          | 3 195 912        | -135 943        |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 3        | 703 101          | -29 908         |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |          | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        | <b>4</b> | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |          |                  |                 |
| Avsatt til annen egenkapital              |          | 2 492 811        | -106 035        |
| <b>Sum overføringer</b>                   |          | <b>2 492 811</b> | <b>-106 035</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: NUKWG-5SEHN-D2WKE-HE6QM-CHK87-KNM8E



## Balanse

Hjr Utland 3 AS

| Eiendeler                            | Note | 2020               | 2019              |
|--------------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                    |                   |
| Investeringer i datterselskap        | 6    | 3 670 880          | 3 670 880         |
| Andre langsiktige fordringer         | 5    | 116 220 330        | 5 918 280         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>119 891 210</b> | <b>9 589 160</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>119 891 210</b> | <b>9 589 160</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                    |                   |
| Fordringer konsernselskap            | 5    | 71 388             | 85 244            |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>71 388</b>      | <b>85 244</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 314 016            | 424 330           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>385 404</b>     | <b>509 574</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>120 276 614</b> | <b>10 098 734</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: NUKWG-5SEHN-D2WKE-HE6QM-CHKB7-KNM8E



## Balanse

Hjr Utland 3 AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>            | <b>Note</b> | <b>2020</b>        | <b>2019</b>       |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |             |                    |                   |
| Aksjekapital                           | 2, 4        | 30 000             | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital             |             | 318 914            | 263 231           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |             | <b>348 914</b>     | <b>293 231</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |             |                    |                   |
| Annen egenkapital                      |             | 2 550 910          | 58 099            |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |             | <b>2 550 910</b>   | <b>58 099</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>4</b>    | <b>2 899 824</b>   | <b>351 330</b>    |
| <b>Gjeld</b>                           |             |                    |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |             |                    |                   |
| Utsatt skatt                           | 3           | 809 437            | 90 631            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |             | <b>809 437</b>     | <b>90 631</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |             |                    |                   |
| Gjeld til konsernselskaper             | 5           | 116 557 057        | 9 655 057         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |             | <b>116 557 057</b> | <b>9 655 057</b>  |
| Skyldig offentlige avgifter            |             | 10 296             | 1 716             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |             | <b>10 296</b>      | <b>1 716</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                       |             | <b>117 376 790</b> | <b>9 747 404</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |             | <b>120 276 614</b> | <b>10 098 734</b> |

Jessheim, 09.07.2021  
Styret i Hjr Utland 3 AS

\_\_\_\_\_  
Hans Jacob Sundby  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Atle Høriyk  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak dersom ikke annet er definert i note.

### Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

### Datterselskap/ tilknyttet selskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringenes verdi i balansen til morselskapet.

### Inntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for utleie og tjenester i tilknytning til dette, samt eiendom.

### Kostnadsføringstidspunkt/ sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020. Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 14 000,-  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0,-

## Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Hjr Utland 3 AS pr. 31.12. består av følgende:

| Eier       | Antall   | Pålydende     | Bokført       |
|------------|----------|---------------|---------------|
| Dibber AS  | 1        | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum</b> | <b>1</b> | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

Det er utarbeidet konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet utarbeides av Dibber AS, og kan fås utlevert ved selskapets hovedkontor i Aktivitetsvegen 2, 2069 Jessheim.

## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2020           | 2019           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0              |
| Endring i utsatt skatt                   | 703 101        | -29 908        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>703 101</b> | <b>-29 908</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 3 195 912      | -135 943       |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -3 267 300     | 50 700         |
| Mottatt konsernbidrag                    | 71 388         | 85 244         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>       | <b>1</b>       |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -15 705        | -18 754        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 15 705         | 18 754         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                     | 2020             | 2019           | Endring           |
|-------------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
| Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta | 3 679 260        | 411 960        | -3 267 300        |
| <b>Sum</b>                          | <b>3 679 260</b> | <b>411 960</b> | <b>-3 267 300</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>    | <b>3 679 260</b> | <b>411 960</b> | <b>-3 267 300</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>          | <b>809 437</b>   | <b>90 631</b>  | <b>-718 806</b>   |



## Note 4 Egenkapital

|                       | Aksjekapital  | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|-----------------------|---------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Per. 31.12.2019       | 30 000        | 263 231                    | 58 099            | 351 330          |
| <b>Per 01.01.2020</b> | <b>30 000</b> | <b>263 231</b>             | <b>58 099</b>     | <b>351 330</b>   |
| Årets resultat        |               |                            | 2 492 811         | 2 492 811        |
| Mottatt konsernbidrag |               | 55 683                     |                   | 55 683           |
| <b>Per 31.12.2020</b> | <b>30 000</b> | <b>318 914</b>             | <b>2 550 910</b>  | <b>2 899 824</b> |

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| <b>Fordringer konsernselskap</b>                  | <b>2020</b>        | <b>2019</b>      |
|---|--------------------|------------------|
| Langsiktige fordringer konsernselskap             | 116 220 330        | 5 918 280        |
| Kortsiktige fordringer konsernselskap (reskontro) | 71 388             | 85 244           |
| <b>Sum fordringer konsernselskap</b>              | <b>116 291 718</b> | <b>6 003 524</b> |
| <b>Gjeld konsernselskap</b>                       | <b>2020</b>        | <b>2019</b>      |
| Langsiktig gjeld konsernselskap                   | 116 557 057        | 9 655 057        |
| <b>Sum gjeld konsernkonto</b>                     | <b>116 557 057</b> | <b>9 655 057</b> |

## Note 6 Datterselskap

| Firma          | Forretningskontor | Eierandel/stemmerett | Kjøpsår/Stiftelsesår | Bokført verdi pr. 31.12.2020 | Resultat 2020      | Egenkapital 2020  |
|----------------|-------------------|----------------------|----------------------|------------------------------|--------------------|-------------------|
| CK Dibber GmbH | Köln, Tyskland    | 100 %                | 2017                 | 1 835 440                    | 3 218 610          | -3 997 515        |
| Dibber gGmbH   | Köln, Tyskland    | 100 %                | 2017                 | 1 835 440                    | -18 122 875        | 0                 |
| <b>Sum</b>     |                   |                      |                      | <b>3 670 880</b>             | <b>-14 904 265</b> | <b>-3 997 515</b> |



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Atle Hørlyk

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3019276

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-09 07:23:45Z



## HANS JACOB SUNDBY

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: 9578-5990-4-2989148

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-09 14:22:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: NUKWG-5SEHN-D2WKE-HE6QM-CHKB7-KNM8E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS  
Vangsvegen 73  
2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i HJR Utland 3 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert HJR Utland 3 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 492 811. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

|         |              |              |           |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana    | Stord     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde        | Straume   |
| Arendal | Hamar        | Skien        | Tromsø    |
| Bergen  | Haugesund    | Sandefjord   | Trondheim |
| Bodo    | Knarvik      | Sandnessjøen | Tynset    |
| Drammen | Kristiansand | Slavanger    | Alesund   |

Penneo Dokumentnoekiel: MDDBX-2G0JK-EFJ88-83ZDY-KNBTO-MZTUS



Revisors beretning - 2020  
HJR Utland 3 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Hamar, 9. juli 2021  
KPMG AS

Tom Kristian Braaten  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MDDBX-2G0JK-EFJ88-83ZDY-KNBTO-MZTUS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Kristian Braaten

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1656696

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-07-09 15:59:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: MDDBX-2G0JK-EFJ88-83ZDY-KNBTO-MZTUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>