



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 132 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIST BYGG AS
Forretningsadresse: Gjettumveien 121
1346 GJETTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abaci AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 136 130	13 676 267
Sum inntekter		15 136 130	13 676 267
Kostnader			
Varekostnad		8 238 789	7 510 466
Lønnskostnad	4	4 708 913	4 659 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	13 735	14 604
Annen driftskostnad	4	683 351	1 017 410
Sum kostnader		13 644 788	13 202 366
Driftsresultat		1 491 342	473 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 132	5 284
Sum finansinntekter		2 132	5 284
Annen rentekostnad		2 732	2 327
Annen finanskostnad		12 312	8 244
Sum finanskostnader		15 044	10 571
Netto finans		-12 912	-5 287
Ordinært resultat før skattekostnad		1 478 430	468 614
Skattekostnad på ordinært resultat	8	302 927	97 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 175 503	370 882
Årsresultat	3	1 175 503	370 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 175 503	370 882
Totalresultat		1 175 503	370 882
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 175 503	370 882



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	3	1 175 503	370 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		13 735
Sum varige driftsmidler	5		13 735
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		0	13 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 892 023
Andre kortsiktige fordringer	7	34 504	46 009
Sum fordringer		34 504	1 938 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 476 096	1 134 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 476 096	1 134 568
Sum omløpsmidler		2 510 601	3 072 600
SUM EIENDELER		2 510 601	3 086 335

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2, 3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 9	1 205 932	780 429
Sum opptjent egenkapital		1 205 932	780 429
Sum egenkapital	3	1 245 932	820 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Andre avsetninger for forpliktelser	1		100 000
Sum avsetninger for forpliktelser			100 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 631	894 154
Betalbar skatt	8	302 927	97 732
Skyldig offentlige avgifter		414 672	535 852
Annen kortsiktig gjeld		466 438	638 167
Sum kortsiktig gjeld		1 264 668	2 165 906
Sum gjeld		1 264 668	2 265 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 510 601	3 086 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 651578

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 132 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIST BYGG AS
Forretningsadresse: Gjettumveien 121
1346 GJETTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abaci AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 132 778
KVIST BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 136 130	13 676 267
Sum inntekter		15 136 130	13 676 267
Kostnader			
Varekostnad		8 238 789	7 510 466
Lønnskostnad	4	4 708 913	4 659 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	13 735	14 604
Annen driftskostnad	4	683 351	1 017 410
Sum kostnader		13 644 788	13 202 366
Driftsresultat		1 491 342	473 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 132	5 284
Sum finansinntekter		2 132	5 284
Annen rentekostnad		2 732	2 327
Annen finanskostnad		12 312	8 244
Sum finanskostnader		15 044	10 571
Netto finans		-12 912	-5 287
Ordinært resultat før skattekostnad		1 478 430	468 614
Skattekostnad på ordinært resultat	8	302 927	97 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 175 503	370 882
Årsresultat	3	1 175 503	370 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 175 503	370 882
Totalresultat		1 175 503	370 882
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 175 503	370 882
Sum overføringer og disponeringer	3	1 175 503	370 882



Organisasjonsnr: 916 132 778
KVIST BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 5

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 5

Sum varige driftsmidler 5 13 735

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 7

Sum anleggsmidler 0 13 735

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 892 023

Andre kortsiktige
fordringer 7 34 504 46 009

Sum fordringer 34 504 1 938 032

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 2 476 096 1 134 568

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 476 096 1 134 568

Sum omløpsmidler 2 510 601 3 072 600

SUM EIENDELER 2 510 601 3 086 335

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 40 000 40 000

Sum innskutt egenkapital 40 000 40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3, 9 1 205 932 780 429

Sum opptjent egenkapital 1 205 932 780 429



Sum egenkapital	3	1 245 932	820 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Andre avsetninger for forpliktelser	1		100 000
Sum avsetninger for forpliktelser			100 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 631	894 154
Betalbar skatt	8	302 927	97 732
Skyldig offentlige avgifter		414 672	535 852
Annen kortsiktig gjeld		466 438	638 167
Sum kortsiktig gjeld		1 264 668	2 165 906
Sum gjeld		1 264 668	2 265 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 510 601	3 086 335



Organisasjonsnr: 916 132 778
KVIST BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
8.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Electronic signature

Signed by

Laslau, Iulian

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

05.07.2022 17.01.43

Date of birth

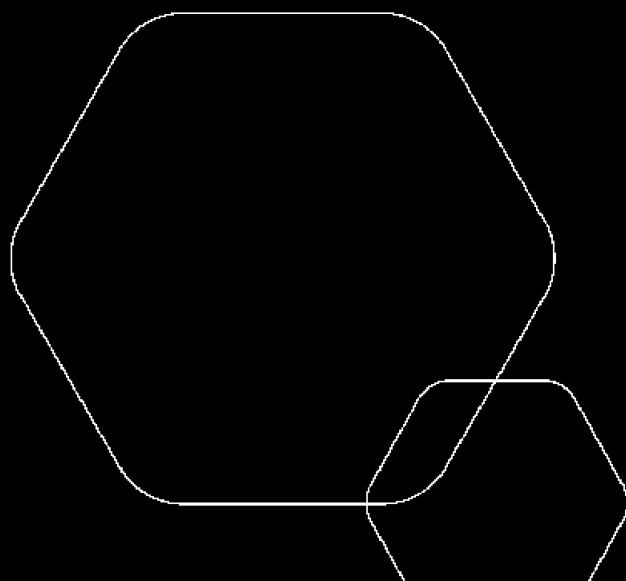
1979-01-26

Signature method

BankID Mobil (NO)



