



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 533 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T EIENDOM AS
Forretningsadresse: Astrids gate 43A
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dla Shawali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 444	363 432
Sum inntekter		459 444	363 432
Kostnader			
Varekostnad		73 871	35 362
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	3 250	1 354
Annen driftskostnad	1	254 704	205 116
Sum kostnader		331 825	241 832
Driftsresultat		127 619	121 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	45
Sum finansinntekter		43	45
Annen rentekostnad		305	2 081
Sum finanskostnader		305	2 081
Netto finans		-262	-2 036
Ordinært resultat før skattekostnad		127 357	119 565
Skattekostnad på ordinært resultat	3	28 010	26 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 347	93 234
Årsresultat	4	99 347	93 234
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	150 000	
Udekket tap	4	99 347	93 234
Annen egenkapital	4	-150 000	
Sum overføringer og disponeringer		99 347	93 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	27 896	31 146
Sum varige driftsmidler		27 896	31 146
Sum anleggsmidler		27 896	31 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	23 463	7 100
Andre fordringer		23 509	125 231
Sum fordringer		46 973	132 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	24 137	3 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 137	3 337
Sum omløpsmidler		71 109	135 668
SUM EIENDELER		99 005	166 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.17060,00)	4, 5	1 706 000	1 706 000
Sum innskutt egenkapital		1 706 000	1 706 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 728 777	1 678 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 728 777	-1 678 124
Sum egenkapital	4	-22 777	27 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	83 448	93 772
Sum avsetninger for forpliktelser		83 448	93 772
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		83 448	93 772
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 504
Betalbar skatt	3	38 334	41 662
Sum kortsiktig gjeld		38 334	45 166
Sum gjeld		121 782	138 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 005	166 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 708406

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 533 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T EIENDOM AS
Forretningsadresse: Astrids gate 43A
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dla Shawali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 533 240
T EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 444	363 432
Sum inntekter		459 444	363 432
Kostnader			
Varekostnad		73 871	35 362
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	3 250	1 354
Annen driftskostnad	1	254 704	205 116
Sum kostnader		331 825	241 832
Driftsresultat		127 619	121 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	45
Sum finansinntekter		43	45
Annen rentekostnad		305	2 081
Sum finanskostnader		305	2 081
Netto finans		-262	-2 036
Ordinært resultat før skattekostnad		127 357	119 565
Skattekostnad på ordinært resultat	3	28 010	26 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 347	93 234
Årsresultat	4	99 347	93 234
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	150 000	
Udekket tap	4	99 347	93 234
Annen egenkapital	4	-150 000	
Sum overføringer og disponeringer		99 347	93 234



Organisasjonsnr: 976 533 240
T EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign.

6	27 896	31 146
---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	27 896	31 146
-------------------------	--------	--------

Sum anleggsmidler	27 896	31 146
-------------------	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

8	23 463	7 100
	23 509	125 231
	46 973	132 331

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7	24 137	3 337
---	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	24 137	3 337
--	--------	-------

Sum omløpsmidler	71 109	135 668
------------------	--------	---------

SUM EIENDELER	99 005	166 814
---------------	--------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
a kr.17060,00)

4, 5	1 706 000	1 706 000
------	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital	1 706 000	1 706 000
--------------------------	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4	1 728 777	1 678 124
---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital	-1 728 777	-1 678 124
--------------------------	------------	------------

Sum egenkapital	-22 777	27 876
-----------------	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	83 448	93 772
Sum avsetninger for forpliktelser		83 448	93 772
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		83 448	93 772
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 504
Betalbar skatt	3	38 334	41 662
Sum kortsiktig gjeld		38 334	45 166
Sum gjeld		121 782	138 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 005	166 814



Organisasjonsnr: 976 533 240
T EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	17060.00	1706000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Talberg, Arild (Styreleder)	67.00	67.00%	Ordinære aksjer
Talberg, Marianne	33.00	33.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
1

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Noter 2020 T EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	358 558	325 167	33 391
Gevinst- og tapskonto	67 679	54 143	13 536
Sum midlertidige forskjeller	426 237	379 310	46 927
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	93 772	83 448	10 324



Note 3 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	127 357	119 565
+/- Permanente forskjeller	(37)	121
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	46 927	69 686
Årets skattegrunnlag	174 247	189 372
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	38 334	41 662
Sum	38 334	41 662
+/- Endring i utsatt skatt	(10 324)	(15 331)
Skattekostnad i resultatregnskapet	28 010	26 331
Betalbar skatt i skattekostnad	38 334	41 662
Betalbar skatt i balansen	38 334	41 662

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 706 000		(1 678 124)	27 876
Tilleggsutbytte		(150 000)		(150 000)
Årets resultat		99 347		99 347
Egenkapital 31.12.2020	1 706 000	(50 653)	(1 678 124)	(22 777)

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	17 060,00	1 706 000,00
Sum	100		1 706 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Talberg, Arild (Styreleder)	67	67,00%	Ordinære aksjer
Talberg, Marianne	33	33,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	32 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	32 500
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 354)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(4 604)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	27 896
Årets avskrivninger	(3 250)
Økonomisk levetid	10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 %



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	23 463	7 100
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	23 463	7 100

Note 9 - Fortsatt Drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for regnskapsåret 2020 et rettviseende bilde for selskapets stilling og resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter utgangen av regnskapsåret som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.