



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 361 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLÆHAUGVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Vigdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 905 408	1 845 648
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 905 408</b>	<b>1 845 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	619
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	197 832	209 475
Annen driftskostnad		345 034	375 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>542 866</b>	<b>585 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 362 542</b>	<b>1 260 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		493	0
Annen finanskostnad		0	76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>493</b>	<b>76</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-493</b>	<b>-76</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 362 049</b>	<b>1 259 997</b>
Skattekostnad	4	299 760	277 199
<b>Årsresultat</b>		<b>1 062 289</b>	<b>982 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	600 000	600 000
Avgitt konsernbidrag	5	20 380	8 970
Annen egenkapital	5	441 909	373 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 062 289</b>	<b>982 798</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 049 384	8 247 216
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 049 384</b>	<b>8 247 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 049 384</b>	<b>8 247 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 907	737 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 907</b>	<b>737 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 907</b>	<b>737 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 353 291</b>	<b>8 984 911</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	172 600	172 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 600</b>	<b>172 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 185 583	4 743 674
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 185 583</b>	<b>4 743 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 358 183</b>	<b>4 916 274</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	80 215	86 242
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>80 215</b>	<b>86 242</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	1 898 870	3 016 751
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 898 870</b>	<b>3 016 751</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 979 085</b>	<b>3 102 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 215	0
Betalbar skatt	4	300 039	281 308
Skyldige offentlige avgifter		75 642	72 836
Utbytte	5	600 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	7	26 128	11 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 016 024</b>	<b>965 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 995 108</b>	<b>4 068 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 353 291</b>	<b>8 984 911</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 334031

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 361 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLØHAUGVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Vigdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025



Organisasjonsnr: 915 361 145  
KLEHAUGVEIEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 905 408	1 845 648
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 905 408</b>	<b>1 845 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	619
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	197 832	209 475
Annen driftskostnad		345 034	375 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>542 866</b>	<b>585 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 362 542</b>	<b>1 260 073</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		493	0
Annen finanskostnad		0	76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>493</b>	<b>76</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-493</b>	<b>-76</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 362 049</b>	<b>1 259 997</b>
Skattekostnad	4	299 760	277 199
<b>Årsresultat</b>		<b>1 062 289</b>	<b>982 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	600 000	600 000
Avgitt konsernbidrag	5	20 380	8 970
Annen egenkapital	5	441 909	373 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 062 289</b>	<b>982 798</b>



Organisasjonsnr: 915 361 145  
KLEHAUGVEIEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 049 384	8 247 216
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 049 384</b>	<b>8 247 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 049 384</b>	<b>8 247 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 907	737 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 907</b>	<b>737 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 907</b>	<b>737 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 353 291</b>	<b>8 984 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	172 600	172 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 600</b>	<b>172 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5	5 185 583	4 743 674
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 185 583</b>	<b>4 743 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 358 183</b>	<b>4 916 274</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	80 215	86 242
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>80 215</b>	<b>86 242</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	1 898 870	3 016 751
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 898 870</b>	<b>3 016 751</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 979 085</b>	<b>3 102 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 215	0
Betalbar skatt	4	300 039	281 308
Skyldige offentlige avgifter		75 642	72 836
Utbytte	5	600 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	7	26 128	11 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 016 024</b>	<b>965 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 995 108</b>	<b>4 068 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 353 291</b>	<b>8 984 911</b>



Organisasjonsnr: 915 361 145  
KLEHAUGVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	619.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



0.00

619.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10618148.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10618148.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2568765.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8049383.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	197832.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Kløhaugvegen 14 Holding AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Karmøy

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



Konsernet overstiger samlet sett ikke grensen for små foretak.

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1898870.00	3016751.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26128.00	11500.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Gjeld til foretak i samme konsern er mot morselskapet Klæhaugveien 14 Holding AS, som ble dannet i 2021 gjennom en fisjon. Lånet er rente og avdragsfritt i fem år.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**



6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**KLÆHAUGVEIEN 14 AS**

915361145

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KLÆHAUGVEIEN 14 AS  
915 361 145

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		1 905 408	1 845 648
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 905 408</b>	<b>1 845 648</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	-619
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-197 832	-209 475
Annen driftskostnad		-345 034	-375 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-542 866</b>	<b>-585 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 362 542</b>	<b>1 260 073</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-493	0
Annen finanskostnad		0	-76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-493</b>	<b>-76</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-493</b>	<b>-76</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 362 049</b>	<b>1 259 997</b>
Skattekostnad	4	-299 760	-277 199
<b>Årsresultat</b>		<b>1 062 289</b>	<b>982 798</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	5	600 000	600 000
Avgitt konsernbidrag	5	20 380	8 970
Annen egenkapital	5	441 909	373 828
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 062 289</b>	<b>982 798</b>



KLÆHAUGVEIEN 14 AS  
915 361 145

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 049 384	8 247 216
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 049 384</b>	<b>8 247 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 049 384</b>	<b>8 247 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 907	737 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 907</b>	<b>737 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 907</b>	<b>737 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 353 291</b>	<b>8 984 911</b>



KLÆHAUGVEIEN 14 AS  
915 361 145

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	172 600	172 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 600</b>	<b>172 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 185 583	4 743 674
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 185 583</b>	<b>4 743 674</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 358 183</b>	<b>4 916 274</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	80 215	86 242
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>80 215</b>	<b>86 242</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	1 898 870	3 016 751
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 898 870</b>	<b>3 016 751</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 215	0
Betalbar skatt	4	300 039	281 308
Skyldige offentlige avgifter		75 642	72 836
Utbytte	5	600 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	7	26 128	11 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 016 024</b>	<b>965 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 995 108</b>	<b>4 068 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 353 291</b>	<b>8 984 911</b>

KOPERVIK, 12.03.2025

Thomas Skulstad Jansen  
styrets leder



KLÆHAUGVEIEN 14 AS  
915 361 145

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	619
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>619</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KLÆHAUGVEIEN 14 AS  
915 361 145

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 618 148
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 618 148</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 568 765
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>8 049 383</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	197 832

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	305 787	283 838
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 027	-6 639
<b>Skattekostnad</b>	<b>299 760</b>	<b>277 199</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 362 049	1 259 997
Permanente forskjeller	493	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	27 399	30 175
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-26 128	-11 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 363 813</b>	<b>1 278 672</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	305 787	283 838
Betalbar skatt på konsernbidrag	-5 748	-2 530
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>300 039</b>	<b>281 308</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	172 600	4 743 674	4 916 274
Årsresultat	0	1 062 289	1 062 289
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-20 380	-20 380
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>172 600</b>	<b>5 185 583</b>	<b>5 358 183</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Mørselskapets navn

Klæhaugvegen 14 Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Karmøy



**KLÆHAUGVEIEN 14 AS**  
**915 361 145**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
Konsernet overstiger samlet sett ikke grensen for små foretak.

---

## **Annen langsiktig gjeld**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 898 870	3 016 751

## **Kortsiktig gjeld**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	26 128	11 500

## **Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Gjeld til foretak i samme konsern er mot morselskapet Klæhaugveien 14 Holding AS, som ble dannet i 2021 gjennom en fisjon. Lånet er rente og avdragsfritt i fem år.