



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 057 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 35/39 AS
Forretningsadresse: Strandgata 8
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Espejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 972 747	-5 013
Annen driftsinntekt		899 842	1 685 736
Sum inntekter		6 872 589	1 680 723
Kostnader			
Felleskostnader		1 587 411	390 247
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 160 600	545 513
Annen driftskostnad	7	648 560	32 143
Sum kostnader		4 396 570	967 903
Driftsresultat		2 476 019	712 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	13
Sum finansinntekter		211	13
Rentekostnad til foretak i samme konsern		733 092	
Annen rentekostnad		415	
Annen finanskostnad		400	
Sum finanskostnader		733 907	
Netto finans		-733 696	13
Ordinært resultat før skattekostnad		1 742 323	712 833
Skattekostnad på ordinært resultat	6	383 310	156 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 359 013	556 010
Årsresultat		1 359 013	556 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 359 013	556 010
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-3 649 299	-2 519 061
Overføringer annen egenkapital	4	5 008 312	3 075 071



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 359 013	556 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	50 641 591	52 802 191
Sum varige driftsmidler		50 641 591	52 802 191
Sum anleggsmidler		50 641 591	52 802 191
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		194 577	33 669
Andre kortsiktige fordringer		182 268	91 649
Konsernfordringer	2	4 678 589	4 208 109
Sum fordringer		5 055 434	4 333 427
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 617 501	13 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 617 501	13 767
Sum omløpsmidler		6 672 935	4 347 194
SUM EIENDELER		57 314 526	57 149 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	60 000	30 000
Overkurs	4	45 963 490	
Sum innskutt egenkapital		46 023 490	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 271 998	3 263 685
Sum opptjent egenkapital		8 271 998	3 263 685
Sum egenkapital		54 295 488	3 293 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 279 928	867 328
Sum avsetninger for forpliktelser		2 279 928	867 328
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 279 928	867 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		307 800	169 287
Kortsiktig konserngjeld	2		52 706 933
Annen kortsiktig gjeld		431 310	112 151
Sum kortsiktig gjeld		739 111	52 988 371
Sum gjeld		3 019 039	53 855 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 314 526	57 149 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 255736

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 057 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 35/39 AS
Forretningsadresse: Strandgata 8
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Espejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2021



Organisasjonsnr: 823 057 822
SKIPPERGATA 35/39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 972 747	-5 013
Annen driftsinntekt		899 842	1 685 736
Sum inntekter		6 872 589	1 680 723
Kostnader			
Felleskostnader		1 587 411	390 247
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 160 600	545 513
Annen driftskostnad	7	648 560	32 143
Sum kostnader		4 396 570	967 903
Driftsresultat		2 476 019	712 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	13
Sum finansinntekter		211	13
Rentekostnad til foretak i samme konsern		733 092	
Annen rentekostnad		415	
Annen finanskostnad		400	
Sum finanskostnader		733 907	
Netto finans		-733 696	13
Ordinært resultat før skattekostnad		1 742 323	712 833
Skattekostnad på ordinært resultat	6	383 310	156 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 359 013	556 010
Årsresultat		1 359 013	556 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 359 013	556 010
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-3 649 299	-2 519 061
Overføringer annen egenkapital	4	5 008 312	3 075 071
Sum overføringer og disponeringer		1 359 013	556 010



Organisasjonsnr: 823 057 822
SKIPPERGATA 35/39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	50 641 591	52 802 191
Sum varige driftsmidler		50 641 591	52 802 191

Sum anleggsmidler		50 641 591	52 802 191
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		194 577	33 669
Andre kortsiktige fordringer		182 268	91 649
Konsernfordringer	2	4 678 589	4 208 109
Sum fordringer		5 055 434	4 333 427

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 617 501	13 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 617 501	13 767

Sum omløpsmidler		6 672 935	4 347 194
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		57 314 526	57 149 384
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	60 000	30 000
Overkurs	4	45 963 490	
Sum innskutt egenkapital		46 023 490	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	8 271 998	3 263 685
Sum opptjent egenkapital		8 271 998	3 263 685

Sum egenkapital		54 295 488	3 293 685
------------------------	--	-------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 279 928	867 328
Sum avsetninger for forpliktelse		2 279 928	867 328
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 279 928	867 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		307 800	169 287
Kortsiktig konserngjeld	2		52 706 933
Annen kortsiktig gjeld		431 310	112 151
Sum kortsiktig gjeld		739 111	52 988 371
Sum gjeld		3 019 039	53 855 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 314 526	57 149 384



