



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 377 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORØY INVEST AS
Forretningsadresse: Ekornvegen 37
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Bjørøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 546	23 990
Sum kostnader		30 546	23 990
Driftsresultat		-30 546	-23 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 059	1 107
Annen finansinntekt		602 377	82 881
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		183 023	
Sum finansinntekter		786 459	83 988
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		731 541	894 560
Sum finanskostnader		731 541	894 560
Netto finans		54 917	-810 572
Ordinært resultat før skattekostnad		24 372	-834 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 372	-834 562
Årsresultat		24 372	-834 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 372	-834 562
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	900 000	
Udekket tap			-834 562
Overføringer annen egenkapital	3	-875 628	
Sum overføringer og disponeringer		24 372	-834 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 805 833	4 411 729
Sum investeringer		3 805 833	4 411 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 943	490 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 943	490 053
Sum omløpsmidler		4 029 776	4 901 782
SUM EIENDELER		4 029 776	4 901 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	3	3 490 739	8 490 739
Sum innskutt egenkapital		3 610 739	8 610 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	413 414	
Udekket tap	3		3 710 957
Sum opptjent egenkapital		413 414	-3 710 957
Sum egenkapital		4 024 153	4 899 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 622	
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
Sum kortsiktig gjeld		5 622	2 000
Sum gjeld		5 622	2 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 029 776	4 901 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 713108

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 377 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRØY INVEST AS
Forretningsadresse: Ekornvegen 37
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Bjørøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 377 070
BJORØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 546	23 990
Sum kostnader		30 546	23 990
Driftsresultat		-30 546	-23 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 059	1 107
Annen finansinntekt		602 377	82 881
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		183 023	
Sum finansinntekter		786 459	83 988
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		731 541	894 560
Sum finanskostnader		731 541	894 560
Netto finans		54 917	-810 572
Ordinært resultat før skattekostnad		24 372	-834 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 372	-834 562
Årsresultat		24 372	-834 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 372	-834 562
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	900 000	
Udekket tap			-834 562
Overføringer annen egenkapital	3	-875 628	
Sum overføringer og disponeringer		24 372	-834 562



Organisasjonsnr: 992 377 070
BJORØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 4 3 805 833 4 411 729
Sum investeringer 3 805 833 4 411 729

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 223 943 490 053
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 223 943 490 053

Sum omløpsmidler 4 029 776 4 901 782

SUM EIENDELER 4 029 776 4 901 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 2,3 120 000 120 000
Annen innskutt egenkapital 3 3 490 739 8 490 739
Sum innskutt egenkapital 3 610 739 8 610 739

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 413 414
Udekket tap 3 3 710 957
Sum opptjent egenkapital 413 414 -3 710 957

Sum egenkapital 4 024 153 4 899 782

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 622
Annen kortsiktig gjeld 2 000 2 000
Sum kortsiktig gjeld 5 622 2 000

Sum gjeld 5 622 2 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 029 776

4 901 782



Organisasjonsnr: 992 377 070
BJORØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Tanja Marie Bjørøy
2022-06-29

 BankID Signing
Angela Claire Bjørøy-Karlsen
2022-07-04

 BankID Signing
Jan Erik Bjørøy
2022-07-12

Årsregnskap 2021 for Bjørøy Invest AS

Foretaksnr. 992377070

Utarbeidet av:



Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4799 Thorgaard
7467 TRONDHEIM
Regnskapsførernummer 936285066



Bjørøy Invest AS

BankID Signing
Tanja Marie Bjørøy
2022-06-29

BankID Signing
Angela Claire Bjørøy-Karlson
2022-07-04

BankID Signing
Jan Erik Bjørøy
2022-07-12

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	30 546	23 990
Sum driftskostnader		30 546	23 990
DRIFTSRESULTAT		(30 546)	(23 990)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		183 023	0
Annen renteinntekt		1 059	1 107
Annen finansinntekt		602 377	82 881
Sum finansinntekter		786 459	83 988
Finanskostnader			
Verdi red. av markedsb. finansielle oml.midler		731 541	894 560
Sum finanskostnader		731 541	894 560
NETTO FINANSPOSTER		54 917	(810 572)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		24 372	(834 562)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		24 372	(834 562)
ARSRESULTAT		24 372	(834 562)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	3	900 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(875 628)	0
Fremføring av udekket tap		0	(834 562)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		24 372	(834 562)



Bjørøy Invest AS

BankID Signing
Tanja Marie Bjørøy
2022-06-29

BankID Signing
Angela Claire Bjørøy-Karlsen
2022-07-04

BankID Signing
Jan Erik Bjørøy
2022-07-12

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 805 833	4 411 729
Sum investeringer		3 805 833	4 411 729
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 943	490 053
SUM OMLØPSMIDLER		4 029 776	4 901 782
SUM EIENDELER		4 029 776	4 901 782
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	3	3 490 739	8 490 739
Sum innskutt egenkapital		3 610 739	8 610 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	413 414	0
Udekket tap	3	0	(3 710 957)
Sum opptjent egenkapital		413 414	(3 710 957)
SUM EGENKAPITAL		4 024 153	4 899 782
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 623	0
Annen kortsiktig gjeld		2 000	2 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 623	2 000
SUM GJELD		5 623	2 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 029 776	4 901 782

Vikhammer, den

Jan Erik Bjørøy
styreleder

Tanja Marie Bjørøy
styremedlem

Angela Claire Bjørøy-Karlsen
styremedlem



Bjørøy Invest AS

Noter 2021

BankID Signing
Tanja Marie Bjørøy
2022-06-29

BankID Signing
Angela Claire Bjørøy-Karlson
2022-07-04

BankID Signing
Jan Erik Bjørøy
2022-07-12

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Markedsbaserte aksjer og andeler vurderes til markedsverdi.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og regnskapsføres til markedskurser på balansedagen. Andre verdipapirer klassifisert som omløpsmidler vurderes til laveste verdis prinsipp basert på en porteføljevurdering. Urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og -kostnader. Mottatt utbytte og renter regnes også som finansinntekter.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Ihht. unntaksregler for små foretak, balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Bjørøy Invest AS

Noter 2021



Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon ihht. Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ihht. unntaksregler valgt bort revisor.

Note 2 - Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	24 372
Permanente og andre forskjeller	-53 858
Inntekt	-29 487

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 636 294	1 606 807
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 636 294	1 606 807
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 636 294	1 606 807



Bjørøy Invest AS

BankID Signing
Tanja Marie Bjørøy
2022-06-29

BankID Signing
Angela Claire Bjørøy-Karlson
2022-07-04

BankID Signing
Jan Erik Bjørøy
2022-07-12

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tapegenkapital	Samlet
Pr 1.1.	120 000	8 490 739	0	-3 710 957	4 899 782
+Fra årets resultat			24 372		24 372
-Tilleggsutbytte		-900 000			-900 000
-reklassifisering		-4 100 000	389 043	3 710 957	-4 100 000
=Pr 31.12.	120 000	3 490 739	413 414	0	4 024 153

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

	Ansk.kost	Verdiendring	Bokført verdi
North Bridge Agri Invest AS	872 234	-172 695	699 539
Global Opportunities PE AS	1 330 000	-1 251 610	167 865
NBNP 2 AS	164 136	-63 893	101 109
Pre China og Asia Private Equity AS	2 104 295	823 365	2 927 660
Sum pr. 31.12	6 266 029	- 2 460 198	3 805 833
Nedskrivning 01.01 for lite nedskr. tidl. år på solgte aksjer 2021		-2 736 642 663 234	
Resultateffekt		-548 518	