



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 119 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROA BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Joakim Roa Berge
Epleskogen 41A
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 7 789 526 | 3 428 076 |
| Sum inntekter | | 7 789 526 | 3 428 076 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 609 235 | 1 933 003 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 1 743 362 | 840 807 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 50 837 | 25 419 |
| Annen driftskostnad | | 800 782 | 314 768 |
| Sum kostnader | | 7 204 217 | 3 113 997 |
| Driftsresultat | | 585 309 | 314 079 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 5 497 | 29 |
| Sum finansinntekter | | 5 497 | 29 |
| Annan rentekostnad | | 1 282 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 1 282 | 0 |
| Netto finans | | 4 215 | 29 |
| Resultat før skattekostnad | | 589 524 | 314 108 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 130 510 | 67 611 |
| Årsresultat | | 459 014 | 246 497 |
| Annen egenkapital | | 459 014 | 246 497 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Sum immaterielle egedelar | | 0 | 0 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 5 | 177 931 | 228 768 |
| Sum varige driftsmiddel | | 177 931 | 228 768 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 50 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 50 000 | 0 |
| Sum anleggsmiddel | | 227 931 | 228 768 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 9 864 | 0 |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 174 731 | 646 799 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 171 290 | 251 988 |
| Sum krav | | 346 021 | 898 787 |
| Investeringar | | | |
| Sum investeringar | | 0 | 0 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 727 631 | 93 632 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 727 631 | 93 632 |
| Sum omløpsmiddel | | 1 083 515 | 992 419 |
| SUM EIGEDELAR | | 1 311 446 | 1 221 188 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Annan innskoten eigenkapital | 8 | -6 784 | -6 784 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 23 216 | 23 216 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 705 511 | 246 497 |
| Sum opptent eigenkapital | | 705 511 | 246 497 |
| Sum eigenkapital | | 728 727 | 269 713 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3, 4 | 3 355 | 5 592 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 3 355 | 5 592 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 67 894 | 54 746 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 132 747 | 62 019 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6 | 197 948 | 236 659 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 180 775 | 592 458 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 579 364 | 945 883 |
| Sum gjeld | | 582 720 | 951 475 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 1 311 446 | 1 221 188 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356540

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 119 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROA BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Joakim Roa Berge
Epleskogen 41A
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Joakim Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 119 416
ROA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 7 789 526 | 3 428 076 |
| Sum inntekter | | 7 789 526 | 3 428 076 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 609 235 | 1 933 003 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 1 743 362 | 840 807 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 50 837 | 25 419 |
| Annen driftskostnad | | 800 782 | 314 768 |
| Sum kostnader | | 7 204 217 | 3 113 997 |
| Driftsresultat | | 585 309 | 314 079 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 5 497 | 29 |
| Sum finansinntekter | | 5 497 | 29 |
| Annan rentekostnad | | 1 282 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 1 282 | 0 |
| Netto finans | | 4 215 | 29 |
| Resultat før skattekostnad | | 589 524 | 314 108 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 130 510 | 67 611 |
| Årsresultat | | 459 014 | 246 497 |
| Annen egenkapital | | 459 014 | 246 497 |



Organisasjonsnr: 933 119 416
ROA BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Sum immaterielle egedelar | | 0 | 0 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | |
| | 5 | 177 931 | 228 768 |
| Sum varige driftsmiddel | | 177 931 | 228 768 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 50 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 50 000 | 0 |
| Sum anleggsmiddel | | 227 931 | 228 768 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 9 864 | 0 |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 174 731 | 646 799 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 171 290 | 251 988 |
| Sum krav | | 346 021 | 898 787 |
| Investeringar | | | |
| Sum investeringar | | 0 | 0 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | 6 | 727 631 | 93 632 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 727 631 | 93 632 |
| Sum omløpsmiddel | | 1 083 515 | 992 419 |
| SUM EIGEDELAR | | 1 311 446 | 1 221 188 |

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



| | | | |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Annan innskoten eigenkapital | 8 | -6 784 | -6 784 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 23 216 | 23 216 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 705 511 | 246 497 |
| Sum opptent eigenkapital | | 705 511 | 246 497 |
| Sum eigenkapital | | 728 727 | 269 713 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 3, 4 | 3 355 | 5 592 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 3 355 | 5 592 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 67 894 | 54 746 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 132 747 | 62 019 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6 | 197 948 | 236 659 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 180 775 | 592 458 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 579 364 | 945 883 |
| Sum gjeld | | 582 720 | 951 475 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 1 311 446 | 1 221 188 |



