



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 661 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.A.D. INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Måsan 21
1385 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Helen Holtan Dawson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			285 013
Sum inntekter			285 013
Kostnader			
Lønnskostnad	3		258 918
Sum kostnader			258 918
Driftsresultat			26 095
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	26 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	26 095
Årsresultat		0	26 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			2 219 137
Sum finansielle anleggsmidler			2 219 137
Sum anleggsmidler		0	2 219 137
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28	28
Sum omløpsmidler		28	28
SUM EIENDELER		28	2 219 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2		100 000
Sum innskutt egenkapital			100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-253 797	1 823 107
Sum opptjent egenkapital		-253 797	1 823 107
Sum egenkapital		-253 797	1 923 107
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Utsatt skatt			69 701
Sum avsetninger for forpliktelser			69 701
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	69 701
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			-22 077
Skyldige offentlige avgifter			-5 014
Annen kortsiktig gjeld		253 825	253 448
Sum kortsiktig gjeld		253 825	226 357
Sum gjeld		253 825	296 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28	2 219 165
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



K.A.D. INVEST AS

Årsberetning 2016

K.A.D. INVEST AS

Adresse: Nedre Måsan 21, 1385 ASKER

Org.nr: 990 661 901 MVA

Virksomhetens art

K.A.D. INVEST AS driver med Eiendomsinvestering. Selskapet har forretningslokale i Asker.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2016 0 kroner som er en nedgang på 100 % fra i fjor. Årsresultatet ble redusert med 100 % til 0 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 28 kroner, sammenlignet med 2 219 165 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2016 var -906418 % sammenlignet med 87 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Til grunn for antagelsen ligger et styrevedtak om drift på minimumsnivå inntil videre, eventuelt avvikling i 2017.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2016. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016. Samlet sykefravær har vært 0 dager, hvilket utgjør 0%.

Likestilling

Selskapet har i 2016 sysselsatt totalt en ansatt, og styret har hatt ingen medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært en kvinne, mens styret har bestått av (ikke oppgitt).

Diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, fremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. K.A.D. INVEST AS har som målsetning å reflektere befolkningen i nærområdet. I stillingsannonse har man fra og med 20xx oppfordret personer til å søke uansett alder, kjønn, funksjonsevne eller kulturell bakgrunn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Styret for K.A.D. INVEST AS



K.A.D. INVEST AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
100	1 000 kr	100 000

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.