



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 086 486  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CO IN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Skogkanten 22B  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarinntekter		90 000	7 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>7 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	40 890	41 276
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 800	4 600
Annen driftskostnad		557 099	361 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>606 789</b>	<b>407 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 789</b>	<b>-400 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 831	512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 831</b>	<b>512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 831</b>	<b>512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-514 958</b>	<b>-399 675</b>
Skattekostnad på resultat	3	-113 237	-87 932
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-401 721	-311 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	236 217	122 980
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>236 217</b>	<b>122 980</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	27 247	14 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 247</b>	<b>14 550</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		53 535	53 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 535</b>	<b>53 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>316 999</b>	<b>191 065</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 998	61 732
Konsernfordringer		5 287 802	5 427 491
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>5 293 800</b>	<b>5 489 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		365 609	746 868
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>365 609</b>	<b>746 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 659 409</b>	<b>6 236 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 976 408</b>	<b>6 427 157</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 860 079	6 261 800
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 860 079</b>	<b>6 261 800</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 960 079</b>	<b>6 361 800</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 863	60 922
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 134
Annen kortsiktig gjeld		1 466	2 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>16 329</b>	<b>65 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 329</b>	<b>65 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 976 408</b>	<b>6 427 157</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501504

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 086 486  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CO IN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Skogkanten 22B  
1410 KOLBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 917 086 486  
CO IN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarinntekter		90 000	7 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>7 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	40 890	41 276
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 800	4 600
Annen driftskostnad		557 099	361 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>606 789</b>	<b>407 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 789</b>	<b>-400 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 831	512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 831</b>	<b>512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 831</b>	<b>512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-113 237	-87 932
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-401 721	-311 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>



Organisasjonsnr: 917 086 486  
CO IN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	236 217	122 980
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>236 217</b>	<b>122 980</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	27 247	14 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 247</b>	<b>14 550</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		53 535	53 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 535</b>	<b>53 535</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>316 999</b>	<b>191 065</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 998	61 732
Konsernfordringer		5 287 802	5 427 491
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>5 293 800</b>	<b>5 489 223</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		365 609	746 868
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>365 609</b>	<b>746 868</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 659 409</b>	<b>6 236 092</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 976 408</b>	<b>6 427 157</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 860 079	6 261 800
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 860 079</b>	<b>6 261 800</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 960 079</b>	<b>6 361 800</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 863	60 922
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 134
Annen kortsiktig gjeld		1 466	2 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>16 329</b>	<b>65 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 329</b>	<b>65 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 976 408</b>	<b>6 427 157</b>



Organisasjonsnr: 917 086 486  
CO IN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

CO IN Utvikling AS

Org.nr.: 917 086 486

Utarbeidet av:  
**view.**  
PROCURATOR



## CO IN Utvikling AS



### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Honorarinntekter		90 000	7 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>7 500</b>
Lønnskostnad	1	40 890	41 276
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 800	4 600
Annen driftskostnad		557 099	361 811
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>606 789</b>	<b>407 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 789</b>	<b>-400 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 831	512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 831</b>	<b>512</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 831</b>	<b>512</b>
Resultat før skattekostnad		-514 958	-399 675
Skattekostnad på resultat	3	-113 237	-87 932
<b>Resultat</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	401 721	311 743
<b>Sum overføringer</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>



## CO IN Utvikling AS



### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	236 217	122 980
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>236 217</b>	<b>122 980</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	27 247	14 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 247</b>	<b>14 550</b>
Andre langsiktige fordringer		53 535	53 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 535</b>	<b>53 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>316 999</b>	<b>191 065</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		5 287 802	5 427 491
Andre kortsiktige fordringer		5 998	61 732
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>5 293 800</b>	<b>5 489 223</b>
Bankinnskudd		365 609	746 868
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>365 609</b>	<b>746 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 659 409</b>	<b>6 236 092</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 976 408</b>	<b>6 427 157</b>



## CO IN Utvikling AS



### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 860 079	6 261 800
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 860 079</b>	<b>6 261 800</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 960 079</b>	<b>6 361 800</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 863	60 922
Skyldig offentlige avgifter		0	2 134
Annen kortsiktig gjeld		1 466	2 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>16 329</b>	<b>65 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 329</b>	<b>65 356</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 976 408</b>	<b>6 427 157</b>

Oppegård, 10.06.2024  
Styret i CO IN Utvikling AS

Erik Lund  
styreleder/daglig leder



CO IN Utvikling AS



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



## CO IN Utvikling AS



### Noter

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	35 837	18 816
Arbeidsgiveravgift	5 053	3 273
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	19 187
<b>Sum</b>	<b>40 890</b>	<b>41 276</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

#### Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		23 350	23 350
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	21 497		21 497
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>21 497</b>	<b>23 350</b>	<b>44 847</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 200	13 400	17 600
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>17 297</b>	<b>9 950</b>	<b>27 247</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 200	4 600	8 800
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-113 237	-87 932
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-113 237</b>	<b>-87 932</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-514 958	-399 675
Permanente forskjeller	243	-16
Endring i midlertidige forskjeller	-9 091	-304
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-523 805</b>	<b>-399 994</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## CO IN Utvikling AS



