



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 650 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BACKE PROSJEKT NORD AS
Forretningsadresse: Backe
Lysaker torg 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Mølmesdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt	2	2 784 675	2 175 158
Sum inntekter		2 784 675	2 175 158
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	2 232 267	2 082 585
Sum kostnader		2 232 267	2 082 585
Driftsresultat		552 407	92 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 507	10 718
Sum finansinntekter		108 507	10 718
Annen rentekostnad			72
Sum finanskostnader			72
Netto finans		108 507	10 646
Ordinært resultat før skattekostnad		660 915	103 219
Skattekostnad	4	145 402	22 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		515 513	80 511
Årsresultat		515 513	80 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		515 513	80 511
Totalresultat		515 513	80 511
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen innskutt egenkapital	5	-175 559	-637 245
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	691 072	717 756
Til/fra annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		515 513	80 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 441 824	1 392 308
Sum immaterielle eiendeler		1 441 824	1 392 308
Sum anleggsmidler		1 441 824	1 392 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 663	46 387
Andre kortsiktige fordringer		90 613	56 709
Sum fordringer		291 276	103 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 959 651	6 366 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 959 651	6 366 852
Sum omløpsmidler		7 250 927	6 469 948
SUM EIENDELER		8 692 751	7 862 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	7 500	7 500
Annen innskutt egenkapital	5	1 066 538	1 066 538
Sum innskutt egenkapital		1 174 038	1 174 038
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	666 263	150 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		666 263	150 750
Sum egenkapital		1 840 301	1 324 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Uopptjent inntekt	2	6 553 747	6 328 672
Sum avsetninger for forpliktelser		6 553 747	6 328 672
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 553 747	6 328 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 786	6 352
Kortsiktig konserngjeld	6	194 918	202 444
Sum kortsiktig gjeld		298 704	208 796
Sum gjeld		6 852 451	6 537 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 692 751	7 862 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387644

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 650 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BACKE PROSJEKT NORD AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Mølmesdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 987 650 648
BACKE PROSJEKT NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt	2	2 784 675	2 175 158
Sum inntekter		2 784 675	2 175 158
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	2 232 267	2 082 585
Sum kostnader		2 232 267	2 082 585
Driftsresultat		552 407	92 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 507	10 718
Sum finansinntekter		108 507	10 718
Annen rentekostnad			72
Sum finanskostnader			72
Netto finans		108 507	10 646
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	145 402	22 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		515 513	80 511
Årsresultat		515 513	80 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		515 513	80 511
Totalresultat		515 513	80 511
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen innskutt egenkapital	5	-175 559	-637 245
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	691 072	717 756
Til/fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		515 513	80 511



Organisasjonsnr: 987 650 648
BACKE PROSJEKT NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 1 441 824 1 392 308

Sum immaterielle eiendeler 1 441 824 1 392 308

Sum anleggsmidler 1 441 824 1 392 308

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 200 663 46 387

Andre kortsiktige fordringer 90 613 56 709

Sum fordringer 291 276 103 096

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 6 959 651 6 366 852

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 959 651 6 366 852

Sum omløpsmidler 7 250 927 6 469 948

SUM EIENDELER 8 692 751 7 862 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Overkurs 5 7 500 7 500

Annen innskutt egenkapital 5 1 066 538 1 066 538

Sum innskutt egenkapital 1 174 038 1 174 038

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 666 263 150 750

Sum opptjent egenkapital 666 263 150 750

Sum egenkapital 1 840 301 1 324 788

Gjeld

Langsiktig gjeld

Uopptjent inntekt 2 6 553 747 6 328 672

Sum avsetninger for forpliktelseser 6 553 747 6 328 672



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	6 553 747	6 328 672
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	103 786	6 352
Kortsiktig konserngjeld	6 194 918	202 444
Sum kortsiktig gjeld	298 704	208 796
Sum gjeld	6 852 451	6 537 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 692 751	7 862 256



Organisasjonsnr: 987 650 648
BACKE PROSJEKT NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Backe Prosjekt Nord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 650 648



