



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 977 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Gamle Flisnesvegen 41
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tennø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		397 160	75 880
Sum inntekter		397 160	75 880
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		206 294	51 573
Annen driftskostnad		464 609	130 636
Sum kostnader		680 903	182 209
Driftsresultat		-283 743	-106 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		263 013	30 207
Sum finanskostnader		263 013	30 207
Netto finans		-263 013	-30 207
Resultat før skattekostnad		-546 756	-136 536
Skattekostnad		0	-6 489
Årsresultat		-546 756	-130 048
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		274 066	0
Konsernbidrag	2	274 066	23 005
Avgitt konsernbidrag	2	0	0
Udekket tap		-546 756	-107 042
Sum overføringer og disponeringer		-546 756	-130 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 930 950	6 137 244
Sum varige driftsmidler		5 930 950	6 137 244
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	60 000
Sum anleggsmidler		5 930 950	6 197 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	29 060
Andre kortsiktige fordringer	4	3 140	0
Konsernfordringer	2	313 560	29 494
Sum fordringer		316 700	58 554
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		343 607	99 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 607	99 328
Sum omløpsmidler		660 307	157 882
SUM EIENDELER		6 591 258	6 355 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		268 496	-5 570
Sum innskutt egenkapital		298 496	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		653 798	107 042
Sum opptjent egenkapital		-653 798	-107 042
Sum egenkapital	5	-355 302	-82 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 985 103	4 000 105
Langsiktig konserngjeld	2, 6	993 000	470 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 950 000	1 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 928 103	6 420 105
Sum langsiktig gjeld		6 928 103	6 420 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 381	11 863
Annen kortsiktig gjeld		12 074	5 771
Sum kortsiktig gjeld		18 456	17 633
Sum gjeld		6 946 559	6 437 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 591 258	6 355 126



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480296

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 977 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Gamle Flisnesvegen 41
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tennø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 977 629
SJØVEGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		397 160	75 880
Sum inntekter		397 160	75 880
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		206 294	51 573
Annen driftskostnad		464 609	130 636
Sum kostnader		680 903	182 209
Driftsresultat		-283 743	-106 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		263 013	30 207
Sum finanskostnader		263 013	30 207
Netto finans		-263 013	-30 207
Resultat før skattekostnad		-546 756	-136 536
Skattekostnad		0	-6 489
Årsresultat		-546 756	-130 048
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		274 066	0
Konsernbidrag	2	274 066	23 005
Avgitt konsernbidrag	2	0	0
Udekket tap		-546 756	-107 042
Sum overføringer og disponeringer		-546 756	-130 047



Organisasjonsnr: 929 977 629
SJØVEGEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 930 950	6 137 244
Sum varige driftsmidler		5 930 950	6 137 244
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	60 000
Sum anleggsmidler		5 930 950	6 197 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	29 060
Andre kortsiktige fordringer	4	3 140	0
Konsernfordringer	2	313 560	29 494
Sum fordringer		316 700	58 554
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		343 607	99 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 607	99 328
Sum omløpsmidler		660 307	157 882
SUM EIENDELER		6 591 258	6 355 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		268 496	-5 570
Sum innskutt egenkapital		298 496	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		653 798	107 042
Sum opptjent egenkapital		-653 798	-107 042
Sum egenkapital	5	-355 302	-82 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 985 103	4 000 105
Langsiktig konserngjeld	2, 6	993 000	470 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 950 000	1 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 928 103	6 420 105
Sum langsiktig gjeld		6 928 103	6 420 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 381	11 863
Annen kortsiktig gjeld		12 074	5 771
Sum kortsiktig gjeld		18 456	17 633
Sum gjeld		6 946 559	6 437 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 591 258	6 355 126



Organisasjonsnr: 929 977 629
SJØVEGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er negativ egenkapital i selskapet, men styret er positiv og har forutsetning om fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6188818.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6188818.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	257867.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5930950.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	206294.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	167489.00	89494.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	993000.00	470000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3363434.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5935104.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6117178.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Selskapet har et lån på kr 1 950 000 som forfaller neste år.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SJØVEGEN 4 AS
929977629
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SJØVEGEN 4 AS
929 977 629

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		397 160	75 880
Sum driftsinntekter		397 160	75 880
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		206 294	51 573
Annen driftskostnad		464 609	130 636
Sum driftskostnader		680 903	182 209
Driftsresultat		-283 743	-106 329
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		263 013	30 207
Sum finanskostnader		263 013	30 207
Netto finans		-263 013	-30 207
Resultat før skattekostnad		-546 756	-136 536
Skattekostnad		0	-6 489
Årsresultat		-546 756	-130 048
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		274 066	0
Mottatt konsernbidrag	2	274 066	23 005
Udekket tap		-546 756	-107 042
Sum overføringer		-546 756	-130 048



SJØVEGEN 4 AS
929 977 629

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 930 950	6 137 244
Sum varige driftsmidler		5 930 950	6 137 244
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	60 000
Sum anleggsmidler		5 930 950	6 197 244
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	29 060
Kortsiktige konsernfordringer	2	313 560	29 494
Andre kortsiktige fordringer	4	3 140	0
Sum fordringer		316 700	58 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		343 607	99 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 607	99 328
Sum omløpsmidler		660 307	157 882
SUM EIENDELER		6 591 258	6 355 126



SJØVEGEN 4 AS
929 977 629

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		268 496	-5 570
Sum innskutt egenkapital		298 496	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		653 798	107 042
Sum opptjent egenkapital		-653 798	-107 042
Sum egenkapital	5	-355 302	-82 612
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 985 103	4 000 105
Langsiktig konserngjeld	2, 6	993 000	470 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 950 000	1 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 928 103	6 420 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 381	11 863
Annen kortsiktig gjeld		12 074	5 771
Sum kortsiktig gjeld		18 456	17 633
Sum gjeld		6 946 559	6 437 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 591 258	6 355 126

Ålesund, 31.05.2024

Ronny Hamre
styrets leder

Bjørn Tennø
styremedlem / daglig leder



SJØVEGEN 4 AS
929 977 629

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SJØVEGEN 4 AS
929 977 629

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	167 489	89 494

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	993 000	470 000

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 188 818
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 188 818
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-257 867
Balansført verdi per 31.12.	5 930 950
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	206 294

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Det er negativ egenkapital i selskapet, men styret er positiv og har forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 363 434
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 935 104
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	6 117 178
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har et lån på kr 1 950 000 som forfaller neste år.