### Noter

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	12 199	3 109	-9 091
<b>Sum</b>	<b>12 199</b>	<b>3 109</b>	<b>-9 091</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 085 913	-562 108	523 805
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 073 714</b>	<b>-558 999</b>	<b>514 715</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-236 217</b>	<b>-122 980</b>	<b>113 237</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2023	100 000	0	6 261 800	<b>6 361 800</b>
Årets resultat			-401 721	<b>-401 721</b>
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>5 860 079</b>	<b>5 960 079</b>

### Note 5 Mellomværende og fordringer

Gjeld	2023	2022
Feriepenger og arbeidsgiveravgift	-1 466	-2 300
Offentlige avgifter	0	-2 134
Leverandør	-14 863	-60 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-16 329</b>	<b>-65 356</b>

Fordringer	2023	2022
CO IN AS *)	5 287 802	5 427 491
Forskuddsbetalte kostnader	0	50 336
Offentlig avgifter	5 998	11 396
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>5 293 800</b>	<b>5 489 223</b>

\*) renteberegnes ikke.



# Årsregnskap 2023

CO IN Utvikling AS

Org.nr.: 917 086 486

Utarbeidet av:

**view.**  
PROCURATOR



### CO IN Utvikling AS

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Honorarinntekter		90 000	7 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 000</b>	<b>7 500</b>
Lønnskostnad	1	40 890	41 276
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 800	4 600
Annen driftskostnad		557 099	361 811
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>606 789</b>	<b>407 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 789</b>	<b>-400 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 831	512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 831</b>	<b>512</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 831</b>	<b>512</b>
Resultat før skattekostnad		-514 958	-399 675
Skattekostnad på resultat	3	-113 237	-87 932
<b>Resultat</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	401 721	311 743
<b>Sum overføringer</b>		<b>-401 721</b>	<b>-311 743</b>



### CO IN Utvikling AS

#### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	236 217	122 980
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>236 217</b>	<b>122 980</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	27 247	14 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 247</b>	<b>14 550</b>
Andre langsiktige fordringer		53 535	53 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 535</b>	<b>53 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>316 999</b>	<b>191 065</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern		5 287 802	5 427 491
Andre kortsiktige fordringer		5 998	61 732
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>5 293 800</b>	<b>5 489 223</b>
Bankinnskudd		365 609	746 868
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>365 609</b>	<b>746 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 659 409</b>	<b>6 236 092</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 976 408</b>	<b>6 427 157</b>



## CO IN Utvikling AS

### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 860 079	6 261 800
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 860 079</b>	<b>6 261 800</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 960 079</b>	<b>6 361 800</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 863	60 922
Skyldig offentlige avgifter		0	2 134
Annen kortsiktig gjeld		1 466	2 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>16 329</b>	<b>65 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 329</b>	<b>65 356</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 976 408</b>	<b>6 427 157</b>

Oppegård, 10.06.2024  
Styret i CO IN Utvikling AS

---

Erik Lund  
styreleder/daglig leder



## CO IN Utvikling AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



## CO IN Utvikling AS

### Noter

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	35 837	18 816
Arbeidsgiveravgift	5 053	3 273
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	19 187
<b>Sum</b>	<b>40 890</b>	<b>41 276</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

#### Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		23 350	23 350
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	21 497		21 497
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>21 497</b>	<b>23 350</b>	<b>44 847</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 200	13 400	17 600
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>17 297</b>	<b>9 950</b>	<b>27 247</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 200	4 600	8 800
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-113 237	-87 932
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-113 237</b>	<b>-87 932</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-514 958	-399 675
Permanente forskjeller	243	-16
Endring i midlertidige forskjeller	-9 091	-304
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-523 805</b>	<b>-399 994</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## CO IN Utvikling AS

### Noter

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	12 199	3 109	-9 091
<b>Sum</b>	<b>12 199</b>	<b>3 109</b>	<b>-9 091</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 085 913	-562 108	523 805
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 073 714</b>	<b>-558 999</b>	<b>514 715</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-236 217</b>	<b>-122 980</b>	<b>113 237</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2023	100 000	0	6 261 800	6 361 800
Årets resultat			-401 721	-401 721
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>5 860 079</b>	<b>5 960 079</b>

### Note 5 Mellomværende og fordringer

Gjeld	2023	2022
Feriepenger og arbeidsgiveravgift	-1 466	-2 300
Offentlige avgifter	0	-2 134
Leverandør	-14 863	-60 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-16 329</b>	<b>-65 356</b>
<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
CO IN AS *)	5 287 802	5 427 491
Forskuddsbetalte kostnader	0	50 336
Offentlig avgifter	5 998	11 396
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>5 293 800</b>	<b>5 489 223</b>

\*) renteberegnes ikke.