



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 293 056  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER  
Forretningsadresse: Lia Gård  
Storsjøveien 252  
2485 RENDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 943 317	6 818 324
Annen driftsinntekt		2 617 253	9 147 478
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 560 570</b>	<b>15 965 803</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 185 065	1 179 294
Lønnskostnad	1, 2	3 444 511	3 521 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	404 741	294 559
Annen driftskostnad		4 040 770	3 703 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 075 087</b>	<b>8 699 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>485 483</b>	<b>7 266 645</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 026	2 754
Annen finansinntekt		9 746	5 830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 772</b>	<b>8 584</b>
Annen rentekostnad		338 164	249 492
Annen finanskostnad		461	9 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>338 625</b>	<b>258 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-324 853</b>	<b>-250 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 630</b>	<b>7 016 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>160 630</b>	<b>7 016 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		160 630	7 016 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 630</b>	<b>7 016 310</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 762 613	13 730 456
Maskiner og anlegg	3	79 916	74 438
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	261 762	392 178
Sum varige driftsmidler		14 104 290	14 197 071
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 104 290	14 197 071
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		142 783	144 940
Sum varer		142 783	144 940
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 581	222 228
Andre kortsiktige fordringer		577 467	521 761
Sum fordringer		717 048	743 989
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 510	1 050 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 510	1 050 531
Sum omløpsmidler		2 336 340	1 939 460
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 440 630</b>	<b>16 136 531</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 617 152	8 456 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 617 152</b>	<b>8 456 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 717 152</b>	<b>8 556 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 776 116	4 835 890
Øvrig langsiktig gjeld		1 618 238	1 618 238
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 394 354</b>	<b>6 454 128</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 394 354</b>	<b>6 454 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		766 950	760 711
Skyldige offentlige avgifter		119 540	152 804
Annen kortsiktig gjeld		442 635	212 366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 329 125</b>	<b>1 125 881</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 723 479</b>	<b>7 580 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 440 631</b>	<b>16 136 531</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 437051

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 293 056  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER  
Forretningsadresse: Lia Gård  
Storsjøveien 252  
2485 RENDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 927 293 056  
STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 943 317	6 818 324
Annen driftsinntekt		2 617 253	9 147 478
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 560 570</b>	<b>15 965 803</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 185 065	1 179 294
Lønnskostnad	1, 2	3 444 511	3 521 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	404 741	294 559
Annen driftskostnad		4 040 770	3 703 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 075 087</b>	<b>8 699 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>485 483</b>	<b>7 266 645</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 026	2 754
Annen finansinntekt		9 746	5 830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 772</b>	<b>8 584</b>
Annen rentekostnad		338 164	249 492
Annen finanskostnad		461	9 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>338 625</b>	<b>258 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-324 853</b>	<b>-250 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 630</b>	<b>7 016 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>160 630</b>	<b>7 016 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		160 630	7 016 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 630</b>	<b>7 016 310</b>



Organisasjonsnr: 927 293 056  
STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 762 613	13 730 456
Maskiner og anlegg	3	79 916	74 438
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	261 762	392 178
Sum varige driftsmidler		14 104 290	14 197 071
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 104 290	14 197 071
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		142 783	144 940
Sum varer		142 783	144 940
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 581	222 228
Andre kortsiktige fordringer		577 467	521 761
Sum fordringer		717 048	743 989
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 510	1 050 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 510	1 050 531
Sum omløpsmidler		2 336 340	1 939 460
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 440 630</b>	<b>16 136 531</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 617 152	8 456 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 617 152</b>	<b>8 456 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 717 152</b>	<b>8 556 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 776 116	4 835 890
Øvrig langsiktig gjeld		1 618 238	1 618 238
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 394 354</b>	<b>6 454 128</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 394 354</b>	<b>6 454 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		766 950	760 711
Skyldige offentlige avgifter		119 540	152 804
Annen kortsiktig gjeld		442 635	212 366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 329 125</b>	<b>1 125 881</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 723 479</b>	<b>7 580 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 440 631</b>	<b>16 136 531</b>