Organisasjonsnr: 823 057 822
SKIPPERGATA 35/39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	60000.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS Pellerin	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Skippergata 35/39 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skippergata 35/39 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Skippergata 35/39 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 9. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ørjan Renø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Renø, Ørjan	BANKID_MOBILE	2021-04-11 23:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Skippergata 35/39 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skippergata 35/39 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	53 347 703
Anskaffelseskost pr. 31/12	53 347 703
Akk. av/nedskr. pr 1/1	545 513
+ Ordinære avskrivninger	2 160 600
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 706 113
Balansført verdi pr 31/12	50 641 590
Prosentats for ord. avskr.	2-25

Note 2 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringer til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Kortsiktig fordring konsernselskap	0	978 543
Mottatt konsernbidrag	4 678 589	3 229 566
Sum fordringer	4 678 589	4 208 109
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		52 706 933
Sum gjeld		52 706 933

Selskapet er datterselskap til A/S Pellerin - org.nr. 915 171 176.

Konsernregnskap er tilgjengelig ved A/S Pellerin sitt forretningskontor i Strandgata 8 i Tromsø.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer pålydende kr 60 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
------	------------	------------------

Noter for Skippergata 35/39 AS

Organisasjonsnr. 823057822



Skippergata 35/39 AS

Noter 2020

AS Pellerin 915 171 176 1 100,00 %

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	3 263 685	3 293 685
+Fra årets resultat			1 359 013	1 359 013
+Mottatt konsernbidrag			3 649 299	3 649 299
+/-Kapitalforhøyelse:	30 000	45 963 490	0	45 993 490
Pr 31.12.	60 000	45 963 490	8 271 998	54 295 488

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	10 359 421	11 103 451
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	0	-7 161 724
+ Utestående fordringer	3 892	674
= Grunnlag utsatt skatt	10 363 312	3 942 401
Utsatt skatt	2 279 928	867 328



Skippergata 35/39 AS

Noter 2020

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 742 323
+ Permanente og andre forskjeller	-1
+ Endring i midlertidige forskjeller	-6 420 911
+ Mottatt konsernbidrag	4 678 589
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-1 029 290
= Sum betalbar skatt	-1 029 290
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 412 600
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	383 310
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-1 029 290
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	1 029 290
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 7 - Ytelser til anatte, ledelse mv.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder og andre administrative tjenester er innleid fra AS Pellerin. Skippergata 35/39 AS har kostnadsført et honorar på kr 420 200 for tjenester i 2020.

Det er ikke betalt styrehonorar i 2020.

Kostnadsført honorar til revisor inkl kostnadsandel mva:	2020	2019
Revisjon	34 867	0
Andre tjenester	0	0



Skippergata 35/39 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	jun-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		5 972 747	(5 013)
Annen driftsinntekt		899 842	1 685 736
Sum driftsinntekter		6 872 589	1 680 723
Driftskostnader			
Felleskostnader		1 587 411	390 247
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 160 600	545 513
Annen driftskostnad	7	648 560	32 143
Sum driftskostnader		4 396 570	967 903
DRIFTSRESULTAT		2 476 019	712 821
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		211	13
Sum finansinntekter		211	13
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		733 092	0
Annen rentekostnad		415	0
Annen finanskostnad		400	0
Sum finanskostnader		733 907	0
NETTO FINANSPOSTER		(733 696)	13
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 742 323	712 833
Skattekostnad på ordinært resultat	6	383 310	156 823
ORDINÆRT RESULTAT		1 359 013	556 010
ARSRESULTAT		1 359 013	556 010
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	4	(3 649 299)	(2 519 061)
Overføringer annen egenkapital	4	5 008 312	3 075 071
SUM OVERF. OG DISP.		1 359 013	556 010



Skippergata 35/39 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	50 641 591	52 802 191
Sum varige driftsmidler		50 641 591	52 802 191
SUM ANLEGGSMIDLER		50 641 591	52 802 191
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		194 577	33 669
Fordringer på konsernselskap	2	4 678 589	4 208 109
Andre kortsiktige fordringer		182 268	91 649
Sum fordringer		5 055 434	4 333 427
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 617 501	13 767
SUM OMLØPSMIDLER		6 672 935	4 347 194
SUM EIENDELER		57 314 526	57 149 384
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	60 000	30 000
Overkurs	4	45 963 490	0
Sum innskutt egenkapital		46 023 490	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 271 998	3 263 685
Sum opptjent egenkapital		8 271 998	3 263 685
SUM EGENKAPITAL		54 295 488	3 293 685
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 279 928	867 328
Sum avsetning for forpliktelser		2 279 928	867 328
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 279 928	867 328
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		307 800	169 287
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	52 706 933
Annen kortsiktig gjeld		431 310	112 151
SUM KORTSIKTIG GJELD		739 111	52 988 371
SUM GJELD		3 019 039	53 855 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 314 526	57 149 384

Tromsø, 8. april 2021

Eirik Espejord
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Skippergata 35/39 AS**

Organisasjonsnr. 823057822