Organisasjonsnr: 933 119 416
ROA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig

verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapen

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1478736.00 | 709503.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 212811.00 | 102061.00 |
| <u>Andre ytingar</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 51816.00 | 29243.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1743362.00 | 840807.00 |

Note

5

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <u>Anskaffingskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
| | 254187.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffingskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
| | 254187.00 | 0.00 |
| <u>Samla av-/nedskriv.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
| | 76256.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
| | 177931.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskriv.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
| | 50837.00 | 0.00 |

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar



Årsregnskap for
ROA BYGG AS

933119416

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ROA BYGG AS
933 119 416

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 15.01 - 31.12.2024 |
|--|------|-------------------|-----------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 7 789 526 | 3 428 076 |
| Sum driftsinntekter | | 7 789 526 | 3 428 076 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -4 609 235 | -1 933 003 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -1 743 362 | -840 807 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | -50 837 | -25 419 |
| Annen driftskostnad | | -800 782 | -314 768 |
| Sum driftskostnader | | -7 204 217 | -3 113 997 |
| Driftsresultat | | 585 309 | 314 079 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 497 | 29 |
| Sum finansinntekter | | 5 497 | 29 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -1 282 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -1 282 | 0 |
| Netto finans | | 4 215 | 29 |
| Resultat før skattekostnad | | 589 524 | 314 108 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -130 510 | -67 611 |
| Årsresultat | | 459 014 | 246 497 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 459 014 | 246 497 |
| Sum overføringer | | 459 014 | 246 497 |



ROA BYGG AS
933 119 416

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 5 | 177 931 | 228 768 |
| Sum varige driftsmidler | | 177 931 | 228 768 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 50 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 50 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 227 931 | 228 768 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 9 864 | 0 |
| Sum varer | | 9 864 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 174 731 | 646 799 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 171 290 | 251 988 |
| Sum fordringer | | 346 021 | 898 787 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 727 631 | 93 632 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 727 631 | 93 632 |
| Sum omløpsmidler | | 1 083 515 | 992 419 |
| SUM EIENDELER | | 1 311 446 | 1 221 188 |



ROA BYGG AS
933 119 416

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 8 | -6 784 | -6 784 |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 216 | 23 216 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 705 511 | 246 497 |
| Sum opptjent egenkapital | | 705 511 | 246 497 |
| Sum egenkapital | | 728 727 | 269 713 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 3 355 | 5 592 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 3 355 | 5 592 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 67 894 | 54 746 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 132 747 | 62 019 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6 | 197 948 | 236 659 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 180 775 | 592 458 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 579 364 | 945 883 |
| Sum gjeld | | 582 720 | 951 475 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 311 446 | 1 221 188 |

ØLEN, 24.03.2026

Joakim Roa Berge
styrets leder

Matias Roa Berge
styremedlem



ROA BYGG AS
933 119 416

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ROA BYGG AS
933 119 416

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2025 | 15.01 - 31.12.2024 |
|---------------------------------|------------------|-----------------------|
| Lønn | 1 478 736 | 709 503 |
| Arbeidsgiveravgift | 212 811 | 102 061 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 51 816 | 29 243 |
| Sum | 1 743 362 | 840 807 |

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har 2 ansatte i regnskapsåret

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2025 | 15.01 - 31.12.2024 |
|--|----------------|-----------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 132 747 | 62 019 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -2 237 | 5 592 |
| Skattekostnad | 130 510 | 67 611 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 589 524 | 314 108 |
| Permanente forskjeller | 3 702 | -6 784 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 10 167 | -25 419 |
| Skattepliktig inntekt | 603 394 | 281 905 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 132 747 | 62 019 |
| Betalbar skatt i balansen | 132 747 | 62 019 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Endring |
|---|---------------|---------------|---------------|
| Anleggsmidler | 25 419 | 15 251 | 10 167 |
| Netto forskjeller | 25 419 | 15 251 | 10 167 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 25 419 | 15 251 | 10 167 |
| Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 % | 5 592 | 3 355 | 2 237 |



ROA BYGG AS
933 119 416

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 254 187 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 254 187 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -76 256 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 177 931 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 50 837 |

Note 6 - Bankinnskudd

| | 31.12.2025 |
|--|------------|
| I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med | 39 680 |
| Skyldig skattetrekk | -39 680 |

Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 300 | 100 | 30 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Joakim Berge Holding AS | 150 | 50,00 | Ordinære |
| Matias Berge Holding AS | 150 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100 | |

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | -6 784 | 246 497 | 269 713 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 459 014 | 459 014 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 30 000 | -6 784 | 705 511 | 728 727 |