Årsregnskap 2021
Kvist Bygg AS



Org.nr.: 916 132 778

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

Verified
SIGNICAT



RESULTATREGNSKAP

KVIST BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		15 136 130	13 676 267
Sum driftsinntekter		15 136 130	13 676 267
Varekostnad		8 238 789	7 510 466
Lønnskostnad	4	4 708 913	4 659 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	13 735	14 604
Annen driftskostnad	4	683 351	1 017 410
Sum driftskostnader		13 644 788	13 202 366
Driftsresultat		1 491 342	473 901
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 132	5 284
Annen rentekostnad		2 732	2 327
Annen finanskostnad		12 312	8 244
Resultat av finansposter		-12 912	-5 287
Ordinært resultat før skattekostnad		1 478 430	468 614
Skattekostnad på ordinært resultat	8	302 927	97 732
Ordinært resultat		1 175 503	370 882
Årsresultat	3	1 175 503	370 882
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 175 503	370 882
Sum overføringer	3	1 175 503	370 882

KVIST BYGG AS

SIDE 2



BALANSE

KVIST BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	0	13 735
Sum varige driftsmidler	5	0	13 735
Sum anleggsmidler		0	13 735
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 892 023
Andre kortsiktige fordringer	7	34 504	46 009
Sum fordringer		34 504	1 938 032
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 476 096	1 134 568
Sum omløpsmidler		2 510 601	3 072 600
Sum eiendeler		2 510 601	3 086 335

KVIST BYGG AS

SIDE 3



BALANSE

KVIST BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3, 9	1 205 932	780 429
Sum opptjent egenkapital		1 205 932	780 429
Sum egenkapital	3	1 245 932	820 429
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	0	100 000
Sum avsetning for forpliktelser		0	100 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		80 631	894 154
Betalbar skatt	8	302 927	97 732
Skyldig offentlige avgifter		414 672	535 852
Annen kortsiktig gjeld		466 438	638 167
Sum kortsiktig gjeld		1 264 668	2 165 906
Sum gjeld		1 264 668	2 265 906
Sum egenkapital og gjeld		2 510 601	3 086 335

Gjettum, 05.07.2022
Styret i Kvist Bygg AS

Julian Laslau
Styreleder/daglig leder



KVIST BYGG AS

NOTER 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Prosjekter inntektsføres med samsvar mot påløpte prosjektkostnader i regnskapsåret.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVIST BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40 000	1,0	40 000
Sum	40 000		40 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvist Invest AS	40 000	100,0	100,0

Daglig leder og styreleder eier Kvist Invest AS 100%. Alle aksjer har like rettigheter.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	40 000	780 429	820 429
Årets resultat		1 175 503	1 175 503
Tilleggsutbytte		-750 000	-750 000
Pr 31.12.2021	40 000	1 205 932	1 245 932



KVIST BYGG AS

NOTER 2021

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 032 607	3 929 341
Arbeidsgiveravgift	572 880	552 213
Pensjonskostnader	78 177	152 659
Andre ytelser	25 248	25 672
Sum	4 708 913	4 659 886

Gjennomsnittlig antall årsverk: 8

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	608 127	0
Annen godtgjørelse	4 400	0

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 28 000 eks mva.

Note 5 Anleggsmidler

Anskaffelseskost	Biler	Sum
Pr. 01.01.2021	243 000	243 000
Pr 31.12.2021	243 000	243 000
Akk. avskrivninger 01.01.2021	-229 265	-229 265
Årets avskrivninger	-13 735	-13 735
Bokført verdi 31.12.2021	0	0
Avskrivningssatser	20%	

Note 6 Bundne midler

Det er bundet kr 40 247 på skattetrekkkonto pr 31.12. Termin 6 er betalt på forfallsdato.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Fordring Kvist Invest AS	0	3 416
Sum	0	3 416



KVIST BYGG AS

NOTER 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	302 927	97 732
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	302 927	97 732
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 478 430	468 614
Permanente forskjeller	7 852	2 786
Endring i midlertidige forskjeller	-109 343	-27 163
Skattepliktig inntekt	1 376 939	444 236
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	302 927	97 732
Sum betalbar skatt i balansen	302 927	97 732

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-76 021	-83 834	-7 813
Fordringer	0	-1 530	-1 530
Avsetninger mv	0	-100 000	-100 000
Sum	-76 021	-185 364	-109 343
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	76 021	185 364	109 343
Utsatt skattefordel (22 %)	-16 725	-40 780	-24 055

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 1 175 503 etter skatt, mot kr. 370 882 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Aktivitetsnivået er litt redusert framover. Styret vurderer likevel at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Selskapets virksomhet antas å ikke være rammet av Covid-19 pandemien i 2021.



Vidi Revisjon AS

Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Kvist Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Kvist Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 175 503. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 5. juli 2022
VIDI REVISJON AS

Arild Staxwold Skipperud
statsautorisert revisor