Organisasjonsnr: 927 293 056  
STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

12.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3034913.00	3204701.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	199130.00	192140.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132964.00	75854.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77505.00	48806.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3444512.00	3521500.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14543114.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	348097.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86729.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14804482.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	700194.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14104288.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	404741.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Gave i forbindelse med tilført pantobligasjon ble i 2023 inntektsført med reell verdi, kr 6.550.000.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER**

927293056

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER  
927 293 056

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 943 317	6 818 324
Annen driftsinntekt		2 617 253	9 147 478
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 560 570</b>	<b>15 965 803</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 185 065	-1 179 294
Lønnskostnad	1, 2	-3 444 511	-3 521 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-404 741	-294 559
Annen driftskostnad		-4 040 770	-3 703 805
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 075 087</b>	<b>-8 699 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>485 483</b>	<b>7 266 645</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 026	2 754
Annen finansinntekt		9 746	5 830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 772</b>	<b>8 584</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-338 164	-249 492
Annen finanskostnad		-461	-9 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-338 625</b>	<b>-258 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-324 853</b>	<b>-250 335</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>160 630</b>	<b>7 016 310</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		160 630	7 016 310
<b>Sum overføringer</b>		<b>160 630</b>	<b>7 016 310</b>



STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER  
927 293 056

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 762 613	13 730 456
Maskiner og anlegg	3	79 916	74 438
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	261 762	392 178
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 104 290</b>	<b>14 197 071</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 104 290</b>	<b>14 197 071</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		142 783	144 940
<b>Sum varer</b>		<b>142 783</b>	<b>144 940</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 581	222 228
Andre kortsiktige fordringer		577 467	521 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>717 048</b>	<b>743 989</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 510	1 050 531
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 476 510</b>	<b>1 050 531</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 336 340</b>	<b>1 939 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 440 631</b>	<b>16 136 531</b>



STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER  
927 293 056

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 617 152	8 456 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 617 152</b>	<b>8 456 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 717 152</b>	<b>8 556 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 776 116	4 835 890
Øvrig langsiktig gjeld		1 618 238	1 618 238
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 394 354</b>	<b>6 454 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		766 950	760 711
Skyldige offentlige avgifter		119 540	152 804
Annen kortsiktig gjeld		442 635	212 366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 329 125</b>	<b>1 125 881</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 723 479</b>	<b>7 580 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 440 631</b>	<b>16 136 531</b>

RENDALEN, 07.05.2025

Erik Andreas Dahl  
styrets leder

Ingebjørg Boye  
nestleder

Ragnhild Jordet  
styremedlem

Marit Lisa Stemmer Ziener  
styremedlem

Ingeborg Victoria Bø  
styremedlem

Ingar Bø  
styremedlem / daglig leder



STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER  
927 293 056

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 12

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 034 913	3 204 701
Arbeidsgiveravgift	199 130	192 140
Pensjonskostnader	132 964	75 854
Andre relaterte ytelser	77 505	48 806
<b>Sum</b>	<b>3 444 512</b>	<b>3 521 500</b>



STIFTELSEN LIA GÅRD RETREATSENTER  
927 293 056

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	14 543 114
Tilgang i året	348 097
Avgang i året	-86 729
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>14 804 482</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-700 194
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>14 104 288</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	404 741

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Gave i forbindelse med tilført pantobligasjon ble i 2023 inntektsført med reell verdi, kr 6.550.000.

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Selskapskapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	100 000	8 456 522	8 556 522
Årsresultat	0	160 630	160 630
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>8 617 152</b>	<b>8 717 152</b>



Til styret i Stiftelsen Lia Gård Retreatsenter

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Lia Gård Retreatsenter som viser et overskudd på kr 160.360. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

*Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

**Konklusjon om forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Elverum, 7. mai 2025

**Fram Revisjon AS**

Truls Egil Haget

Statsautorisert revisor