



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 603 064
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: SKALLEBERG GARTNERI
Forretningsadresse: Rørkollveien 71
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Skalleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 961 368	20 341 207
Annen driftsinntekt		533 100	786 112
Sum inntekter		13 494 468	21 127 319
Kostnader			
Varekostnad		5 739 668	11 513 981
Lønnskostnad	1	4 747 583	5 988 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	774 561	738 000
Annen driftskostnad	1	2 538 807	2 844 919
Sum kostnader		13 800 619	21 085 257
Driftsresultat		-306 151	42 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		110 472	180 067
Sum finansinntekter		110 472	180 067
Annen rentekostnad		2 316 402	1 737 930
Annen finanskostnad		117 407	21 792
Sum finanskostnader		2 433 809	1 759 722
Netto finans		-2 323 337	-1 579 655
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 629 488	-1 537 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 629 488	-1 537 593
Årsresultat		-2 629 488	-1 537 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 629 488	-1 537 593
Totalresultat		-2 629 488	-1 537 593
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-2 629 488	-1 537 593



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 629 488	-1 537 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4, 5	13 714 261	14 382 659
Maskiner og anlegg	2, 4	322 184	419 560
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	33 223	42 010
Sum varige driftsmidler	2	14 069 668	14 844 229
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		670 977	700 555
Sum finansielle anleggsmidler		670 977	700 555
Sum anleggsmidler		14 740 644	15 544 784
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	4 411 520	2 003 428
Fordringer			
Kundefordringer		192 991	132 692
Andre kortsiktige fordringer		1 522 074	1 032 411
Sum fordringer		1 715 065	1 165 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	222 842	81 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 842	81 667
Sum omløpsmidler		6 349 426	3 250 198
SUM EIENDELER		21 090 070	18 794 982

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 5	2 112 219	-11 270 221
Sum opptjent egenkapital		2 112 219	-11 270 221
Sum egenkapital		2 112 219	-11 270 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 199 542	20 946 177
Sum annen langsiktig gjeld		14 199 542	20 946 177
Sum langsiktig gjeld		14 199 542	20 946 177
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		5 842 927
Leverandørgjeld		2 458 310	-122 575
Skyldig offentlige avgifter	6	1 636 505	2 678 814
Annen kortsiktig gjeld		683 494	719 860
Sum kortsiktig gjeld		4 778 309	9 119 026
Sum gjeld		18 977 851	30 065 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 090 070	18 794 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 688183

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 603 064
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: SKALLEBERG GARTNERI
Forretningsadresse: Rørkollveien 71
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Skalleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 982 603 064
SKALLEBERG GARTNERI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 961 368	20 341 207
Annen driftsinntekt		533 100	786 112
Sum inntekter		13 494 468	21 127 319
Kostnader			
Varekostnad		5 739 668	11 513 981
Lønnskostnad	1	4 747 583	5 988 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	774 561	738 000
Annen driftskostnad	1	2 538 807	2 844 919
Sum kostnader		13 800 619	21 085 257
Driftsresultat		-306 151	42 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		110 472	180 067
Sum finansinntekter		110 472	180 067
Annen rentekostnad		2 316 402	1 737 930
Annen finanskostnad		117 407	21 792
Sum finanskostnader		2 433 809	1 759 722
Netto finans		-2 323 337	-1 579 655
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 629 488	-1 537 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 629 488	-1 537 593
Årsresultat		-2 629 488	-1 537 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 629 488	-1 537 593
Totalresultat		-2 629 488	-1 537 593
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-2 629 488	-1 537 593
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 629 488	-1 537 593



Organisasjonsnr: 982 603 064
SKALLEBERG GARTNERI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4, 5	13 714 261	14 382 659
Maskiner og anlegg	2, 4	322 184	419 560
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	33 223	42 010
Sum varige driftsmidler	2	14 069 668	14 844 229

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		670 977	700 555
Sum finansielle anleggsmidler		670 977	700 555

Sum anleggsmidler		14 740 644	15 544 784
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer	5	4 411 520	2 003 428

Fordringer

Kundefordringer		192 991	132 692
Andre kortsiktige fordringer		1 522 074	1 032 411
Sum fordringer		1 715 065	1 165 103

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	222 842	81 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 842	81 667

Sum omløpsmidler		6 349 426	3 250 198
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 090 070	18 794 982
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3, 5	2 112 219	-11 270 221
Sum opptjent egenkapital		2 112 219	-11 270 221
Sum egenkapital		2 112 219	-11 270 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	14 199 542	20 946 177
Sum annen langsiktig gjeld		14 199 542	20 946 177
Sum langsiktig gjeld		14 199 542	20 946 177
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		5 842 927
Leverandørgjeld		2 458 310	-122 575
Skyldig offentlige avgifter	6	1 636 505	2 678 814
Annen kortsiktig gjeld		683 494	719 860
Sum kortsiktig gjeld		4 778 309	9 119 026
Sum gjeld		18 977 851	30 065 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 090 070	18 794 982



Organisasjonsnr: 982 603 064
SKALLEBERG GARTNERI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
9.60

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

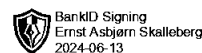
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjøret 2023

Skalleberg Gartneri

Innhold:

**Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning**



Org.nr: 982 603 064



Resultatregnskap

Skalleberg Gartneri

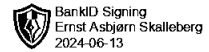
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		12 961 368	20 341 207
Annen driftsinntekt		533 100	786 112
Sum driftsinntekter		13 494 468	21 127 319
Varekostnad		5 739 668	11 513 981
Lønnskostnad	1	4 747 583	5 988 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	774 561	738 000
Annen driftskostnad	1	2 538 807	2 844 919
Sum driftskostnader		13 800 619	21 085 257
Driftsresultat		-306 151	42 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		110 472	180 067
Annen rentekostnad		2 316 402	1 737 930
Annen finanskostnad		117 407	21 792
Resultat av finansposter		-2 323 337	-1 579 655
Resultat før skattekostnad		-2 629 488	-1 537 593
Resultat		-2 629 488	-1 537 593
Årsresultat		-2 629 488	-1 537 593
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-2 629 488	-1 537 593
Sum overføringer	3	-2 629 488	-1 537 593



Balanse

Skalleberg Gartneri

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4, 5	13 714 261	14 382 659
Maskiner og anlegg	2, 4	322 184	419 560
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	33 223	42 010
Sum varige driftsmidler	2	14 069 668	14 844 229
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		670 977	700 555
Sum finansielle anleggsmidler		670 977	700 555
Sum anleggsmidler		14 740 644	15 544 784
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	4 411 520	2 003 428
Fordringer			
Kundefordringer		192 991	132 692
Andre kortsiktige fordringer		1 522 074	1 032 411
Sum fordringer		1 715 065	1 165 103
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	222 842	81 667
Sum omløpsmidler		6 349 426	3 250 198
Sum eiendeler		21 090 070	18 794 982



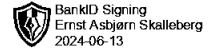
Balanse

Skalleberg Gartneri

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Annen egenkapital	3, 5	2 112 219	-11 270 221
Sum egenkapital		2 112 219	-11 270 221
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 199 542	20 946 177
Sum annen langsiktig gjeld		14 199 542	20 946 177
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	5 842 927
Leverandørgjeld		2 458 310	-122 575
Skyldig offentlige avgifter	6	1 636 505	2 678 814
Annen kortsiktig gjeld		683 494	719 860
Sum kortsiktig gjeld		4 778 309	9 119 026
Sum gjeld		18 977 851	30 065 203
Sum egenkapital og gjeld		21 090 070	18 794 982

Stokke, 11.06.2024
Styret i Skalleberg Gartneri

Ernst Skalleberg
innehaver



Noter

Skalleberg Gartneri

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Selskapets ansatte er tilknyttet en innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen tilfredsstiller krav til dekning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Ordningen medfører ingen fremtidig forpliktelse for selskapet utover de løpende innbetalingene. Selskapet kostnadsfører de løpende ytelsene til ordningen det året kostnaden påløper.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	3 996 997	5 075 890
Arbeidsgiveravgift	577 973	732 157
Pensjonskostnader	98 493	114 513
Andre ytelser	74 120	65 797
Sum	4 747 583	5 988 357

Selskapet har i 2023 sysselsatt 10 årsverk.

Daglig leder er innehaver, og han har ikke mottatt lønn utenom privat uttak, jf note 3. Virksomheten har ikke styre utenom innehaver.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 43 995 eks. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 16 004 eks. mva.



Noter

Skalleberg Gartneri

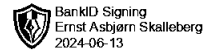
Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Data- utstyr	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 731 574	100 000	8 258 783
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 731 574	100 000	8 258 783
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 353 623	97 865	3 520 577
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	27 622		
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	2 381 245	97 865	3 520 577
= Bokført verdi 31.12.23	350 329	2 135	4 738 206
Årets ordinære avskrivninger	105 008	1 155	101 788
Økonomisk levetid	4-20 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0-30%		saldo 0-30%

	Veksthus	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 993 539	31 083 895
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 993 539	31 083 895
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	11 014 539	16 986 604
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		27 622
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	11 014 539	17 014 226
= Bokført verdi 31.12.23	8 979 000	14 069 669
Årets ordinære avskrivninger	566 610	774 561
Økonomisk levetid	25 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%	

Note 3 Endringer egenkapital

	2023	2022
Egenkapital 01.01.	-11 270 221	-8 708 068
+/- Årets resultat	-2 629 488	-1 537 593
- Innehavers privatinnskudd inkl. skatter	16 011 929	-1 024 560
Egenkapital 31.12.	2 112 219	-11 270 221



Noter

Skalleberg Gartneri

Note 4 Panstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Pantelån	14 000 000	20 700 000
Boliglån, privat	0	1 604 346
Kassekreditt, trukket(avsluttet i 2023)	0	5 842 927
Gjeldsbrevlån privat	4 029 630	642 513
Sum	18 029 630	28 789 786

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Bygninger med tomt	13 714 261	14 382 659
Driftsløsøre	33 223	42 010
Maskiner og anlegg	322 184	419 560
Sum	14 069 668	14 844 229

Note 5 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen har det forekommet en ulykke ved et av selskapets nyere veksthus. De berørte verdiene i regnskapet er veksthus og varelager. Balansførte verdier av driftsmidlene i regnskapet er hhv. kr 8 979 000 og kr 4 411 520. Det er vanskelig å anslå regnskapsmessige tap som følge av ulykken i 2024. Selskapet er ved tidspunkt for avleggelse av regnskapet i prosess med forsikringssak.

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 86 744.



BankID Signing
Svein Reidar Brataas
2024-06-18



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad
Mats Fredriksen

Til innehaveren i Skalleberg Gartneri

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skalleberg Gartneri som viser et underskudd på kr 2 629 488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Det har skjedd et betydelig forhold etter balansedagen, det henvises til note 5 i årsregnskapet for ytterligere informasjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Horten, 14.06.2024
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)