Resultatregnskap

Backe Prosjekt Nord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	2 784 675	2 175 158
Sum driftsinntekter		2 784 675	2 175 158
Annen driftskostnad	3	-2 232 267	-2 082 585
Sum driftskostnader		-2 232 267	-2 082 585
Driftsresultat		552 407	92 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 507	10 718
Annen rentekostnad		0	-72
Resultat av finansposter		108 507	10 646
Resultat før skattekostnad		660 915	103 219
Skattekostnad	4	-145 402	-22 708
Årsresultat		515 513	80 511
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	5	691 072	717 756
Overført til annen innskutt egenkapital	5	-175 559	-637 245
Sum overføringer		515 513	80 511



Balanse

Backe Prosjekt Nord AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 441 824	1 392 308
Sum immaterielle eiendeler		1 441 824	1 392 308
Sum anleggsmidler		1 441 824	1 392 308
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		200 663	46 387
Andre kortsiktige fordringer		90 613	56 709
Sum fordringer		291 276	103 096
Likvider			
Bankinnskudd		6 959 651	6 366 852
Sum likvider		6 959 651	6 366 852
Sum omløpsmidler		7 250 927	6 469 948
Sum eiendeler		8 692 751	7 862 256




Balanse

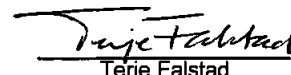
Backe Prosjekt Nord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	7 500	7 500
Annen innskutt egenkapital	5	1 066 538	1 066 538
Sum innskutt egenkapital		1 174 038	1 174 038
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	666 263	150 750
Sum opptjent egenkapital		666 263	150 750
Sum egenkapital		1 840 301	1 324 788
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Uopptjent inntekt	2	6 553 747	6 328 672
Sum avsetning for forpliktelser		6 553 747	6 328 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 786	6 352
Konserngjeld	6	194 918	202 444
Sum kortsiktig gjeld		298 704	208 796
Sum gjeld		6 852 451	6 537 468
Sum egenkapital og gjeld		8 692 751	7 862 256

Lysaker, 20.03.2023


Erik Andre Gjelsvik
Styreleder


Tore Rem Hofseth
Styremedlem


Terje Falstad
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Note 1 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 2 Salgsinntekter og avsetninger til fremtidige forpliktelser

Selskapet fakturerer løpende honorar for byggforvaltning. Inntekten tas etterhvert som kostnader til vedlikehold m.v. som påløper. Pr 31.12.2022 er det avsatt kr 6 553 747.

Note 3 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022. Selskapet har valgt å ikke ha revisor. Andre driftskostnader relaterer seg i hovedsak til forvaltning av eiendom.

Note 4 Skatt

Arets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	-49 516	-179 736	
Skatt på konsernbidrag	194 918	202 444	
Sum skattekostnad	145 402	22 708	
Betalbar skatt fremkommer slik:	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	660 915	103 219	
Endring i midlertidige forskjeller	225 075	816 982	
Avgitt konsernbidrag	-885 990	-920 200	
Grunnlag betalbar skatt	0	0	
Betalbar skatt	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Avsetninger for forpliktelser	-6 553 747	-6 328 672	-225 075
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-6 553 747	-6 328 672	-225 075
Utsatt skatt / skattefordel	-1 441 824	-1 392 308	-49 517
Skattesats betalbar skatt	22%		
Skattesats utsatt skatt 2022	22%		
Skattesats utsatt skatt 2023	22%		



Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000	7 500	1 066 538	150 750	1 324 788
Årets resultat			0	515 513	515 513
Avgitt konsernbidrag			-691 072		-691 072
Mottatt konsernbidrag			691 072	0	691 072
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000	7 500	1 066 538	666 263	1 840 301

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	10	100 000

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Backe Eiendom Invest AS	10 000	100%
Sum	10 000	100%

Note 6 Mellomværende konsern

Kortsiktige fordringer og gjeld	31.12.2022	31.12.2021
Avgitt konsernbidrag til Backe Eiendom Invest AS	194 918	202 444
Sum kortsiktig gjeld konsern	885 990	202 444